



Kommunfullmäktige

Plats och tid	Överkalix Folkets hus danslokalen, måndagen den 4 september 2023 kl 14:00-15:05		
Beslutande	Ledamöter		
	Se sida 2		
	Ersättare		
	Se sida 2		
Övriga närvarande	Se sida 2		
Justerare	Caroline Sjödin Larsson	Gunilla Suikki	
Justeringens plats och tid	Justering sker digitalt, 2023-09-07 kl. 09.00		
Underskrifter			
	Sekreterare	Anna-Lena Eriksson	Paragrafer §§ 32-49
	Ordförande	Kristina Åhl	
	Justerare	Caroline Sjödin Larsson	Gunilla Suikki
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Instans	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2023-09-04		
Datum då anslaget sätts upp	2023-09-07	Datum då anslaget tas ned 2023-09-30	
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliets arkiv samt i ärendehanteringssystemet ciceron		
Underskrift	Anna-Lena Eriksson		



Kommunfullmäktige

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Kristina Åhl (S), Ordförande
Bo Häggroth (S), 1:e vice ordförande
Gunnar Liljebäck (C), 2:e vice ordförande
Niclas Hökfors (S)
Susanna Karlsson (S)
Sarah Karlsson (C)
Marianne Sandström (SD) §§ 32-47,49
Ann-Louise Wäppling (S)
Stefan Granlund (C)
Cenneth Pettersson (S)
Leif Grape (M)
Robert Karlsson (S)
Per-Erik Olofsson (C)
Roland Andersson (SD)
Maria Edfast (S)
Daniel Henriksson (V)
Anna Henriksson-Hjelm (C)
Jörgen Wennström (S)
Ann-Louise Vinsa (S)
Fredrik Gustafsson (S)
Ethel Landström (SD)
Susanne Grape (M) ers. för Matz Flink
Per Rauman (S) ers. för Bengt-Erik Rolfs
Caroline Sjödin Larsson (S) ers. för Veronica Andersson
Gunilla Suikki (V) ers. för Kristina Olofsson

Övriga närvarande

Jan Johansson kommundirektör
Anna-Lena Eriksson, kommunsekreterare
Maria Hjelm skolchef §§ 34,46-47
Göran Hansson((S), revisor
Gun Larsson(S), revisor



Kommunfullmäktige

Ärendelista

Kf § 32 Dnr 2023-548	
Rättelse av kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2021 KF §1.....	4
Kf § 33 Dnr 2023-000549	
Uppdra till kommunstyrelsen att undersöka möjligheten att frånträda eller omförhandla aktieöverlåtelse- och optionsavtalet samt vilka möjligheter och till vilka villkor det går att försälja fastigheten Bränna 4:22	8
Kf § 34 Dnr 2023-000010 1.1.1	
Information kommunfullmäktige.....	13
Kf § 35 Dnr 2023-000012 1.1.1	
Motioner	14
Kf § 36 Dnr 2023-000011 1.1.1	
Interpellationer enkla frågor	15
Kf § 37 Dnr 2019-000072 5.6	
Framtidens särskilda boende.....	16
Kf § 38 Dnr 2023-000480	
Missiv - Angående ansvarsfrihet för Regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) år 2022.....	19
Kf § 39 Dnr 2023-000341 2.1	
Utanordning partistöd 2023	20
Kf § 40 Dnr 2023-000586	
Redovisning erhållet partistöd Moderaterna i Överkalix	21
Kf § 41 Dnr 2023-000587	
Redovisning erhållet partistöd Sverigedemokraterna Överkalix	22
Kf § 42 Dnr 2023-000588	
Redovisning erhållet partistöd Vänsterpartiet Överkalix.....	23
Kf § 43 Dnr 2023-000589	
Redovisning erhållet partistöd Socialdemokraterna i Överkalix	24
Kf § 44 Dnr 2023-000590	
Redovisning erhållet partistöd Centerpartiet i Överkalix	25
Kf § 45 Dnr 2023-000275 3.1	
Riktlinjer för bostadsförsörjning	26
Kf § 46 Dnr 2023-000146 1.1.4	
Motion - Ge kommunal samt friskola samma möjligheter att nå ut till vårdnadshavare inför skolvalet.....	28
Kf § 47 Dnr 2022-000787 1.1.1	
Motion till kommunfullmäktige avseende simskola.....	30
Kf § 48 Dnr 2023-000049 1.1.4	
Nämndemannaval 2023 Haparanda Tingsrätt 2023/42:1	32
Kf § 49 Dnr 2023-000542	
Livsmedelstaxa för Överkalix kommun	34



Kommunfullmäktige

Kf § 32 Dnr 2023-000548

Rättelse av kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2021 KF §1

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- Att behandla ärendet under dagens sammanträde
- Att rätta datum kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2020 KF §1 till kommunfullmäktiges den 26 april 2021 KF §1 i bifogat beslutsunderlag
- Att, då det inte är juridiskt möjligt att rätta beslutet om fastighetsköp i den meningen att låta köpet gå åter, rätta beslutet genom att i efterhand godkänna Överkalix Fastighets AB:s köp av fastigheten Bränna 4:22.
- Att finansiera köpet genom utlåning av köpeskillingen på 6 500 000 kr till Överkalix Fastighets AB – där finansieringen av lånet framgår av tidigare kommunalt beslut i frågan.
- Ledamöter samt ersättare i allmänna utskottet tillika näringslivsutskottet ska ingå i för Överkalix Fastighet AB

Ledamöterna Marianne Sandström (sd), Roland Andersson (sd) samt Ethel Landström (sd) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag

Sammanfattning av ärendet

Bakgrund och ärendebeskrivning

Jan Johansson Kommundirektör svarat

Kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2021, Kf §1, att köpa en fastighet för att därefter ingå en affärsuppgörelse, har upphävts efter en laglighetsprövning. Eftersom beslutet har verkställts ska kommunfullmäktige enligt 13 kap. 15 § kommunallagen se till att verkställigheten av beslutet rättas i den utsträckning som det är möjligt. Vi har i olika sammanhang tittat på ärendet och möjligheten att rätta beslutet. Eftersom kommunen och dess



Kommunfullmäktige

bolag enligt vår bedömning är civilrättsligt bundna i de olika delarna kan det vara omöjligt eller förenat med stora kostnader att se till att verkställigheten rättas.

Ovan föreligger ett förslag till beslut i kommunfullmäktige avseende rättelse, där det kan konstateras att såvitt gäller fastighetsköpet är det överhuvudtaget inte möjligt att rätta

Beslutsunderlag och ärendebeskrivning

Kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2021, Kf §1, att köpa en fastighet för att därefter ingå en affärssuppgörelse, har upphävts efter en laglighetsprövning. Eftersom beslutet har verkställts ska kommunfullmäktige enligt 13 kap. 15 § kommunallagen se till att verkställigheten av beslutet rättas i den utsträckning som det är möjligt. Vi har i olika sammanhang tittat på ärendet och möjligheten att rätta beslutet. Eftersom kommunen och dess bolag enligt vår bedömning är civilrättsligt bundna i de olika delarna kan det vara omöjligt eller förenat med stora kostnader att se till att verkställigheten rättas.

Konsekvenser avseende ekonomi, jämställdhet, miljö samt barnperspektivet

Ekonomi

De ekonomiska konsekvenserna går ej att bedöma i dagsläget, utan kommer att vara en del av utredningen.

Jämställdhets-, miljö och barnperspektiv

Inga kända konsekvenser

Förslag till beslut

Undertecknad föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

-Att, då det inte är juridiskt möjligt att rätta beslutet om fastighetsköp i den meningen att låta köpet gå åter, rätta beslutet genom att i efterhand godkänna Överkalix Fastighets AB:s köp av fastigheten Bränna 4:22.

-Att finansiera köpet genom utlåning av köpeskillingen på 6 500 000 kr till Överkalix Fastighets AB – där finansieringen av lånet framgår av tidigare kommunalt beslut i frågan.

-Ledamöter samt ersättare i allmänna utskottet tillika näringslivsutskottet ska ingå i styrelsen för Överkalix Fastighet AB

Ledamot Marianne Sandström (sd) yrkar på att kommunfullmäktige beslutar återremittera ärendet ”Yrkanden p. 1 ”Rättelse av kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2020 KF §1”



Kommunfullmäktige

Sverigedemokraterna yrkar i första hand på återförvisning av ärendet. Detta med anledning av att komplett beslutsunderlag saknas. Det hänvisas till att "Vi har i olika sammanhang tittat på ärendet och möjligheten att rätta beslutet". Vilka sammanhang dessa handlar om eller vilken expertis som dragit dessa slutsatser framgår överhuvudtaget inte. Den information vilken tidigare erhållits har handlat om att anlita expertis från SKR, vilket även framförts i media. Något som helst underlag från SKR eller annan expertis har dock inte delgivits fullmäktiges ledamöter i detta ärende. Med anledning av detta begär Sverigedemokraterna att ärendet i första hand återremitteras och att fullmäktige erhåller ett beslutsunderlag där det framgår vilken expertis som anlits i ärendet och vad denna expertis kommit fram till och varför.

I andra hand yrkar Sverigedemokraterna avslag på liggande förslag till beslut med anledning av att fullständigt beslutsunderlag saknas."

Niclas Hökfors (s) ledamot tillika kommunstyrelsens ordförande yrkar på att ärendet behandlas idag samt att han yrkar bifall till beredningens förslag till kommunfullmäktige för beslut

Efter avslutad överläggning ställer kommunfullmäktiges ordförande följande yrkande mot varandra

- 1 . Begäran om återremiss
- 2 . Att behandla ärendet idag

Efter avslutad proposition finner kommunfullmäktiges ordförande att kommunfullmäktige beslutar att behandla ärendet idag

Därefter ställer hon följande yrkande mot varandra

1. Bifall till beredningens förslag
2. Avslag till beredningens förslag

Efter avslutad proposition finner kommunfullmäktiges ordförande att kommunfullmäktige beslutar att bifalla beredningens förslag

Kommunstyrelsens (20230821 § 104) förslag till kommunfullmäktige

- Att, då det inte är juridiskt möjligt att rätta beslutet om fastighetsköp i den meningen att låta köpet gå åter, rätta



Kommunfullmäktige

beslutet genom att i efterhand godkänna Överkalix Fastighets AB:s köp av fastigheten Bränna 4:22.

- Att finansiera köpet genom utlåning av köpeskillingen på 6 500 000 kr till Överkalix Fastighets AB – där finansieringen av lånet framgår av tidigare kommunalt beslut i frågan.
- Ledamöter samt ersättare i allmänna utskottet tillika näringslivsutskottet ska ingå i styrelsen för Överkalix Fastighet AB

Samt

Kommunstyrelsens (20230904 § 117) beslutar

- Föreslå kommunfullmäktige att rätta datum kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2020 KF §1 till kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2021 KF §1 i bifogat beslutsunderlag

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse gammal samt ny skrivelse

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2023-08-21 § 104

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2023-09-04 § 117

Skrivelse begäran om återremiss



Kommunfullmäktige

Kf § 33

Dnr 2023-000549

Uppdra till kommunstyrelsen att undersöka möjligheten att frånträda eller omförhandla aktieöverlåtelse- och optionsavtalet samt vilka möjligheter och till vilka villkor det går att försälja fastigheten Bränna 4:22

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- Att behandla ärendet under dagens sammanträde
- Att rätta dokument Uppdra till kommunstyrelsen att undersöka möjligheten att frånträda eller omförhandla aktieöverlåtelse- och optionsavtalet samt vilka möjligheter och till vilka villkor det går att försälja fastigheten Bränna 4:22 till datum kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2021 KF §1 i bifogat beslutsunderlag
- Att uppdra åt kommunstyrelsen att undersöka vilka möjligheter som föreligger att frånträda eller omförhandla aktieöverlåtelse- och optionsavtalet.
- Att uppdra åt Överkalix Fastighet AB att undersöka vilka möjligheter och till vilka villkor det går att sälja fastigheten Bränna 4:22 samt att – efter samråd med kommunstyrelsen – därefter sälja fastigheten till en köpare som Överkalix Fastighet AB bedömer lämplig med hänsyn till ekonomiska villkor, andra omständigheter hänförliga till ärendet och med beaktande av långsiktig nytta för kommunen.
- Att uppdra åt kommunstyrelsen och Överkalix Fastighet AB att återrapporera uppdragen till kommunfullmäktige senast den 4 december 2023.

Ledamöterna Marianne Sandström (sd), Roland Andersson (sd) samt Ethel Landström (sd) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag



Kommunfullmäktige

Sammanfattning av ärendet

Bakgrund och ärendebeskrivning
Jan Johansson Kommundirektör

Kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2021 Kf §1, att köpa en fastighet för att därefter ingå en affärsuppgörelse, har upphävts efter en laglighetsprövning. Eftersom beslutet har verkställts ska kommunfullmäktige enligt 13 kap. 15 § kommunallagen se till att verkställigheten av beslutet rättas i den utsträckning som det är möjligt. Vi har i olika sammanhang tittat på ärendet och möjligheten att rätta beslutet. Eftersom kommunen och dess bolag enligt vår bedömning är civilrättsligt bundna i de olika delarna kan det vara omöjligt eller förenat med stora kostnader att se till att verkställigheten rättas.

I affärsuppgörelsen ingick också att kommunen skulle teckna ett aktieöverlåtelseavtal och ett optionsavtal. Dessutom skulle Överkalix Fastighet AB upprätta ett hyresavtal.

Dessa avtal är verkställda på så sätt att de i enlighet med kommunfullmäktiges beslut är upprättade mellan kommunen respektive Överkalix Fastighet AB och den externa part som varit föremål för affärsuppgörelsen. Avtalen är därför civilrättsligt bindande mellan parterna och det finns inte någon möjlighet att ensidigt frånträda dem.

Ett sätt för kommunen att vidta rättelse i nu aktuella delar kan vara att sälja fastigheten Bränna 4:22 för att därefter inte längre vara avtalspart i affärsuppgörelsen. Säljer bolaget fastigheten, får det till följd att lokalhyresavtalet kommer att övergå till den presumtive köparen. Däremot kommer aktieöverlåtelse- och optionsavtalet att fortsatt gälla mellan parterna. Dessutom kan en av bolaget genomförd fastighetsförsäljning eventuellt strida mot aktieöverlåtelse- respektive optionsavtalet. Kommunen kan dock i egenskap av avtalspart och med hänvisning till förvaltningsrättens dom, undersöka vilka möjligheter som föreligger att på frivillig grund frånträda eller omförhandla dessa två avtal och därefter genomföra en förutsättningslös aktie- eller fastighetsförsäljning till en köpare som kommunen bedömer som lämplig med hänsyn till ekonomi och andra omständigheter hänförliga till ärendet.

Beslutsunderlag och ärendebeskrivning

Kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2021, Kf §1, att köpa en fastighet för att därefter ingå en affärsuppgörelse, har upphävts efter en laglighetsprövning. Eftersom beslutet har verkställts ska kommunfullmäktige enligt 13 kap. 15 § kommunallagen se till att verkställigheten av beslutet rättas i den utsträckning som det är möjligt. Vi har i olika sammanhang tittat på ärendet och möjligheten att rätta beslutet. Eftersom kommunen och dess bolag enligt vår bedömning är civilrättsligt bundna i de olika delarna kan det



Kommunfullmäktige

vara omöjligt eller förenat med stora kostnader att se till att verkställigheten rättas.

Konsekvenser avseende ekonomi, jämställdhet, miljö samt barnperspektivet
Ekonomi

De ekonomiska konsekvenserna går ej att bedöma i dagsläget, utan kommer att vara en del av utredningen.

Jämställdhets-, miljö och barnperspektiv

Inga kända konsekvenser

Förslag till beslut

Undertecknad föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

-Att uppdra åt kommunstyrelsen att undersöka vilka möjligheter som föreligger att frånträda eller omförhandla aktieöverlåtelse- och optionsavtalet.

-Att uppdra åt Överkalix Fastighet AB att undersöka vilka möjligheter och till vilka villkor det går att sälja fastigheten Bränna 4:22 samt att – efter samråd med kommunstyrelsen – därefter sälja fastigheten till en köpare som Överkalix Fastighet AB bedömer lämplig med hänsyn till ekonomiska villkor, andra omständigheter hänförliga till ärendet och med beaktande av långsiktig nytta för kommunen.

-Att uppdra åt kommunstyrelsen och Överkalix Fastighet AB att åiterrapportera uppdragen till kommunfullmäktige senast den 4 december 2023.

Ledamot Marianne Sandström (sd) yrkar på att kommunfullmäktige beslutar återremittera ärendet ”Yrkanden p. 2 ”Uppdra till kommunstyrelsen att undersöka möjligheten att frånträda eller omförhandla aktieöverlåtelse- och optionsavtalet samt vilka möjligheter och till vilka villkor det går att försälja fastigheten Bränna 4:22”

Sverigedemokraterna yrkar i första hand på återförvisning av ärendet. Detta med anledning av att komplett beslutsunderlag saknas. Det hänvisas till att ”Vi har i olika sammanhang tittat på ärendet och möjligheten att rätta beslutet”. Vilka sammanhang dessa handlar om eller vilken expertis som dragit dessa slutsatser framgår överhuvudtaget inte. Den information vilken tidigare erhållits har handlat om att anlita expertis från SKR, vilket även framförts i media. Något som helst underlag från SKR eller annan expertis har dock inte delgivits fullmäktiges ledamöter i detta ärende. Med anledning av detta begär Sverigedemokraterna att ärendet i första hand återremitteras och att fullmäktige erhåller ett beslutsunderlag där det framgår vilken expertis som anlitas i ärendet och vad denna expertis kommit fram till och varför. Vidare begär Sverigedemokraterna att Överkalix kommun upprättar ”Riktlinje för försäljning av fast egendom” innan kommunen genomför fler fastighetsförsäljningar. Detta i syfte att värna likställighetsprincipen.



Kommunfullmäktige

I andra hand yrkar Sverigedemokraterna avslag på liggande förslag till beslut med anledning av att fullständigt beslutsunderlag saknas.”

Niclas Hökfors (s) ledamot tillika kommunstyrelsens ordförande yrkar på att ärendet behandlas idag samt att han yrkar bifall till beredningens förslag till kommunfullmäktige för beslut

Efter avslutad överläggning ställer kommunfullmäktiges ordförande följande yrkande mot varandra

- 1 . Begäran om återremiss
- 2 . Att behandla ärendet idag

Efter avslutad proposition finner kommunfullmäktiges ordförande att kommunfullmäktige beslutar att behandla ärendet idag

Därefter ställer hon följande yrkande mot varandra

1. Bifall till beredningens förslag
2. Avslag till beredningens förslag

Efter avslutad proposition finner kommunfullmäktiges ordförande att kommunfullmäktige beslutar att bifalla beredningens förslag

Marianne Sandström (Sd) mfl reserverar sig mot beslutet ” Särskilt yttrande p. 2 ”Uppdra till kommunstyrelsen att undersöka möjligheten att frånträda eller omförhandla aktieöverlåtelse- och optionsavtalet samt vilka möjligheter och till vilka villkor det går att försälja fastigheten Bränna 4:22”

Sverigedemokraterna yrkar i första hand på återförvisning av ärendet. Detta med anledning av att komplett beslutsunderlag saknas. Det hänvisas till att ”Vi har i olika sammanhang tittat på ärendet och möjligheten att rätta beslutet”. Vilka sammanhang dessa handlar om eller vilken expertis som dragit dessa slutsatser framgår överhuvudtaget inte. Den information vilken tidigare erhållits har handlat om att anlita expertis från SKR, vilket även framförts i media. Något som helst underlag från SKR eller annan expertis har dock inte delgivits fullmäktiges ledamöter i detta ärende. Med anledning av detta begär Sverigedemokraterna att ärendet i första hand återremitteras och att fullmäktige erhåller ett beslutsunderlag där det framgår vilken expertis som anlitas i ärendet och vad denna expertis kommit fram till och varför. Vidare begär Sverigedemokraterna att Överkalix kommun upprättar ”Riktlinje för försäljning av fast egendom” innan kommunen genomför fler fastighetsförsäljningar. Detta i syfte att värna likställighetsprincipen.



Kommunfullmäktige

I andra hand yrkar Sverigedemokraterna avslag på liggande förslag till beslut med anledning av att fullständigt beslutsunderlag saknas.”

Kommunstyrelsens (20230821 § 105) förslag till kommunfullmäktige

- Att uppdra åt kommunstyrelsen att undersöka vilka möjligheter som föreligger att frånträda eller omförhandla aktieöverlåtelse- och optionsavtalet.

-Att uppdra åt Överkalix Fastighet AB att undersöka vilka möjligheter och till vilka villkor det går att sälja fastigheten Bränna 4:22 samt att – efter samråd med kommunstyrelsen – därefter sälja fastigheten till en köpare som Överkalix Fastighet AB bedömer lämplig med hänsyn till ekonomiska villkor, andra omständigheter hänförliga till ärendet och med beaktande av långsiktig nytta för kommunen.

-Att uppdra åt kommunstyrelsen och Överkalix Fastighet AB att återrapportera uppdragen till kommunfullmäktige senast den 4 december 2023.

Samt

Kommunstyrelsen (2023-09-04 § 118) beslutar

- Föreslå kommunfullmäktige Att rätta dokument Uppdra till kommunstyrelsen att undersöka möjligheten att frånträda eller omförhandla aktieöverlåtelse- och optionsavtalet samt vilka möjligheter och till vilka villkor det går att försälja fastigheten Bränna 4:22 till datum kommunfullmäktiges beslut den 26 april 2021 KF §1 i bifogat beslutsunderlag

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse gammal samt ny skrivelse

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2023-08-21 § 104

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2023-09-04 § 117

Skrivelse begäran om återremiss

Särskilt yrkande samt skriftlig reservation



Kommunfullmäktige

Kf § 34

Dnr 2023-000010 1.1.1

Information kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- Godkänna informationen

Sammanfattning av ärendet

Bilaga delgivningar

Maria Hjelm skolchef medverkar och informerar om skolans verksamhet, aktuella resultat, synen på utbildning och ”Hur vi gemensamt i kommunen kan påverka synen på utbildning i positiv riktning?”

Jan Johansson, kommundirektör medverkar och presenterar sig som kommundirektör.



Kommunfullmäktige

Kf § 35

Dnr 2023-000012 1.1.1

Motioner

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- Uppta motionen till beredning

Sammanfattning av ärendet

Marianne Sandström (sd), Roland andersson (sd) och Ethel Landström (sd) har lämnat in en motion:

Motion Medborgarförslag E-förslag, se dnr 2023-559

Beslutsunderlag

Motion Medborgarförslag E-förslag



Kommunfullmäktige

Kf § 36

Dnr 2023-000011 1.1.1

Interpellationer enkla frågor

Beslut

Inga interpellationer eller enkla frågor har inkommit till sammanträdet



Kommunfullmäktige

Kf § 37

Dnr 2019-000072 5,6

Framtidens särskilda boende

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- Att göra upphandling av projektledning för att bilda en Kooperativ Hyresrättsförening som form för Framtidens särskilda boende samt att till kommunfullmäktige också sammanställa exempel på de ekonomiska konsekvenserna för de olika alternativen
- Uppdra till verksamhetschef för kommunen att samtala/inleda ett samarbete med motsvarig verksamhetschef för Region Norrbotten i planerna framtidens särskilda boende i kommunen

Sammanfattning av ärendet

Bakgrund och ärendebeskrivning

Vi hänvisar till tidigare utredningar om kostnaderna för att bygga äldreboendet i egen regi. Förvaltningen har träffat både Haparanda Kommun och deras utförare av byggandet, Riksbyggen för att utreda om Kooperativ hyresrätt är en form som Överkalix Kommun kan gå vidare med. Vi ställer nedan förslagen och konsekvenserna mot varandra.

Beslutsunderlag och ärendebeskrivning

Det vi framför allt behöver ställa mot varandra är entreprenadformerna att bygga själv kontra Kooperativ hyresrätt. Byggnadens utformning kan vara likadan i båda formerna, likaså hur mycket förbättringspotential som finns i arbetssättet för personalen. Brukarnas upplevelse är det heller ingen skillnad på, prissättning för brukarna när man beaktar maxtaxa och bostadstillägg blir likvärdig. Så beslutsunderlaget fokuserar på att belysa skillnaderna mellan de två olika vägarna att gå.

Angående att vi skulle kunna samarbeta med regionen och hälsocentralen så har vi inte fått några indikationer från regionen på att de är intresserade av ett samarbete på det sättet så

det som återstår för oss att utreda är entreprenadformen.

Kooperativ hyresrätt

- Byggande sker i utförarens regi
- Kommunen borgar för lån till den Kooperativa hyresgästföreningen



Kommunfullmäktige

- Kommunen hyr de allmänna ytorna från Kooperativet
- Brukarna betalar hyra till Kooperativet, inte till Kommunen
- Kommunens risk består i borgensförbindelsen för lånet

Bygga i egen regi

- Kommunen står hela risken
- Avskrivningskostnader och lånekostnader belastar resultatet
- Erfarenhet/kompetens för att vara byggherrar saknas, kan bli betydande fördyringar kontra uträknat förslag

Konsekvenser avseende ekonomi, jämställdhet, miljö samt barnperspektivet

Ekonomi

De siffermässiga konsekvenserna går att visa schematiskt innan man gjort projekteringen av byggandet. Vi vet från den tidigare utredningen konsekvenserna av att bygga själv. Det viktiga är att Kooperativ Hyresrätt minimerar risken för Kommunen.

Jämställdhets-, miljö och barnperspektiv

Inga specifika konsekvenser avseende jämställdhetsperspektivet, miljöperspektivet och barnperspektivet har identifierats.

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen beslutar att gå upp till Kommunfullmäktige med förslaget att göra upphandling av projektledning för att bilda en Kooperativ Hyresrättsförening som form för Framtidens särskilda boende samt att till kommunfullmäktige också sammanställa exempel på de ekonomiska konsekvenserna för de olika alternativen

Ledamot Sarah Karlsson (c) yrkar på att kommunfullmäktige beslutar att det i utredningen tilläggs att verksamhetschef för Överkalix kommun samtalar/inleda samarbete med motsvarande verksamhetschef i Region Norrbotten i ärendet framtidens särskilda boende i kommunen. Detta med anledning av arbete med "Nära Vård"

Hon poängterar också att det i utredningen framkommer en total sammanställning av kostnadsförslagen samt att det finns med konsekvensbeskrivningar i underlagen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige



Kommunfullmäktige

Att göra upphandling av projektledning för att bilda en Kooperativ Hyresrättsförening som form för Framtidens särskilda boende samt att till kommunfullmäktige också sammanställa exempel på de ekonomiska konsekvenserna för de olika alternativen

Uppdra till verksamhetschef för kommunen att samtala/inleda ett samarbete med motsvarig verksamhetschef för Region Norrbotten i planerna framtidens särskilda boende i kommunen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Utredning särskilt boende

Kommunstyrelsens protokoll 2023-08-21 § 107



Kommunfullmäktige

Kf § 38

Dnr 2023-000480

Missiv - Angående ansvarsfrihet för Regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) år 2022

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- Att Godkänna årsredovisning för regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) 2022
- Bevilja samtliga förtroendevalda i regionala kollektivtrafikmyndigheten med deras tillhörande organ

Sammanfattning av ärendet

Föreligger Missiv - Angående ansvarsfrihet för Regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) år 2022

För verksamhetsåret 2022 översändes härmed samtliga handlingar som krävs för att RKM:s medlemmar - fullmäktige i Norrbottens 14 kommuner samt fullmäktige i Region Norrbotten, ska kunna fatta beslut om ansvarsfrihet för direktionen i RKM avseende verksamhetsåret 2022

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Att Godkänna årsredovisning för regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) 2022

Bevilja samtliga förtroendevalda i regionala kollektivtrafikmyndigheten med deras tillhörande organ

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2022 regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) med tillhörande bolag samt Revisionsberättelse för år 2022

Kommunstyrelsens protokoll 2023-08-21 § 108



Kommunfullmäktige

Kf § 39

Dnr 2023-000341 2.1

Utanordning partistöd 2023

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Godkänna redovisning av använt partistöd avseende verksamhetsåret 2021 från Socialdemokraterna, Moderaterna, Sverigedemokraterna, Vänsterpartiet samt Centerpartiet i Överkalix

Sammanfattning av ärendet

Bakgrund

Socialdemokraterna, Moderaterna, Sverigedemokraterna, Vänsterpartiet samt Centerpartiet i Överkalix har lämnat in redovisning av använt partistöd avseende verksamhetsåret 2022

Beslutsunderlag

Redovisning från Socialdemokraterna, Moderaterna, Sverigedemokraterna, Vänsterpartiet samt Centerpartiet i Överkalix har lämnat in redovisning av använt partistöd avseende verksamhetsåret 2022



Kommunfullmäktige

Kf § 40

Dnr 2023-000586

Redovisning erhållet partistöd Moderaterna i Överkalix

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Utbetala partistöd för år 2023 avseende verksamhets år 2022 till:

- Moderaterna i Överkalix 23 125 kr

Medel utbetalas från konto

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige 20230904 § 39 beslutade att godkänna redovisning av använt partistöd avseende verksamhetsåret 2022 från moderaterna i Överkalix

Beslutsunderlag

Redovisning av partistöd moderaterna



Kommunfullmäktige

Kf § 41

Dnr 2023-000587

Redovisning erhållet partistöd Sverigedemokraterna Överkalix

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Utbetala partistöd för år 2023 avseende verksamhets år 2022 till:

- Sverigedemokraterna i Överkalix 29 688 kr

Medel utbetalas från konto

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige 20230904 § 39 beslutade att godkänna redovisning av använt partistöd avseende verksamhetsåret 2022 från Sverigedemokraterna i Överkalix

Beslutsunderlag

Redovisning av partistöd Sverigedemokraterna



Kommunfullmäktige

Kf § 42

Dnr 2023-000588

Redovisning erhållet partistöd Vänsterpartiet Överkalix

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Utbetala partistöd för år 2023 avseende verksamhets år 2022 till:

- Vänsterpartiet i Överkalix 23 125 kr

Medel utbetalas från konto

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige 20230904 § 39 beslutade att godkänna redovisning av använt partistöd avseende verksamhetsåret 2022 från Vänsterpartiet i Överkalix

Beslutsunderlag

Redovisning av partistöd Vänsterpartiet



Kommunfullmäktige

Kf § 43

Dnr 2023-000589

Redovisning erhållet partistöd Socialdemokraterna i Överkalix

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Utbetala partistöd för år 2023 avseende verksamhets år 2022 till:

- Socialdemokraterna i Överkalix 95 313 kr

Medel utbetalas från konto

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige 20230904 § 39 beslutade att godkänna redovisning av använt partistöd avseende verksamhetsåret 2022 från Socialdemokraterna i Överkalix

Beslutsunderlag

Redovisning av partistöd Socialdemokraterna



Kommunfullmäktige

Kf § 44

Dnr 2023-000590

Redovisning erhållet partistöd Centerpartiet i Överkalix

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Utbetala partistöd för år 2023 avseende verksamhets år 2022 till:

- Centerpartiet i Överkalix 42 813 kr

Medel utbetalas från konto

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige 20230904 § 39 beslutade att godkänna redovisning av använt partistöd avseende verksamhetsåret 2022 från Centerpartiet i Överkalix

Beslutsunderlag

Redovisning av partistöd Centerpartiet



Kommunfullmäktige

Kf § 45

Dnr 2023-000275 3.1

Riktlinjer för bostadsförsörjning

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Att anta Riktlinjer för bostadsförsörjning, Överkalix kommun, 2023–2026 efter eventuella revideringar utifrån yttranden från Länsstyrelsen Norrbotten och Region Norrbotten.

Sammanfattning av ärendet

Överkalix kommuns fysiska planerare har tagit fram ett förslag till Riktlinjer för bostadsförsörjning för Överkalix kommun för perioden 2023 - 2026.

Alla kommuner ska enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) ta fram riktlinjer för att planera för sin bostadsförsörjning. Riktlinjerna är även grundläggande inför ett kommande översiktsplanarbete.

Förslaget har förankrats med politiker i översiktsplanegruppen under arbetets gång samt med tjänstemän i kommunens förvaltningar i mars 2023.

Förslaget har skickats till remissinstanserna Länsstyrelsen Norrbotten och Region Norrbotten i april 2023 och svar väntas senast 2023-04-24.

Förslag till beslut

Att Allmänna utskottet rekommenderar Kommunstyrelsen att förorda Kommunfullmäktige att anta Riktlinjer för bostadsförsörjning, Överkalix kommun, 2023–2026 efter eventuella revideringar utifrån yttranden från Länsstyrelsen Norrbotten och Region Norrbotten.

Kommunstyrelsen beslutar att

Att förorda Kommunfullmäktige att anta Riktlinjer för bostadsförsörjning, Överkalix kommun, 2023–2026 efter eventuella revideringar utifrån yttranden från Länsstyrelsen Norrbotten och Region Norrbotten.



Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Riktlinjer för bostadsförsörjning Överkalix 2023-2026

Tjänsteskrivelse

Kommunstyrelsens protokoll 2023-06 -15 § 77



Kommunfullmäktige

Kf § 46

Dnr 2023-000146 1.1.4

Motion - Ge kommunal samt friskola samma möjligheter att nå ut till vårdnadshavare inför skolvalet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- Att avslå motionen

Marianne Sandström (sd) reserverar sig till förmån för eget förslag

Sammanfattning av ärendet

Huvudmannen ser inte att det finns ett behov av studiebesök eller utskick till vårdnadshavare för att informera om friskolan.

Den kommunala huvudmannen informerar på kommunens hemsida om att det finns en friskola i kommunen och den informationen ges även på föräldramöten av rektor i kommunal grundskola.

Barn och utbildningsutskottet beslutar att avslå motionen och skicka ärendet vidare till Kommunstyrelsen för fastställande av beslut.

Ledamot Marianne Sandström (sd) yrkar för bifall till motionen

Niclas Hökfors (s) kommunstyrelsens ordförande yrkar bifall till Beredningens förslag att avslå motionen

Efter avslutad överläggning finner kommunfullmäktiges ordförande att det finns två förslag till beslut

- 1) Beredningens förslag
- 2) Ledamot Marianne Sandström (sd) yrkande

Kommunfullmäktiges ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar i enighet med beredningens förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen



Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2023-05-15 § 23

Barn- och utbildningsutskottets protokoll 2023-05-03 § 16

Motion- Ge kommunal samt friskola samma möjligheter att nå ut till
vårdnadshavare inför skolvalet

Tjänsteskrivelse



Kommunfullmäktige

Kf § 47

Dnr 2022-000787 1.1.1

Motion till kommunfullmäktige avseende simskola

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Att avslå motionen

Marianne Sandström (sd) reserverar sig till förmån för eget förslag

Sammanfattning av ärendet

Sverigedemokraterna yrkar på att simskoleverksamhet för barn snarast startas upp i kommunal regi. Att möjligheten för simskola för babysim, ungdoms- och vuxenskola utreds.

Svar från huvudman, kort sammanfattning; I Överkalix erbjuds gratis bad och simning för alla våra medborgare. Den kommunala huvudmannen och friskolan har mycket goda möjligheter att erbjuda simundervisning regelbundet i förskola och grundskola. I princip erbjuds elever simning varje vecka genom lektioner i idrott och hälsa samt elevens val.

Det finns goda möjligheter att bada och lära sig simma i Överkalix. Alla besök i badhus är kostnadsfria och simundervisningen i Överkalix kan erbjudas frekvent i förskola och grundskola.

För att bedriva babysim behöver temperaturen vara 32 grader enligt riktlinjer från Svenska simförbundet, så detta är inte möjligt i Överkalix.

Barn och utbildningsutskottet beslutar att avslå motionen och skicka ärendet vidare till Kommunstyrelsen för fastställande av beslut.

Ledamot Marianne Sandström (sd) yrkar för bifall till motionen

Ledamot Fredrik Gustafsson (s) yrkar bifall till Beredningens förslag att avslå motionen

Efter avslutad överläggning finner kommunfullmäktiges ordförande att det finns två förslag till beslut

1) Beredningens förslag



Kommunfullmäktige

2) Ledamot Marianne Sandström (sd) yrkande

Kommunfullmäktiges ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar i enighet med beredningen förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2023-05 -15 § 17

Barn- och utbildningsutskottets protokoll 2023-05-03 § 17

Motion- Simskola

Tjänsteskrivelse



Kommunfullmäktige

Kf § 48

Dnr 2023-000049 1.1.4

Nämndemannaval 2023 Haparanda Tingsrätt 2023/42:1

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- Utse Robert Karlsson (s) Västra Nybyvägen 29, 956 92 Överkalix som nämndeman för mandatperioden år 2024–2027 vid Haparanda tingsrätt
- Utse Carina Tornberg (s) Kangis 31 956 92 Överkalix som nämndeman för mandatperioden år 2024–2027 vid Haparanda tingsrätt
- Utse Per-Erik olofsson (c) Yrkesvägen 4, 956 31 Överkalix som nämndeman för mandatperioden år 2024–2027 vid Haparanda tingsrätt

Marianne Sandström (sd) anmäler jäv och deltar ej i beslut

Sammanfattning av ärendet

Mandattiden för samtliga nämndemän går ut 2023-12-31.

Numer ska valet av nämndemän ske året efter de allmänna valen. Det beslutet togs främst för att markera att uppdraget som nämndeman inte är

politiskt (SFS: 2014:904). Det gör också att de aktörer som är med i processen — nominerande partier, väljande kommuner, regioner samt domstolar — kan göra sitt arbete inom mer rimliga tidsramar inför en ny mandatperiod.

I anledning härav ska kommunfullmäktige i respektive kommun välja nämndemän för en tjänstgöringsperiod om fyra år, fr om 1 januari 2024 till och med 31 december 2027. Antalet nämndemän framgår ovan för respektive kommun. Totala antalet nämndemän har fördelats i proportion till kommunens storlek. Överkalix kommun ska utse 3 st nämndemän

Robert Karlsson (s) kommunfullmäktiges valberednings ordförande föreslår att kommunfullmäktig utser

Utse Robert Karlsson (s) Västra Nybyvägen 29, 956 92 Överkalix som nämndeman för mandatperioden år 2024–2027 vid Haparanda tingsrätt



Kommunfullmäktige

Utse Carina Tornberg (s) Kangis 31 956 92 Överkalix som nämndeman för mandatperioden år 2024–2027 vid Haparanda tingsrätt

Utse Per-Erik olofsson (c) Yrkesvägen 4, 956 31 Överkalix som nämndeman för mandatperioden år 2024–2027 vid Haparanda tingsrätt

Beslutsunderlag

Nominering av val till nya nämndemän

Kommunfullmäktige

Kf § 49

Dnr 2023-000542

Livsmedelstaxa för Överkalix kommun

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- Att ny livsmedelstaxa för Överkalix kommun

Sammanfattning av ärendet

Livsmedelsverket, Länsstyrelserna och kommunerna ska, i fråga om livsmedel, utöva offentlig kontroll och sådan annan offentlig verksamhet som hänger samman med kontrollen i enlighet med den ansvarsfördelning som gäller e25 och 25 a §§ livsmedelsförordningen (2006:813). I livsmedelstaxan klargörs vilken kontroll som avgiftsbelägges.

Förslag till beslut

Att godkänna förslag på ny livsmedelstaxa och skicka ärendet vidare till KS för fastställande av beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Att godkänna förslag på ny livsmedelstaxa

Beslutsunderlag

Livsmedelstaxa

Mall för beräkningsavgift

Bygg och miljönämndens protokoll 2023-04-13 § 48

Kommunstyrelsens protokoll 2023-08-21 § 114

Undertecknat av följande personer

GUNILLA NILSSON SUIKKI

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2023-09-07 08:45:56
Transaktionsidentitet: 26DB9FF8805D24A2871CB49549F0719EFE72D30D1D

ANNE KRISTINA ÅHL

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2023-09-07 08:50:47
Transaktionsidentitet: A771D87B45450954D4FE0B51DFFF9E265671EEA930

M G Caroline Sjödin Larsson

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2023-09-07 09:03:16
Transaktionsidentitet: BC64B4A89F9341A973F23C31701859E3F90B0CC3FC

ANNA-LENA ERIKSSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2023-09-07 09:06:21
Transaktionsidentitet: BDF87ED9B7D71908EF6FD3EFBBAFB2D145B88BADAB

Underskriftstjänst: **Visma Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Överkalix kommun

Organisationsnr: 212000-2684

E-post: kommun@overkalix.se

Hemsida: www.overkalix.se