



# ÖVERKALIX

KOMMUN

Kommunstyrelsen

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-10-29

1

Plats och tid	Måndagen den 29 oktober 2018, kl.09.00-09.30 , sammanträdesrum 2, kommunförvaltningen		
Beslutande	Mikael Larsson (v) Anne Jakobsson (s) Sarah Karlsson (c) Bengt-Erik Rolfs (s) Kristina Olofsson (v) Leif Nilsson (s) Göran Larsson (l) ers .för Christina Hjelm (c) Niklas Hökfors (s) Peter Larsson (m)		
Övriga deltagande	Astrid Isaksson, kommundirektör, Anna-Lena Eriksson, kommunsekreterare		
Utses att justera	Bengt-Erik Rolfs (s)		
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet	Paragraf §	115-117
Sekreterare	Anna-Lena Eriksson		
Ordförande	Mikael Larsson (v)		
Justerare	Bengt-Erik Rolfs (s)		

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-10-29

Datum för anslags  
uppsättande 2018-10-29

Datum för anslags  
nedtagande

2018-11-21

Förvaringsplats för  
protokollet

Kommunkansliet

Underskrift

Anna-Lena Eriksson



# ÖVERKALIX

KOMMUN

Kommunstyrelsen

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-10-29

2

### ÄRENDEN

§ 115	Anhållan om köp av Lansjärv 1:58	3
§ 116	Antalet ersättare och ledamöter i kommunstyrelsen	5
§ 117	Förvaltningsrättens dom i mål nr 552-18 Laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725), KL. Överklagat beslut - Kommunfullmäktige i Överkalix kommuns beslut den 26 februari 2018, Kf § 9	6

Justerares signatur



Ks § 115

Dnr 565-2018

### Anhållan om köp av fastigheten Västervik 1:58

#### Kommunstyrelsens förslag

- Uppdra till teknisk chef Kenneth sköld att ta fram erforderliga köpehandlingar avseende fastighets försäljning Västervik 1:58
- Föreslå kommunfullmäktige att sälja fastigheten Västervik 1:58 till Lansjärv IF för 5 000 kr. Kostnader för lagfart etc. betalas av köparen
- Besluta i ärendet vid kommunfullmäktiges sammanträde den 29 oktober 2018

#### Kommunstyrelsen beslutar

- Förklara paragrafen omedelbart justerad

#### Bakgrund

Lansjärv IF beslutade vid ett styrelsemöte den 12 augusti 2018 för att tillskriva Överkalix Kommun om köp av fastigheten Västervik 1:58, Lansjärv av Överkalix Kommun. Lansjärv IF har för avsikt att sälja byggnaden (Barnbispisning och gymnastiksal) som står på kommunens fastighet Västervik 1:58. Förutsättningen för att kunna sälja byggnaden är vi äger tomten.

Tekniska avdelningen har yttrat sig i ärendet:

” Fastigheten Västervik 1:58 har en areal av 1435 m<sup>2</sup>. Vatten och avlopp finns till fastigheten. Fastigheten är bebyggd, byggnaden innehåller f.d. skolkök/-matsal och gymnastiksal. Byggnaden ägs av Lansjärv IF, men marken (fastigheten) ägs fortfarande av kommunen. Markvärdet enligt fastighetstax-eringen uppgår till 25 000 kr. Lansjärv IF vill ansöka om att få köpa fastigheten Västervik 1:58.

Kommunfullmäktige har 2013-06-24 § 41 beslutat om priser vid försäljning av kommunal industri- och bostadsmark. Dessa priser gäller inom detaljplanerat område. För Västervik 1:58 är detaljplanen upphävd varför inget beslut på tomtpriser finns. Vidare äger Lansjärv IF byggnaden på fastigheten, så tomtmarken anses inte kunna säljas till annan än till byggnadens ägare.

Tekniska avdelningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar sälja fastigheten Västervik 1:58 till Lansjärv IF för 5 000 kr. Kostnader för lagfart etc. betalas av köparen.”



#### Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Uppdra till tekniska kontoret att teckna en avsiktsförklaring med Lansjärvs IF om försäljning av fastigheten Västervik 1:58 till ett pris om 5000 kr
- föreslå kommunfullmäktige att sälja fastigheten Västervik 1:58 till Lansjärv IF för 5 000 kr. Kostnader för lagfart etc. betalas av köparen
- Besluta i ärendet vid kommunfullmäktiges sammanträde den 29 oktober 2018

#### Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2018-08-27, se Dnr 565-2018
2. Kommunstyrelsens protokoll 2018-09-11 § 113
3. Skrivelse 2018-09-18, se Dnr 565-2018
4. Kommunfullmäktige 2018-09-24 § 55
5. Skrivelse, 2019-10-01, se Dnr 565-2018
6. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-01 § 119



**Ks § 116**

**Dnr 630-2018**

### **Antalet ersättare och ledamöter i kommunstyrelsen**

#### **Kommunstyrelsens förslag**

- Antalet ersättare i kommunstyrelsen skall vara 19 stycken samt att ledamotsantalet skall vara oförändrat dvs 11 stycken
- Uppdra till Anna-Lena Eriksson, kommunsekreterare att revidera reglemente för kommunstyrelsen

#### **Kommunstyrelsen beslutar**

- Förklara paragrafen omedelbart justerad

#### **Bakgrund**

Kommunfullmäktige kan utan föregående beredning enligt kommunallagens 5 kap 30 § fatta beslut om antalet ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen, vid det första sammanträdet som kommunfullmäktige har för kommande mandatperiod.

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

- Antalet ersättare i kommun samt att ledamotsantalet skall vara oförändrat dvs 11 stycken

#### **Beslutsunderlag**

1. Skrivelse, 2018-10-01, se Dnr 626-2018
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-01 § 123



Ks § 117

Dnr 5-2018

**Förvaltningsrättens dom i mål nr 552-18  
Laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725), KL.  
Överklagat beslut - Kommunfullmäktige i Överkalix kommuns  
beslut den 26 februari 2018, Kf § 9**

### **Kommunstyrelsen beslutar**

- Inte överklaga förvaltningsrättens dom med mål nummer 552-18, 2018-10-16 att upphäva fullmäktiges beslut Kf §9, 2018-02-26 om arbetsordning. Kommunstyrelsen noterar även att beslutet är verkställt genom det allmänna val till kommunfullmäktige som har hållits och den sammanräkning som länsstyrelsen, baserat på det, har gjort och att det därmed inte går att rätta verkställigheten
- Uppdra till kommunsekreteraren att ta fram ett nytt förslag på arbetsordning som omfattar 25 ledamöter

### **Bakgrund**

Förvaltningsrätten upphäver i sin dom med mål nummer 552-18 kommunfullmäktiges beslut Kf §9 2018-02-26 om arbetsordning. Till skälen anges att kallelsen ska innehålla tydlighet om de beslut som ska fattas och enligt förvaltningsrättens bedömning framgår det inte. Beslutet har således inte tillkommit på lagligt sätt.

Beslutet har verkställts i form av att det varit val och det har fördelats 25 mandat. Beslutet kommer inte att rätta gå att rätta eftersom det är verkställt i form av att kommunen har meddelat länsstyrelsen hur många mandat som skulle fördelas i valet. Valet har ägt rum och länsstyrelsen har utsett det antal ledamöter som kommunen anmält. Länsstyrelsen kan inte utse ytterligare ledamöter för den här mandatperioden.

Ett nytt beslut rörande detta går inte att fatta då det ska tas före utgången av februari valåret.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- inte överklaga förvaltningsrättens dom med mål nummer 552-18, 2018-10-16 att upphäva fullmäktiges beslut Kf §9, 2018-02-26 om arbetsordning. Kommunstyrelsen noterar även att beslutet är verkställt genom det allmänna val till kommunfullmäktige som har hållits och den sammanräkning som



länsstyrelsen, baserat på det, har gjort och att det därmed inte går att rätta verkställigheten

- uppdra till kommunsekreteraren att ta fram ett nytt förslag på arbetsordning som omfattar 25 ledamöter

#### Beslutsunderlag

1. Förvaltningsrättens dom i mål nr 552-18, 2018-1017, se Dnr 5-2018
2. Kommunkansliet, 2018-10-29, se Dnr 5-2018

#### Protokollsutdrag till:

- Anna-Lena Eriksson, kommunsekreterare