

**Kommunstyrelsen****2013-09-30****93****Tid och plats**Måndagen den 30 september 2013 kl. 13.30-14.00
sammanträdesrum 2, kommunförvaltningen i Överkalix**Beslutande**Birgitta Persson (s)
Hanna Persson (s), ers. för Anne Jakobsson
Christina Hjelm (c)
Mikael Larsson (v)
Bengt-Erik Rolfs (s)
Maria Partanen (s) ers. för Monica Wäppling
Gunnar Nilsson (c)
Lennart Holm (s)
Dan Hagström (v), ers. För Maria Nilsson
Matz Flink (m) ej tjänstgörande ersättare**Övriga deltagare:**Anna-Lena Eriksson, kommunsekr.
Maria Henriksson, kommunchef
Kenneth Sköld, teknisk chef**Utses att justeras**

Christina Hjelm (c)

Justeringens plats och tidKommunförvaltningen, 2013-09-30 **Paragrafer § 58****Sekreterare**

Anna-Lena Eriksson

Ordförande

Birgitta Persson (s)

Justerare

Christina Hjelm (c)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen hr tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen § 58

Sammanträdesdatum

2013-09-30

Datum för anslags uppsättande

2013-09-30

Datum för anslags nedtagande

2013-10-23

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkansliet, Överkalix

Underskrift

Anna-Lena Eriksson



Kommunstyrelsen

2013-09-30

94

ÄRENDEN

§ 58

Tillbyggnad av fastighet Tallvik 5:45

95



Tillbyggnad av fastighet Tallvik 5:45

Kommunstyrelsen beslutar

- Förklara paragrafen omedelbart justerad

Kommunstyrelsens förslag

- Projektera för tillbyggnad av Tallvik 5:45 under förutsättning att nuvarande hyresgäst påtecknat ett juridiskt bindande preliminärt kontrakt
- Anta tilläggsbudget till investeringsbudget 2013 med ca 1 mkr samt
- I investeringsbudget för 2014 anslå ca 2 mkr

Bakgrund

Föreligger skrivelse från tekniska kontoret:

” En av nuvarande hyresgäster har behov av större lokaler för expansion av sin verksamhet. Tekniska kontoret har projekterat för tillbyggnad utan företagsanpassning. Mindre ombyggnad av övriga utrymmen kan tillkomma. Kostnaden beräknas uppgå till maximalt 3 mkr.

Förutsättningar för tillbyggnaden är att hyresgästen är beredd att teckna ett långtidskontrakt där de tillkommande kostnaderna arbetas in i hyreskostnaden. Ett preliminärt kontrakt som förbinder nuvarande hyresgäst att förhyra den tillkommande ytan ska vara påtecknat innan slutprojektering och upphandling sker. Slutligt kontrakt upprättas efter till-/ombyggnationen är färdigställd för att alla kostnader ska kunna tas i beaktande.

Tekniska kontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

- Projektera för tillbyggnad av Tallvik 5:45 under förutsättning att nuvarande hyresgäst påtecknat ett juridiskt bindande preliminärt kontrakt
- Anta tilläggsbudget till investeringsbudget 2013 med ca 1 mkr samt
- I investeringsbudget för 2014 anslå ca 2 mkr”

Beslutsunderlag

1. Skrivelse från tekniska kontoret, dnr 528-2013

