



2015-01-26

Plats och tid	Måndagen 26 januari 2015, kl 09.00-12.00-13.00-15.00 sammanträdesrum 2 kommunförvaltningen		
Beslutande	Mikael Larsson (v) Anne Jakobsson (s) Sarah Karlsson (c) Bengt-Erik Rolfs (s) Christina Hjelm (c)		
Övriga deltagande	Anna-Lena Eriksson, kommunsekreterare Maria Henriksson, kommunchef Birgitta Larsson, näringslivschef §§ 7,9,14-16,18 Kenneth Sköld, teknisk chef §§ 1,4,6,19		
Utses att justera	Sarah Karlsson (c)		
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet	Paragraf	§§ 1-19
Sekreterare	Anna-Lena Eriksson		
Ordförande	Mikael Larsson (v)		
Justerare	Sarah Karlsson (c)		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2015-01-26		
Datum för anslags uppsättande	2015-01-30	Datum för anslags nedtagande	2015-02-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		
Underskrift	Anna-Lena Eriksson		



Ärendeförteckning

§1	Information	3
§2	Reglemente för Bygg- & miljönämnden	4
§3	Tillsynsplan för serveringstillstånd och detaljhandel med folköl för år 2015	5
§4	Bränna camping	7
§5	Förslag till ändring av lokalt partistöd	10
§6	Campingplats nedanför Grand Arctic hotell	14
§7	Val representanter till näringslivsrådet	15
§8	Budgetprocessen tidplan för budget 2016, plan 2017-2018	16
§9	Information näringslivskontoret	17
§10	Ändring av detaljplanerat område för fastighet Jock 4:19 Jockfall Överkalix	18
§11	Jämställdhet och jämställdhetsintegrering	20
§12	Ombyggnation Renstigen-till HVB-hem Älgen	21
§13	Projekt-Uppstarten, Arbetsträning med handledare	23
§14	Ansökan Överbrygningsfinansiering Heart of Lapland Perioden 2015-01-01-2015-08-31	25
§15	Ansökan om medfinansiering till strukturfondsprojekt ”Hela Swedish Lapland mot 2020”	27
§16	Invest in Norrbotten medfinansiering	29
§17	SKL genomlysning av kommunens ekonomi samt ekonomistyrning	30
§18	Avsiktsförklaring av projekt Besökslandet 2.0	31
§19	Anbud-entreprenad sporthall och bibliotek	32



Au § 1

Information

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Godkänna och lägga informationen till handlingarna

Bakgrund

Kommunstyrelsens ordförande Mikael Larsson (v) och ledamot Christina Hjelm (c) informerar från Kommuninvests medlemsråd i Kalix, att Kommuninvest håller på utarbeta stadgeändringar samt ändringar i medlemsavgiften.

Kenneth Sköld, teknisk chef medverkar och informerar om statistiken av brännbart avfall, matavfall samt insamlad mängd förpackningar i ton.



Au § 2

Dnr 793-2014

Reglemente för Bygg- & miljönämnden

Arbetsutskottets förslag

-Anta reglemente för bygg- och miljönämnden

Bakgrund

Föreligger reglemente för bygg- & miljönämnden, se Dnr 793-2014.

Beslutsunderlag

1. Bygg- & miljönämndens protokoll 2014-12-04 § 115



Au § 3

Dnr 782-2014

Tillsynsplan för serveringstillstånd och detaljhandel med folköl för år 2015

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Att godkänna Årsplanering-Tillsynsplan för serveringstillstånd och detaljhandel med folköl för år 2014

Bakgrund

Föreligger från alkoholhandläggare "Tillsynsplan för serveringstillstånd och detaljhandel med folköl för år 2015":

Tillsynen omfattar förebyggande tillsyn, inre tillsyn och yttre tillsyn.

Förebyggande tillsyn

- Mars/april 2015 - Möte med marknadsarrangör, krögare och andra aktuella aktörer.
- Augusti 2015 – Uppföljning av sommarens arrangemang med marknadsarrangör, polis, krögare och andra aktuella aktörer.

Syftet med den förebyggande tillsynen är att informera och göra tillståndshavaren uppmärksam på de krav som alkohollagen ställer så att brister i verksamheten inte uppstår.

Inre tillsyn

Den inre tillsynen sker fortlöpande under året. Arbetet innebär kontroll av uppgifter från olika myndigheter om till exempel ekonomi och tillståndshavarens vandel. Arbetet omfattar också hantering av information från inspektioner gjorda av andra myndigheter (polis, miljö och räddningstjänst). Till den inre tillsynen räknas också övervakning av restaurangernas marknadsföring, försäljningssiffror samt mottagande av tips från allmänheten.



Yttre tillsyn

Typ av serveringstillstånd	Frekvens	Kommentarer
Stadigvarande till allmänheten med nöjesinriktning, stängningstid kl. 01.00 eller senare	Två gånger/år och på förekommen anledning	
Övriga stadigvarande tillstånd till allmänheten	Vartannat år och på förekommen anledning	
Tillfälliga tillstånd till allmänheten	Regelmässigt vid större tillställningar	Vid sommarmarknaden görs en gemensam tillsyn med miljökontoret, räddningstjänsten och polismyndigheten.
Permanent tillstånd till slutna sällskap	På förekommen anledning	
Tillfälliga tillstånd till slutna sällskap	På förekommen anledning	
Detaljhandel med och servering av folköl	En gång/år och på förekommen anledning	

Förslag till beslut:

"Att godkänna Årsplanering-Tillsynsplan för serveringstillstånd och detaljhandel med folköl för år 2014"

Beslutsunderlag

1. Tillsynsplan för serveringstillstånd, 2014-12-12, se Dnr 782-2014

Protokollsutdrag till:

-Erik Nilsson alkoholhandläggare



Au § 4

Bränna Camping

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Uppdra till teknisk chef Kenneth Sköld att utarbeta förslag till driftsavtal/arrendeavtal avseende Bränna camping
- Förslag till driftsavtal/arrendeavtal presenteras åter till kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 16 mars 2015

Bakgrund

Kenneth Sköld, teknisk chef har till kommunstyrelsen lämnat en utredning av Bränna Camping:

”UTREDNING BRÄNNA CAMPING

Bakgrund

Kommunstyrelsen har uppdragit undertecknad utreda driftsform för Bränna Camping. Syftet med utredningen är att klarlägga driftsformer och ägande av anläggningen (fastigheten). Bränna Camping består fastighetsmässigt av två fastigheter, nämligen Grelsbyn3:24(del av) och Grelsbyn3:73. Driftsmässigt är anläggningen uppdelad i tre enheter;

1 .Södra campingen, med områden för husvagnar/husbilar, tält och stugor(6 lägenheter+5stugor). På området finns också en servicebyggnad för campinggäster och campingens gästparkeringsplats.

Parkeringsplatsen är inte enbart till för campingen.

I anslutning till parkeringsplatsen finns en 9-hålsminigolfbana.

Området omfattar hela fastigheten Grelsbyn 3:73 .

2.Utebad med servicebyggnad.

Inom området finns två stycken uppvärmda badpooler, omklädningsrum med bastu samt utrymmen för campinggästernas service som kök, duschar mm. I byggnaden finns också gästlobby, personalutrymmen och teknikutrymmen för anläggningens drift och skötsel. I direktanslutning till badområdet finns en mindre lekpark.

3. Norra campingen består i huvudsak av platser för husvagnar.

Området är det mest populära området för husvagnsgäster. Samtidigt består området av stora gräsytor som ofta och gärna nyttjas av allmänheten och av föreningar för olika evenemang. Gräsytorna närmast Hotel Grand Arctic nyttjas i viss omfattning av hotellet genom avtal med kommunen.

På området finns också en mindre uppställning för lek.



Driftsform

1. Arrende

Kommunen utannonserar anläggningen för arrende på t.ex. 5-10 år.

En arrendator utför verksamheten på det sätt ägaren bestämmer.

Er referens Arrendatorn får, i den omfattning ägaren bestämmer, möjlighet att forma verksamheten efter sina idéer och sköter all bemanning.

I arrendekontraktet kan kommunen i förväg fastställa vilka arbetsuppgifter och åtaganden som ska ingå respektive vilka kommunen vill behålla.

Med arrendet har kommunen alla möjlighet att styra miniminivåer för öppethållande, servicegrader och ordningsfrågor i allmänhet. Man kan också i avtalet bestämma om det är arrendatorn eller ägaren som ska utföra tillbyggnader eller införande av nya funktioner.

Vid avtal om att arrendatorn utför och bekostar byggnader mm, ska det i avtalet fastställas hur avskrivningar ska göras, och vilken kalkyl restvärde vid en tänkt återköpsdag, ska vara.

Jämför avtal om arrende för Jock camping.

2. Entreprenad

Entreprenaden skiljer sig från arrende på det sättet att allt i entreprenörens åtagande är fastställt redan i förfrågan, och det är entreprenörens ansvar att utforma och driva rörelsen.

Kontraktsformen ger kommunen möjlighet till starkt inflytande genom att i förväg reglera det man vill få genomfört i det upprättade kontraktet. I entreprenadformen kan man i förväg reglera om det är arrendatorn eller ägaren som ska utföra tillbyggnader eller införande av nya funktioner, samt hur man förfar med ny egendom efter avslutad entreprenadtid.

Man kan överenskomma om viss förtida kostnadsreglering, genom att i upphandlingen fastställa påslag på inköp och tillkommande kostnader som görs av entreprenören.

De fallor som finns i entreprenadformen är att man i förfrågan glömt något väsentligt, som senare kan komma att bli föremål för förhandling eller i värsta fall, merkostnader och eventuell konflikt.

3. Försäljning av anläggningen

Vid en försäljning av anläggningen övergår allt ansvar och alla rättigheter på den nya ägaren.

Det som talar emot att försäljning är möjlig är den korta säsongen. Vi vet att det stora trycket på anläggningen är sommartid, 5-7 veckor per år.

Dels beror det på att stora delar av byggnaderna på området inte är vinterbonade, dels beror det på att det inte finns några befintliga incitament för vinterturism, och det tredje skälet är att antalet stugor är för få.

De tre parhusen (Lansjärvsstugorna) är däremot vinterbonade och kan, med små ingrepp, användas året om.



Om man ska hitta en köpare så är det troligt att det ska vara någon som har en egen idé om hur turistsäsongen ska kunna förlängas, alternativt att en tredjepart bygger upp lämplig verksamhet, som verksamheten kan knytas till.

Att utöka området med ytterligare stugor är kostnadskrävande och kräver en ägare med tillgång till kapital.

I köpeavtal kan kommunen inte avtala om hur driften eller verksamheten ska bedrivas hos den nya ägaren. Fastigheten kan däremot inte användas på annat sätt än vad som sägs i detaljplanerna. Kommunen som har planmonopol.

”

Beslutsunderlag

1 Utredning Bränna camping, 2015-01-26, se Dnr 2014

Protokollsutdrag till:

- Kenneth Sköld teknisk chef
- Kommunkansliet



Au § 5

Dnr 801-2014

Förslag till ändring av lokalt partistöd

Arbetsutskottets förslag

- Bifalla Kommunalråds Mikael Larssons (v) förslag till lokalt partistöd enligt följande:
Att gälla för 2015 och framåt.

Grundarvode per parti 10000kr

Arvode per mandat 12,5% av ett prisbasbelopp per mandat. Prisbasbeloppet för 2015 är 44500kr

12,5% av detta utgör 5563 kronor/mandat

Socialdemokraterna:

Grundbidrag 10000 kr

13 mandat a 5563 kr=72319kr

Summa 82319 kronor/år

Vänsterpartiet

Grundbidrag 10000kr

7 mandat a 5563kr=38941kr

Summa 48941 kronor/år

Centerpartiet

Grundbidrag 10000 kr

7 mandat a 5563kr=38941kr

Summa 48941 kronor/år

Moderaterna

Grundbidrag 10000kr

2 mandat a 5563kr=11126kr

Summa 21126 kronor/år

Miljöpartiet

Grundbidrag 10000kr

1 mandat a 5563=5563kr

Summa 15563kronor/år

Ledamöterna Anne Jakobsson (s) och Bengt-Erik Rolfs (s) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag



Bakgrund

Föreligger förslag från kommunstyrelsens ordförande Mikael Larsson (v) om förändringar i beloppen för partistöd. Nedan finns olika förslag på vad de olika partierna yrkar på för förändringar i det lokala partistödet:

Kommunstyrelsens ordförande Mikael Larsson (v) har lämnat följande förslag:

” Förslag till förändring av partistöd

Att gälla för 2015 och framåt.

Grundarvode per parti 10000kr

Arvode per mandat 12,5% av ett prisbasbelopp per mandat. Prisbasbeloppet för 2015 är 44500kr

12,5% av detta utgör 5563 kronor/mandat

Socialdemokraterna:

Grundbidrag 10000 kr

13 mandat a 5563 kr=72319kr

Summa 82319 kronor/år

Vänsterpartiet

Grundbidrag 10000kr

7 mandat a 5563kr=38941kr

Summa 48941 kronor/år

Centerpartiet

Grundbidrag 10000kr

7 mandat a 5563kr=38941kr

Summa 48941 kronor/år

Moderaterna

Grundbidrag 10000kr

2 mandat a 5563kr=11126kr

Summa 21126 kronor/år

Miljöpartiet

Grundbidrag 10000kr

1 mandat a 5563=5563kr

Summa 15563kronor/år

Kommunens kostnad för partistöd 2015 är: 216 890kronor. Besparing för kommunen mot nuvarande system är ca 116000 kronor. ”



Kommunstyrelseledamöterna Bengt-Erik Rolfs (s), Anne Jakobsson (s), Maria Partanen (s), Niclas Hökfors (s), Birgitta Persson (s) samt Leif Nilsson (s) har lämnat följande förslag:

”Arbetarpartiet i Överkalix föreslår med anledning av aktualiserad sänkning av partistödet, att sänkningen leder till att varje parti som företräds i vårt kommunfullmäktige får ett årligt partistöd om 8000 kr/år per mandat. Detta ger en besparing på 90 000 kr/år per och fördelas rättvist i förhållande till mandat. Partistödet följer sedan den årliga indexuppräkningsindexeringen.”

Kommunfullmäktigeledamoten Hans Lönnelid (mp) har lämnat in förslag:

” Vi vill återgå till det gamla partistödet.”

Kommunstyrelsens ordförande Mikael Larsson (v) yrkar bifall till eget lagt förslag.

Ledamot Bengt-Erik Rolfs (s) yrkar bifall till socialdemokraternas förslag om ändring av det lokala partistödet.

Efter avslutad överläggning finner kommunstyrelsens ordförande Mikael Larsson (v) att det finns 2 förslag till beslut:

- 1) Kommunstyrelsens ordförande Mikael Larssons (v) yrkande om ändringar i det lokala partistödet.
- 2) Ledamot Bengt-Erik Rolfs (s) yrkande om förändringar i det lokala partistödet.

Kommunstyrelsens ordförande Mikael Larsson (v) ställer proposition på förslagen och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta i enlighet med kommunstyrelsens ordförande Mikael Larssons (v) förslag om ändringar i partistöd.

Kommunstyrelsen beslutar

-Översända till kommunfullmäktiges partigrupper för yttrande

-Yttrandet skall vara kommunkansliet tillhanda senast 23 januari 2015

-Ärendet rubriceras åter till kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 26 januari 2015



Beslutsunderlag

1. Överkalix Framtid 2014-12-19, se Dnr 801-2014
2. Socialdemokraterna, 2015-01-12, se Dnr 801-2014
3. Kommunstyrelsens protokoll 2015-01-12 § 23
4. Miljöpartiet, 2015-01-26, se Dnr 801-2014



Au § 6

Dnr 85-2015

Campingplats nedanför Grand Arctic hotell

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Uppdra till kommunstyrelsens ordförande Mikael Larsson (v), Kommunstyrelsens vice ordförande Sarah Karlsson (c) samt ledamot Bengt-Erik Rolfs (s) att föra dialog med ägarna av Grand Arctic hotell angående campingplats nedanför Grand Arctic Hotell
- Ärendet rubriceras åter till kommunstyrelsens sammanträde 9 februari 2015

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott diskuterar området nedanför Grand Arctic hotell.

Protokollsutdrag till:

- Mikael Larsson(v)kommunstyrelsens ordförande
- Sarah Karlsson (c)kommunstyrelsens vice ordförande
- Bengt-Erik Rolfs (s) ledamot



Au § 7

Val av representanter till näringslivsrådet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Utse Per-Erik Olofsson (c), Yrkesvägen 4 956 31 Överkalix som representant i näringslivsrådet
- Utse Niclas Hökfors (s), Torgvägen 2 956 32 Överkalix som representant i näringslivsrådet
- Utse Sarah Karlsson (c), Hultet 74 956 93 Överkalix som representant i näringslivsrådet
- Utse Per-Erik Olofsson (c), Yrkesvägen 4 956 31 Överkalix som ordförande i näringslivsrådet

Bakgrund

Kommunstyrelsens ordförande Mikael Larsson (v) föreslår att näringslivsrådet utökas till 3 politiker varav 1 sammankallande/ordförande.

,

Protokollsutdrag till:

- Per-Erik Olofsson (c)
- Sarah Karlsson (c)
- Niclas Hökfors(s)
- Näringslivsrådet
- Kommunkansliet



Au § 8

Dnr 79-2015

Budgetprocessen tidplan för budget 2016, plan 2017-2018

Kommunstyrelsen beslutar

- Godkänna "Budgetprocessen tidplan för budget 2016, plan 2017-2018"

Bakgrund

Ekonomikontoret har utarbetat förslag " Budgetprocessen, budget2016, plan 2017-2018"

Beslutsunderlag

1. Ekonomikontoret-Budgetprocessen tidplan för budget 2016, plan 2017-2018, 2015-01-19, se Dnr 79-2015

Protokollsutdrag till:

- Ekonomikontoret
- Styrelse & nämnder
- Förvaltningschefer



Au § 9

Information näringslivskontoret (Besöksland, Almi samt verksamhetsplanering näringsliv)

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Godkänna och lägga informationen till handlingarna

Bakgrund

Magnus Hansson samt Anna-Lena Karlsson Besökslandet medverkar och informera om besökslandet deras verksamhet, projektresultat samt om framtida ansökan Besökslandet 2.o-Överkalixmodellen.

Birgitta Larsson näringslivschef medverkar och informera övergripande om ALMI:s strukturfondsprojekt. Fortsättningsvis planerar hon in verksamhetsplaneringsdag med kommunstyrelsens arbetsutskott, näringslivsrådet samt centrala ledningsgruppen den 6 maj 2015.

Protokollsutdrag till:

-Birgitta Larsson, näringslivschef



Au § 10

Dnr 12-2015

**Ändring av detaljplanerat område för fastighet Jock 4:19
Jockfall Överkalix**

Arbetsutskottets förslag

- Godkänna ändring av detaljplanerat område för fastighet Jock 4:19
- Överkalix kommun bekostar ändringen av det detaljplan för fastighet Jock 4:19

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Avslå begäran om ändring av arrendeavgift till 0 kr och vidhåller kommunfullmäktiges 2009-11-28 § 44 beslut om långtidsarrende

Bakgrund

Jockfall Turist & konferens AB arrendator av Jock 4:19 Jockfall Överkalix, har lämnat in en skrivelse angående ändring av detaljplanerat område för fastighet Jock 4:19.

”Jockfall AB är i fas att fortsätta utvecklingen av campingen i Jockfall. Vi har planer att uppföra fem stugor på ca 40 kvm för året-runt-boende samt bastu och renovering av servicehus.

Vi vill med denna skrivelse uppmana Överkalix kommun att göra en planändring samt stå för de kostnader som planändring samt stå för de kostnader som planändringen medför. Planändringen följer den skiss som tidigare inlämnats till tekniska avdelningen vid Överkalix kommun.

Vår fortsatta investering kommer troligen att landa på 5-6 miljoner kronor. Vi skulle uppskatta om kommunen inte tog ut något arrende utan att Jockfall AB får arrendera campingområdet för 0 kr.

Vi kan även tänka oss ett köp av marken och ser gärna att det är något som kommunen planerar för under innevarande mandatperiod då detta rekommenderas av Länsstyrelsen vid denna typ av investeringar.

Då gällande näringslivsstrategi betonar vikten av att ”utveckla det näringsliv som finns på orten”, hålla en god service, enkla rutiner och rimliga handläggningstider” samt ”öka intäkterna från marknader utanför kommunen” hoppas vi på en snabb handläggning av detta ärende”



Beslutsunderlag

1. Ändring av detaljplanerat område för fastighet Jock 4:19, Jockfall Överkalix, 2015-01-12, se Dnr 12-2015

Protokollsutdrag till:

- Jockfall Turist & konferens AB



Au § 11

Dnr 641-2014

Jämställdhet och jämställdhetsintegrering

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Ärendet rubriceras åter till kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2 mars 2015

Bakgrund

Kommunförbundet Norrbottens styrelse har lämnat in skrivelse till länets kommuner, se Dnr 641-2014:

”Den politiska ledningsgruppen för jämställdhet och jämställdhetsintegrering, med uppdraget att stötta och följa kommunernas och landstingets arbete på länsnivå, har föreslagit rekommendationer för kvalitetssäkring.”

Kommunförbundet Norrbotten föreslår att medlemskommunerna beslutar:

Att fastställa ett kommunövergripande jämställdhetsmål samt redovisa jämställdhetsmål samt redovisa jämställdhetsmålet till Kommunförbundet för sammanställning till årsrapporten för jämställdhet i Norrbotten senast oktober 2015

Att använda MakeQuality som verktyg för att kvalitetssäkra arbetet med att jämställdhetsintegrera verksamheterna samt redovisa en årlig rapport för jämställdhet i Norrbotten senast 2015

Att möjliggöra för personalen att genomgå en grundläggande webbutbildning-jämställdhet och genus

Att genomföra en 3R kartläggning inom området hemtjänst och redovisa resultatet till Kommunförbundet Norrbotten för sammanställning till årsrapporten för jämställdhet i Norrbotten senast oktober 2015

Att informera om boken ”Det löser sig jämt om föräldradidighet och jämställdhet i vardagen”

Beslutsunderlag

1. Kommunförbundet Norrbotten 2014-09-18 § 65, Jämställdhet och jämställdhetsintegrering, 2014-10-20, se Dnr 641-2014



Au § 12

Dnr 78-2015

Ombyggnation Renstigen - till HVB-hem Älgen

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Godkänna tekniska kontorets förslag till ombyggnation
Ombyggnationen kostnadsförs på ansvar 1500/6002, Aktivitetsnr: 143
(Ombyggnation ensamkommande)

Bakgrund

Överkalix kommun beslutade den 9 december 2014 att behålla 20 boendeplatser varav 7 platser alltid ska vara tillgängliga för asylsökande barn. Avtal är tecknat med Migrationsverket.

För att klara utökningen av antalet asylsökande barn har beredningen utrett en utveckling av "Älgens gruppem" på Renstigen för att ersätta nuvarande lokaler. Fördelen är att man då kan ge, förutom fler boendeplatser, en bättre boendemiljö för pojkarna och bättre arbetsmiljö för personalen då Älgens gruppboende redan idag är trångt. Älgens nuvarande lokaler görs om för att ta emot 18+-verksamheten och transferlägenheter som idag är belägna på Renstigen. Vävstugan flyttas till andra lokaler.

Fastighetschef Per Larsson har tillsammans med cheferna för flyktingverksamheterna tagit fram ett förslag på en ombyggnad och reovering av lokalerna. Han har kommit fram till en ombyggnadskostnad på preliminärt 850 000 kr för detta. Det är räknat in ny köksinredning, tvättstuga samt duschpaneler i badrummen. Vi räknar också med att vi inte behöver omtapetsera de rum som inte rörs och som omtapetsrades ~2013. Vi avvaktar med utvändigt underhåll till kommande år. Köksinredningarnas omfattning och placering/utförande måste projekteras i detalj i samråd med verksamheten. Vi har befintliga vatten- och avloppsanslutningar att ta hänsyn till, men verksamheten behöver ha inflytande så att det funkar så bra som möjligt med deras arbetssätt.

De gamla köken kommer att återanvändas i de nya transferlägenheterna.

Kostnadsberäknat för ombyggnationerna på Renstigen uppgår till ca 850 000 kr. Ombyggnationen kommer att upphandlas eftersom vi är beroende av att kunna genomföra omflyttningen så snart som möjligt.

Den utökade hyreskostnaden kommer att täckas av flyktingmottagningens intäkter.

Ombyggnationen genomförs av tekniska kontoret och kostnadsförs som egen verksamhet under flyktingmottagningen, Chef gruppboenden, ansvar 1500. Slutreglering av kostnaderna görs vid årets slut och det finns möjlighet att verksamheten klarar kostnaden med de ökade driftsintäkterna.



Beredningen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta:

- Godkänna tekniska kontorets förslag till ombyggnation
- Ombyggnationen kostnadsförs på ansvar 1500/6002, Aktivitetsnr: 143 (Ombyggnation ensamkommande)

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2015-01-26, se Dnr 78-2015

Protokollsutdrag till:

- tekniska kontoret, Kenneth Sköld, Per Larsson & Erik Jönsson
- ekonomikontoret, Camilla Lundmark & Inga-Lill Johansson



Au § 13

Dnr 77-2015

Projekt-Nystarten, Arbetsträning med handledare

Arbetsutskottets förslag

- Att godkänna förslag till projekt – Nystarten samt anslå 100 000 kr från Ansvar 1100, verksamhet 2204
- Uppdra till beredningen att genomföra erforderliga MBL-förhandlingar
-
- Ärendet rubriceras kommunstyrelsen för beslut den 9 februari 2015

Bakgrund

Överkalix kommun har fått förfrågan från Arbetsförmedlingen om att stå som huvudman för ett projekt riktat mot arbetssökande som deltar i jobb- och utvecklingsgarantin och som står långt från arbetsmarknaden. Några av aktiviteterna kan vara arbetspraktik, arbetsträning eller förstärkt arbetsträning. Deltagarna kan vara ungdomar, nyanlända, utförsäkrade, funktionshindrade med behov av extra stöd.

Deltagarnas ersättning samt kostnader för försäkringar ombesörjs av arbetsförmedlingen men det kan också vara personer som uppbär försörjningsstöd.

Arbetsförmedlingen anvisar 1-2 handledare, antalet avgörs av antalet deltagare och vilka aktiviteter som blir aktuella.

Överkalix kommun projektanställer handledarna under perioden 150301 – 161231. För handledare utgår lönebidrag, nystartsjobb eller den bidragsform som är aktuell för personerna ifråga. Handledare ska ha avtalsenlig lön och kommunen står för försäkringar och övriga omkostnader.

Projektet läggs under kommunstyrelsen, Maria Henriksson och Erik Jönsson ansvarar för projektet. Erik Jönsson går in som chef/arbetsledare för handledarna.

Arbetsförmedlingen ansvarar för projektdeltagarna, studie- och yrkesvägledning, arbetsförmågebedömningar, uppföljande samtal osv.

För varje deltagare får kommunen en dagersättning som kan uppgå till 150 – 800 kr per dag. Ersättningens storlek avgörs av personens behov av individuell handledning. I vissa fall utgår en ersättning för personligt biträde med högst 60 000 kr per år.

Antalet deltagare uppgår till 10-12 personer. Aktiviteter kan vara mindre reparationer och målning av möbler från Furunäsets Miljöcentral, produkterna säljs sedan där. Röjning av sly under sommarhalvåret, resurs i arbetsterapi, tvätt av kommunens bilar. Aktiviteterna får



avlasta men inte ersätta ordinarie personal, varje verksamhet får ta fram vilka arbetsuppgifter som kan bli aktuella.

Preliminärbudget:

Kostnader

2 Handledare (Lön 2 * 23 000 kr, po 38 %	63 480 kr/månad	761 760 kr/år
Lönebidrag/Nystartsjobb (14 453 kr * 2)	28 906 kr/månad	346 872 kr/år
Nettokostnad lön handledare:	414 888 kr	
Nyttjande av befintlig lokal (6300 * 12)		(75 600 kr)
Leasing av minibuss eller liknande		48 000 kr
Bränsle, oljebyte		24 000 kr
Skyddskläder		15 000 kr
Datorer		16 000 kr
Förbrukningsartiklar: toapapper, block, pennor, personalsocialt		24 000 kr
Summa övriga kostnader (exkl. lokal):		132 000 kr
Totalt kostnader:	546 888 kr	

Intäkter

Lägsta intäkt beräknas på 10 personer i sysselsättning med ersättning på 150 kr/dag

10 personer * 150 kr/dag * 22 dagar/månad 360 000 kr

(Vid ett snitt på 10 personer med 400 kr/dag:

10 * 400 * 22 = 1 056 000 kr)

Utgår 1 Handledararvode, max 5000 kr/månad/individ spec. behov 60 000 kr

Intäkter, lågt räknat 420 000 kr

Nettokostnad, kan komma att medföra kommunal finansiering: 126 888 kr

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2015-01-26, se Dnr 2014



Au § 14

Dnr 60-2015

**Ansökan Överbrygningsfinansiering Heart of Lapland
Perioden 2015-01-01-2015-08-31**

Arbetsutskottets förslag

- Bifalla ansökan om överbrygningsfinansiering för Heart of Lapland för perioden 2015-01-01-2015-08-31 med 4000 kr per månad

Bakgrund

Heart of Lapland Överkalix har lämnat in en ansökan, näringslivschef Birgitta Larsson medverkar och föredrar ärendet:

” Bakgrund

Heart of Lapland är den gemensamma plattformen för besöksnäringen i Haparanda, Kalix, Pajala, Överkalix, Övertorneå. Den gemensamma organisationen verkar för samverkan och samordning av resurser i syfte att stärka östra Norrbottens attraktions och konkurrenskraft som destination. Till grund för utvecklingsarbetet har den vision, profil och de strategiska riktlinjer som togs fram under den så kallade Kraftprocessen Up2Us i länet legat.

Utanför högsäsong så arbetar personalen (destinationsmedarbetare) med incoming verksamhet, deltar på mässor, marknadsför vårt område, arbetar med destinations webben, sociala medier, producerar broschyrer osv. Allt för att locka fler besökare till området. Vi jobbar intimt tillsammans med Swedish Lapland i projektet från ord till handling. Överkalix marknadsförs framöver enligt: Överkalix a part of Swedish Lapland. Överkalix har under 2014 fått en egen sida i vår webb: overkalixinswedishlapland.com. Ett arbete pågår för att fullt ut integrera Heart of Lapland i Swedish Lapland. Syftet är att bli starkare och synligare på en internationell marknad. Och inte minst att kunna nyttja Swedish Laplands nätverk och spetskompetens. Allt för att få fler besökare till Överkalix och regionen.

I samtliga kommuner, förutom Haparanda har Heart of Lapland drivit turistbyråerna (besökscentren), som idag är en naturlig del i destinationsutvecklingen. Vår personal jobbar för hela vårt område där vi drar nytta av varandras kompetenser.

Nuvarande finansiering:

Nuvarande projekt, överbrygningsfinansieringen från ord till handling 2014 genomförs i samverkan med Swedish Lapland, Landstinget, Länsstyrelsen och Kommunerna. Samtliga kommuner i Norrbottens län deltar i projektet. Projekt period är 1/1 2014--31/12 2014.

Framtida verksamhet och finansiering from hösten 2015

Som bekant är nya strukturfonderna försenade, senaste informationen är att fonderna öppnas för ansökan mitten februari 2015 för beslut sommaren 2015. Vi avser att gemensamt med Swedish Lapland och samtliga övriga destinationer i regionen ansökan om ett nytt innovativt projekt. Det är vår förhoppning att Överkalix vill vara delaktiga i denna framtidssatsning inom turism. Projektet är redovisat vid möte i Överkalix kommunhus 2014-12-18. Från Swedish Lapland deltog Annika Fredriksson VD samt Ove Forsberg Heart of Lapland.



Överbrygningsfinansiering specifikt Överkalix Kommun

Syftet är att upprätthålla driften av verksamheten och viss marknadsaktivitet, webb, databas, evenemang osv. Men även förbereda, formera och implementera den regionala strategin inför kommande strukturfondsprojektet.

Överbrygnings Finansiering sökes med 4.000 kr/månad för perioden 1/1-2015—31/8-2015
Det innebär att vi fortsatt, om än med reducerad fart kan bibehålla:

- Drift av webb samt uppdateringar dito. www.overkalixinswedishlapland.com
 - Drift och underhåll av bokningssystemet CityBreak
 - Påbörja arbetet med uppdaterad broschyr
 - Medverka diverse mässor gemensamt med Swedish Lapland
 - Fortsatt drift och uppdateringar TellUs systemet databas för turistbyråerna.
 - Fortsätta utveckla bokningsfunktionen på webben
 - Fortsatt aktivitet på sociala medier
 - Uppdateringar evenemang osv på destinationswebben
 - Fortsatt samverkan med växelfunktion för området: 0771-74 74 74
 - Viss marknadsaktivitet, NordNorge, Finland
 - Fortsatt samverkan med andra destinationer och inom destinationen
- Focus för vår verksamhet blir att driva besökare till området, utåtriktad verksamhet mot internationella och nationella inresande besökare. Om än med reducerad kraft.”

Beslutsunderlag

1. Heart of Lapland- Ansökan om överbrygningsfinansiering, 2015-01-19, se Dnr 60-2015



Au § 15

Dnr 59-2015

**Ansökan om medfinansiering till strukturfondsprojekt
"Hela Swedish Lapland mot 2020"**

Arbetsutskottets förslag

- Bifalla ansökan om medfinansiering till Swedish Lapland Visit board med 262500 kr verksamhetsåret 2015, 525 000 kr verksamhetsåret 2016 samt 525 000 kr verksamhetsåret 2017
-

Bakgrund

Swedish Lapland har lämnat in en ansökan om medfinansiering, näringslivschef Birgitta Larsson medverkar och föredrar ärendet::

" Ansökan om medfinansiering till strukturfondsprojekt "Hela Swedish Lapland mot 2020"

Besöksnäringen är idag en strategisk viktig näring i regionen gällande tillväxt och sysselsättning, där näringen i regionen satt som mål att fördubbla omsättningen till år 2020. För att kunna arbeta strategiskt och smart med affärskritiska faktorer för tillväxt har Swedish Lapland Tourism och de lokala destinationsbolagen valt en tydlig väg mot samverkan där vi samlar insatser och aktiviteter i ett gemensamt strukturfondsprojekt. Vilket också är något som de regionala finansiärerna Norrbottens länsstyrelse och Norrbottens läns landsting, förordar.

För kommande strukturfondsperiod vill vi genomföra ett gemensamt projekt inom Verksamhetsområdena "Destinationsutveckling", Affärs-och produktutveckling" och "Marknadsutveckling". Utöver arbetet inom verksamhetsområdena är projektets mål att formera en ny dynamisk kunskapsorganisation 3.0 med en effektiv och smart användning av våra gemensamma resurser och spetskompetenser där vi också allokera resurser för besöksnäringens tillväxt hos externa aktörer och möjliggörare. I detta arbete ingår att tillsammans med det lokala destinationsbolaget inventera lokala unika resurser och spetskompetenser som krävs för tillväxt hos företag i regionen och på den lokala destinationen.

Destinationsbolaget Heart of Lapland och kommunerna inom destinationen har redan börjat denna resa mot samverkan över kommungräns och skapat en gemensam organisation. Detta arbete, som visat sig framgångsrikt, kommer fungera som referens för den gemensamma organiseringen inom hela Swedish Lapland.

Vi ser att ett gemensamt strukturfondsprojekt mellan Swedish Lapland Visitorsboard och de lokala destinationsbolagen/kommunerna kommer ge oss större möjlighet att arbeta med de viktiga affärskritiska faktorerna för tillväxt samt skapa en organisering och inriktning för att ge de rätta förutsättningarna för fördubblad omsättning i näringen till år 2020.

Vi ansöker om medfinansiering från Överkalix kommun till vårt gemensamma



strukturfondsprojekt "Hela Swedish Lapland mot 2020" med;
2015:262.500 kr i kontanter
2016:525.000 kr i kontanter
2017:525.000 kr i kontanter

Utöver detta så kommer Swedish Lapland och Överkalix kommun förhandla om medfinansiering rörande specifika insatser såsom utformning av gestaltningsprogram med exempelvis ca 150.000kr/år, destinationsutveckling med lokalspecifika satsningar och inriktningar ca 150.000kr/år, Hyreskostnader ca 100.000kr/år samt sätta in personella resurser i projektet med ca 220.000kr/år.”

Beslutsunderlag

1. Swedish Lapland ansökan om medfinansiering, 2015-01-19, se Dnr 59-2015



Au § 16

Dnr 56-2015

Invest in Norrbotten medfinansiering

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Stilla sig positiv till Invest in Norrbottens strukturfondsprojekt
- Ärende om medfinansiering rubriceras åter till kommunstyrelsens sammanträde 9 februari 2015

Bakgrund

Göran Littorin, Invest in Norrbotten medverkar och informerar om Invest in Norrbottens verksamhet.

Beslutsunderlag

1. Redovisning Invest in Norrbotten, 2015-01-19, se Dnr 56-2015



Au § 17

Dnr 76-2015

SKL-genomlysning av kommunens ekonomi samt ekonomistyrning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Delta i Sveriges kommuners landstings erbjudande av genomlysning av kommunens ekonomi samt ekonomistyrning till en kostnad av 75 000 kr
- Uppdra till ekonomichef Inga-Lill Johansson att kontakta SKL(Sveriges kommuner och landsting) för genomförande av analys

Bakgrund

Sveriges kommuner och landsting erbjuder sedan hösten ett aktivt stöd till kommuner med betydande ekonomiska svårigheter. Analysgruppen har idag genomfört analyser i drygt 100 kommuner. Vi har även genomfört återbesök i ett trettio-tal kommuner. Förbundet erbjuder ett standardpaket som omfattar en objektiv analys av kommunens ekonomiska situation och verksamheternas kostnadsbilder samt gör en bedömning av de närmaste fem årens förutsättningar. Analysen dokumenteras och presenteras tillsammans med slutsatser och förslag till en framtida ekonomisk strategi för kommunen. Vårt syfte är att som extern rådgivare ge hjälp till självhjälp för kommuner att komma igång med det arbete som erfordras för att förbättra kommunens ekonomi. Vår ambition är att analyser och förslag ska kunna ligga till grund för en samsyn i kommunen av vilka ekonomiska ramar som måste styra kommunens verksamheter i framtiden. Kostnaden för Överkalix kommuns deltagande är 75 000 kr.

Beslutsunderlag

1. SKL-genomlysning av kommunens ekonomi samt ekonomistyrning, 2015-01-26, se Dnr 76-2015

Protokollsutdrag till:

- Sveriges kommuner och landsting
- Ekonomichef Inga-Lill Johansson



Au § 18

Dnr 89-2015

Avsiktsförklaring Besökslandet 2.0

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Är positiv inställd till en ny projektansökan "Besökslandet 2.0" med dess innehåll

Bakgrund

Magnus Hansson och Anna-Lena Karlsson Besökslandet medverkar och informerar om Besökslandets verksamhet om vilka aktiviteter som genomförts i projektet, projektresultat mm samt om planerna för ny projektansökan "Besökslandet 2.0", Överkalixmodellen.

Protokollsutdrag till:

- Besökslandet
- Birgitta Larsson, näringslivschef



Au § 19

Dnr 90-2015

Anbud-entreprenad sporthall och bibliotek

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Förfasta inlämnade anbud avseende entreprenad sporthall och bibliotek

Bakgrund

Kenneth Sköld teknisk chef medverkar och informerar om inlämnade "Anbud avseende entreprenad sporthall och bibliotek" och föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta förfasta anbudet. Detta med anledning av att anbudssummorna väsentligen överstiger budget för projektet.

Protokollstutdrag till:

-Kenneth Sköld teknisk chef