



Kommunstyrelsen

2013-09-16

73

Tid och plats

Måndagen den 16 september 2013 kl. 09.00-16:00
sammanträdesrum 2, kommunförvaltningen i Överkalix

Beslutande

Birgitta Persson (s)
Anne Jakobsson (s)
Christina Hjelm (c)
Dan Hagström (v) ers. för Mikael Larsson
Bengt-Erik Rolfs (s)
Maria Partanen (s) ers. för Monica Wäppling
Gunnar Nilsson (c)
Lennart Holm (s)
Maria Nilsson (v) 09.00-12.00
Gunnar Liljebäck (c) ej t.jg. ers 09.00-12.00 ers. för Maria Nilsson
(v) 13.00-16.00
Matz Flink (m) ej tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare:

Anna-Lena Eriksson, kommunsekr.
Maria Henriksson, kommunchef
Birgitta Larsson, näringslivsutv § 55

Utses att justeras

Maria Partanen (s)

Justeringens plats och tidKommunförvaltningen, 2013-09-19 **Paragrafer** §§ 44-57**Sekreterare**

Anna-Lena Eriksson

Ordförande

Birgitta Persson (s)

Justerare

Maria Partanen (s)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen hr tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-09-16

Datum för anslags uppsättande

2013-09-19

Datum för anslags nedtagande

2013-10-12

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkansliet, Överkalix

Underskrift

Anna-Lena Eriksson

**ÄRENDEN**

§ 44	Information	75
§ 45	Projektbidragsansökan Framtidsvecka i Norrbotten	76
§ 46	Medfinansiering av ny projektperiod för North Sweden European Office	77
§ 47	Årsredovisning & Revisionsberättelse för år 2012 ”Kommunalförbundet Norrbottens läns kollektivtrafikmyndighet”	78
§ 48	Skrivelse angående Bränna camping	80
§ 49	Borgensförbindelse Kommuninvest	81
§ 50	Beslut om borgensram för Överkalix Värmeverk AB:s låneförpliktelser	83
§ 51	Handlingsplan för förorenade områden i Överkalix kommun	84
§ 52	Budgetprognos 2013-06-30	85
§ 53	Remiss från Länsstyrelsen i Norrbottens län efter översyn av utvidgat strandskydd i Överkalix kommun	86
§ 54	Kommunens riktlinjer för bedömning av undantag från Överkalix kommuns föreskrifter om avfallshantering	87
§ 55	Projektansökan Besökslandet i Överkalix kommun	89
§ 56	Ansökan om utvidgat serveringstillstånd Grand Arctic hotell att servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker på området bakom hotellet	90
§ 57	Försäljning av Fastighet Tallvik 5:45	92



Ks § 44

Information

Kommunstyrelsen beslutar

- Godkänna och lägga informationen till handlingarna

Bakgrund

Redovisning av delgivningar

Bilaga 1

Redovisning av delegationsbeslut

Bilaga 2

Redovisade under sammanträdet i pärmen för delegationsbeslut, numrerade 46-58

Kurser

Bilaga 3

Anmälan till kurs görs av anställda till närmaste chef och för förtroendevalda till respektive nämndsordförande

Protokoll för kommunstyrelsens arbetsutskott

Ks-au 2013-06-17 §§ 60

Ks-au 2013-08-19 §§ 61-69

Protokoll från personalkontoret (redovisas i pärm under sammanträdet)

2013-05-16 §§ 58-71 Dnr 476-2013

SÄPO (Säkerhetspolisen) medverkar och informerar om sitt arbete



Ks § 45

Dnr 361-2013

Projektbidragsansökan Framtidsvecka i Norrbotten

Kommunstyrelsen beslutar

- Avslå ansökan om projektbidrag från Naturskyddsföreningen i Norrbottens län om ”Framtidsveckan i Norrbotten”

Bakgrund

Naturskyddsföreningen Norrbotten har lämnat in en skrivelse:

” Naturskyddsföreningen i Norrbottens län avser att genomföra Framtidsvecka i Norrbotten under en vecka våren 2014 i Norrbottens alla kommuner. Genom samarbete med kommunen och studieförbund folkhögskolor, företag och andra organisationer som arbetar mot ett ekologiskt långsiktigt hållbart samhälle skall vi under Framtidsveckan anordna publika arrangemang på flera platser i kommunen för allmänheten. Arrangemangen skall ha ett hållbarhets- och omställnings-perspektiv. Som en del av projektet skall vi ge ut en tidningsbilaga omfattande c:a 36 sidor i samarbete med Norrbottens Media Bilagan skall följa NSD, NK, Extra Luleå, Extra Boden, PT och Haparandabladet. Varje kommun skall disponera minst 2 sidor varav en för kommunens redaktionella text och en för att visa på vilka arrangemang som genomförs i kommunen under den veckan. För genomförande av Framtidsveckan önskar vi ha Er, Överkalix kommun, som samarbetspartner. Vi önskar att Ni deltar med olika arrangemang under Framtidsveckan, arrangemang med hållbarhets- och omställningsperspektiv. Vi önskar också att vi får ett projektbidrag från Er för att kunna genomföra projektet.”

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- Hänskjuta ärendet till kommunstyrelsens sammanträde 16 september 2013

Beslutsunderlag

1. Projektansökan ”Framtidsvecka i Norrbotten”, 2013-06-12, se Dnr 361-2013
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-08-19 § 62

Protokollsutdrag till:

- Naturskyddsföreningen i Norrbotten



Ks § 46

Dnr 408-2013

Medfinansiering av ny projektperiod för North Sweden European Office

Kommunstyrelsen beslutar

- Medfinansiera ny projektperiod för North Sweden European Office 1 januari 2014-31 december 2016 med 3,70 kr/invånare och år
- Medel anslås från Ansvar 1100 och verksamhet 2204

Bakgrund

Sedan 1997 har Norrbotten och Västerbotten med en bred ägarbild drivit ett gemensamt projektsamarbete, North Sweden European office. Huvudsyftet är att påverka och bevaka regionens intresse i Bryssel vilket har varit lyckosamt med exempelvis skrivningar om Bottniska korridoren i TEN-T och bibehållanden av gleshetsbonusen. Detta är endast några resultat på ett viktigt påverkansarbete. Just nu arbetar kontoret med att bevaka förändringar i flygplansstöder. North Sweden har ett gott rykte på Brysselarenan och anses vara en av de bättre regionkontoren. Direktör Mikael Jansson, North Sweden deltog på vår styrelse den 11 juni och styrelsen är mycket positiva till verksamheten och fortsatt samarbete. Förslaget är nu en förlängning på tre år för att komma i fas med EU:s cyklar. På ägarrådet den 13 augusti kommer ett fortsatt samarbete att diskuteras och avsikten är att fatta beslut om det. På ägarrådet deltar företrädare från den regionala nivån där Kommunförbundet Norrbotten företräder kommunerna.

I nuvarande projektperiod, 2009-2013 har Kommunförbundet Norrbotten medfinansierat med totalt 900 tkr/verksamhetsår där förbundet stått för 100 tkr/år samt att kommunerna genom en uttaxering på 3,20/inv och år. Finansieringen har varit oförändrad under den senaste 10 års perioden samtidigt som stora kostnadsökningar har skett. Förslaget är en treårsperiod, 2014-2016 med en uppräkningsgrad på 15 % dvs. för Kommunförbundet Norrbotten till totalt 1035 tkr vilket blir förbundet 115 tkr/år och för kommunerna en uttaxering på 3,70/inv och år.

Arbetsutskottets förslag

- Medfinansiera ny projektperiod för North Sweden European Office 1 januari 2014-31 december 2016

Beslutsunderlag

1. Projekt ansökan, 2013-06-28, se Dnr 408-2013
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-08-19 § 63

Protokollsutdrag till:

- North Sweden European Office



Ks § 47

Dnr 419-2013

**Årsredovisning & Revisionsberättelse för år 2012
"Kommunalförbundet Norrbottens läns Kollektivtrafikmyndighet"**

Kommunstyrelsens förslag

- Godkänna Årsredovisning för år 2012 Kollektivtrafikmyndigheten i Norrbottens län
- Bevilja ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i densamma.

Bakgrund

Vi, av landstingsfullmäktige utsedda revisorer, har granskat den verksamhet som bedrivits i kommunalförbundet under året.

Förbundsdirktionen ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande mål, beslut och riktlinjer samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. De ansvarar också för att det finns en tillräcklig intern kontroll.

Revisorernas ansvar är att granska verksamhet, intern kontroll och räkenskaper samt att pröva om verksamheten bedrivits enligt de uppdrag och mål samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Vår granskning har utförts enligt kommunallagen, god revisionsd i kommunal verksamhet förbundsordningen och revisionsreglementet. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och ansvarsprövning.

Vi bedömer sammantaget att direktionen i Kommunalförbundet Norrbottens Läns Kollektiv - trafikmyndighet i allt väsentligt har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.

Vi bedömer att direktionens interna kontroll i stort har varit tillräcklig.

Vi bedömer att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande och att förbundet uppfyller kommunallagens krav på en ekonomi i balans.

Av årsredovisningens förvaltningsberättelse framgår vilka mål som gäller för verksamheten men det görs ingen utvärdering av målen. Därmed kan inte heller revisionen uttala sig i frågan huruvida verksamhetens utfall är förenligt med dessa mål. Vi tillstyrker att respektive fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i densamma.

Arbetsutskottet förslag

- Godkänna Årsredovisning för år 2012 Kollektivtrafikmyndigheten i Norrbottens län
- Bevilja ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i densamma.



Beslutsunderlag

- 1 Årsredovisning 2013 & Revisionsberättelse för år 2012 ”Kommunalförbundet Norrbottens läns Kollektivtrafikmyndighet”, 2013-07-04, se Dnr 419-2013
- 2 Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-08-19 § 66



Ks 48

Dnr 195-2013

Skrivelse angående Bränna Camping

Kommunstyrelsen beslutar

- Avvisa/avslå ansökan om nytt köpekontrakt mellan Steffany AB och Överkalix kommun med hänvisning till kommunfullmäktige 2013-02-25 § 14 beslut

Bakgrund

Föreligger skrivelse från Steffany AB:

” Steffany AB tecknade ett köpekontrakt december 2010 med Överkalix Kommun. Avtalet fullföljdes ej av flera olika orsaker. Överkalix kommun presenterade ett nytt köpekontrakt rörande samma fastighet november/december 2012. Steffany AB vill fortfarande utveckla campingen enligt tidigare plan och accepterar därför nu kommunens nya köpekontrakt. Köparen accepterar även att gång/cykelväg samt torg ej finns med i kontraktet .

Köparen skall på egen bekostnad inom 12 månader från kontraktets undertecknande på fastigheten ha uppfört och med godkänt resultat ha slutbesiktigat minst 10 parhus(20 uthyrningsstugor) i enlighet med gällande plan.

Om köparen: Köparen är även beredd att avsäga sig alla ekonomiska och juridiska rättigheter för parhusen om inte alla åtaganden fullföljs inom avtalets tidsram.

Vi som är ägare till Steffany AB hoppas att vi kan lämna det gamla bakom oss och tillsammans utveckla besöksnäring i Överkalix, där ett första steg är att utveckla Bränna Camping. Så snart ett nytt kontrakt har undertecknats så kommer vi att starta arbetet med byggnationerna.

Med förhoppning om ett positivt och utvecklande framtida samarbete för besöksnäringen i Överkalix .”

Beslutsunderlag

1. Skrivelse Bränna camping AB, 2013-08-12, se Dnr 195-2013
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-08-19 § 68
3. Skrivelse Bränna camping AB 2013-09-13, se Dnr 195-2013

Protokollsutdrag till:

- Steffany AB



Ks § 49

Dnr 462-2013

Borgensförbindelse Kommuninvest

Kommunstyrelsens förslag

- Att Överkalix kommun bekräftar ingången borgensförbindelse av den 3 februari 2004 ("Borgensförbindelsen") vari Överkalix kommun åtagit solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) ("Kommuninvest") förpliktelser, alltså gäller samt att Kommuninvest äger företräda Överkalix kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests borgenärer och blivande borgenärer
- Uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchef att underteckna bekräftelsen

Bakgrund

Föreligger borgensförbindelse med Kommuninvest
"Angående borgensförbindelse

Vi skriver till Dig som kommunstyrelsens ordförande i Överkalix kommun som är medlem i Kommuninvest ekonomisk förening ("Föreningen"). Föreningens upplånings- och utlåningsverksamhet bedrivs i det av Föreningen helägda dotterbolaget Kommuninvest i Sverige AB (publ) ("Kommuninvest"). För att Kommuninvest i sin upplåning skall få bästa möjliga kreditvillkor på lånemarknaden återfinns i Föreningens stadgar som villkor för medlemskap, att samtliga medlemmar enligt separat tecknad borgensförbindelse skall ansvara solidariskt såsom för egen skuld för Kommuninvests samtliga förpliktelser. Samtliga medlemmar har tecknat borgensförbindelse. Överkalix kommun utfärdade sin borgensförbindelse den 3 februari 2004.

Samtliga kommunala borgensförbindelser förvaras hos Kommuninvest. Vid Kommuninvests upptagande av lån på lånemarknaden presenteras borgensförbindelserna för långgivaren. Som ett led i upptagande av sagda lån upprättas också i vissa fall rättsutlåtanden, s.k. legal opinions, från advokatbyrå som bekräftar förekomsten av borgen. I den praktiska hanteringen vid företeende av borgensförbindelser i samband med Kommuninvests upplåning företräder således Kommuninvest medlemmarna gentemot långgivarna.

I Kommuninvest pågår ett arbete för samordning avseende medlemmarnas borgensåtaganden. Detta arbete skall ses bl.a. mot bakgrund av att Föreningen för närvarande har närmare 280 medlemmar som vid olika tidpunkter har tecknat borgensförbindelse. Inom ramen för samordningsarbetet har en handling betecknad "Bekräftelse av borgensförbindelse och fullmakt att kommunicera borgensförbindelse" ("Bekräftelsen") tagits fram. Bekräftelsen skickas till samtliga medlemmar och är bifogad detta brev. Syftet med Bekräftelsen är att säkerställa en enhetlig dokumentation kring medlemmarnas borgensåtaganden.



En punktlista har upprättats över åtgärder som respektive medlem skall vidta vid tecknandet av Bekräftelsen. För att enhetlighet skall uppnås är det viktigt att samtliga medlemmar följer punktlistan.

Beslutsunderlag

1. Kommuninvest Borgenförbindelse, 2013-08-22, se Dnr 462-2013



Ks § 50

Dnr 483-2013

Beslut om borgensram för Överkalix Värmeverk AB:s låneförpliktelser

Kommunstyrelsens förslag

- Såsom för egen skuld ingå borgen för Överkalix Värmeverks AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 45 500 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
- Delegera till kommunstyrelsen att fastställa borgensavgiften vid tecknande av borgen inom borgensram
- Delegera till kommunchef och kommunstyrelsens ordförande, eller ersättare enligt firmateckningsreglemente, att underteckna borgensförpliktelser. Undertecknande sker två i förening.

Bakgrund

Ekonomikontoret har lämnat in skrivelse:

Överkalix kommun har enligt KF §31 2012-04-23 beslutat att såsom för egen skuld ingå borgen för Överkalix Värmeverk AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 35 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Enligt Kf §8 2013-02-25 beslutas om investering i ny och utökad energikapacitet i Överkalix Värmeverk AB. Investeringen beräknas uppgå till 10 500 000 kr varför tidigare borgensbeslut föreslås ersättas av ett beslut där totala högsta lånebeloppet uppgår till 45 500 000 kr.

Kommunkansliet föreslår kommunfullmäktige besluta att

- Såsom för egen skuld ingå borgen för Överkalix Värmeverks AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 45 500 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
- Delegera till kommunstyrelsen att fastställa borgensavgiften vid tecknande av borgen inom borgensram
- Delegera till kommunchef och kommunstyrelsens ordförande, eller ersättare enligt firmateckningsreglemente, att underteckna borgensförpliktelser. Undertecknande sker två i förening.

Beslutsunderlag

1. Ekonomikontoret, 2013-09-16, se Dnr 483-2013



Ks § 51

Dnr 472-2013

Handlingsplan för förorenade områden

Kommunstyrelsen beslutar

- Godkänna "Handlingsplan för förorenade områden i Överkalix kommun"

Bakgrund

Bygg & miljönämnden 2013-08-22 § 57 beslutade att godkänna "Handlingsplan för förorenade områden i Överkalix kommun" samt skicka handlingsplan vidare för antagande till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

1. Bygg och miljönämndens protokoll 2013-08-22 § 57

Protokollsutdrag till:

- Kommunkansliet
- Bygg & miljönämnden



Ks § 52

Dnr 194-2013

Budgetprognos 2013-06-30**Kommunstyrelsen beslutar**

- Uppdra till styrelse och nämnder att arbeta vidare för att upprätthålla en budget i balans
- Uppdra till styrelse och nämnder att regelbundet återkomma till kommunstyrelsen för redovisning av budgetarbetet

Bakgrund

Föreligger från ekonomikontoret Budgetprognos 2013-06-30:

” Driftbudget

Nämnd/styrelse	Budget 2013	Tilläggs- budget	Prognos 2013	Avvikelse
Kommunstyrelsen	-46 347		-47 607	-1 260
Barn- och utbildningsnämnden	-68 000		-70 020	- 2 020
Socialnämnden	-87 830		-92 315	-4 485
Bygg- och miljönämnden	-988		-1 003	-15
Summa	-203 165		-210 945	- 7 780
Finansiering	203 470		205 520	1 750
Totalt	305		-5 725	-6 030 ”

Beslutsunderlag

1. Budgetprognos 2013-02-28, 2013-03-14, se Dnr 164-2013
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-03-18 § 44
3. Budgetprognos 2013-04-30, 2013-06-03 ,se Dnr 164-2013
4. Kommunstyrelsens protokoll 2013-06-10 § 38
5. Budgetprognos 2013-06-30, 2013-09-02, se Dnr 164-2013

Protokollsutdrag till:

- Styrelse & nämnder



Ks § 53

Dnr 474-2013

Remiss från Länsstyrelsen i Norrbottens län efter översyn av utvidgat strandskydd i Överkalix kommun

Kommunstyrelsen beslutar

- Uppdra till Anitha Gustafsson, nämndeskeretere att begära förlängd remisstid avseende ”Remiss från Länsstyrelsen i Norrbottens län efter översyn av utvidgat strandskydd i Överkalix kommun”

Bakgrund

Per Larsson planeringsingenjör bygg- & miljönämnde har lämnat ett yttrande från bygg & miljönämnden:

”Bygg - och miljönämnden har av Länsstyrelsen i Norrbottens län erhållit en remiss efter översyn av utvidgat strandskydd i Överkalix kommun, Lst dnr 511-4130-13, bmn dnr 258-2013. Länsstyrelsen vill ha synpunkter på remissområdena senast 2013-10-25 .

Bygg - och miljönämnden har sett över remissen. Bygg - och miljönämnden anser dock att strandskyddet inte bara är en fråga som rör bygglov etc, utan att det är en för framtiden viktig kommunalstrategisk fråga som därför bör lyftas upp till kommunstyrelsen för översyn och remissvar. Bygg - och miljönämnden översänder därför remissen till kommunstyrelsen för vidare handläggning.”

Beslutsunderlag

1 Remiss om utvidgat strandskydd, 2013-08-28, se Dnr 474-2013

Protokollsutdrag till:

- Bygg & miljönämnden, Anitha Gustafsson



Ks § 54

Dnr 484-2013

Kommunens riktlinjer för bedömning av undantag från Överkalix kommuns föreskrifter om avfallshantering

Kommunstyrelsens förslag

- Att anta riktlinjer till "Föreskrifter om avfallshantering för Överkalix kommun"
- Att samtliga fastighetsägare som bestrider faktura avseende grundavgift för fritidshus med hänvisning till ovanstående skäl ska meddelas att fordran kvarstår. Ny sista betalningsdag sätts.
- Med beslutet skickas information om möjlighet till överklagan och den administrativa avgift om 716 kr som tas ut av Bygg- och miljönämnden oavsett ärendets utgång

Bakgrund

Föreligger förslag till riktlinjer för bedömning av undantag från Överkalix kommuns föreskrifter om avfallshantering:

Överkalix kommun har beslutat att förändra avgifterna för sophämtning och renhållningsavgifter. Nytt är att kommunen tar ut en grundavgift även för fritidshus (375 kr per år, inklusive moms) samt tar ut en lägenhetsavgift (375 kr per lägenhet och år).

Grundavgift Fritidshus, per hus: 375 kr per år

Tömningsavgift (brännbart 190 l): 44 kr/gång

Tömningsavgift (matavfall 140 l): 27 kr/gång

Om abonnent under året lämnar fler än 5 kärl (grönt och/eller brunt) kommer abonnemanget att ändras till "fastboende-abonnemang".

Ca 660 fritidshus har debiterats den nya avgiften, i huvudsak fritidshusägare, då fullständiga register saknas över nyttjade hus. Då det finns flera byggnader på en fastighet som används för permanent eller fritidsboende är det i allmänhet endast en byggnad som är registrerad för va/renhållning. Fastigheter som saknar va/avloppsanslutning och inte har slamtömning finns inte heller registrerade. Det kan därför finnas ett antal fritidsfastigheter som inte debiterats grundavgift.

Vi har haft ett hundratal samtal till administrationen och de flesta som fått information om hur grundavgiften är utformad och varför kommunen tar ut den har accepterat avgiften och gjort en inbetalning. Idag har vi 23 personer som fortfarande bestrider fakturan. Dessa har fått anstånd med betalning i avvaktan på att deras ärende prövas.

De skäl man anger sammanfattas nedan:

- Huset används inte
- Betalar redan för ett hus/åretruntboende i kommunen
- Nyttjar inte miljöcentralen
- Två hus på samma fastighet (gäststuga)
- Två fritidshus på samma fastighet, olika ägarförhållanden

Enligt våra föreskrifter om avfallshantering ska frågan om befrielse från hämtning av avfall/befrielse från grundavgift, handläggas av Bygg- och miljönämnden. Enligt Överkalix kommuns föreskrift "Taxa inom Miljöbalkens område" antagen av Kf 49 § 2009-11-30, ska "Prövning av ansökan om dispens/tillåtelse att själv återvinna och bortskaffa avfall enligt 15 kap. 18 § tredje och fjärde styckena miljöbalken" betala avgift om 1 timfaktor (2013 års timtaxa är 716kr). I 10 § ovannämnd föreskrift står: "Avgift för prövning ska erläggas även om ansökan avslås."



Det här innebär att om samtliga ärenden ska prövas enskilt riskerar ett flertal fastighetsägare att få en handläggningsavgift på 716 kr samt att grundavgiften på 375 kr kvarstår

För att undvika detta föreslår kommunkansliet kommunstyrelsen att anta ett antal riktlinjer som förtydligande av föreskrifter om avfallshantering för Överkalix kommun. Om någon därefter önskar få sitt ärende prövat ytterligare kommer denne att upplysas om att en avgift kommer att tas ut för prövningen.

” Kommunkansliet föreslår kommunstyrelsen besluta:

- att anta riktlinjer till ”Föreskrifter om avfallshantering för Överkalix kommun”
- att samtliga fastighetsägare som bestrider faktura avseende grundavgift för fritidshus med hänvisning till ovanstående skäl ska meddelas att fordran kvarstår. Ny sista betalningsdag sätts.
- med beslutet skickas information om möjlighet till överklagan och den administrativa avgift om 716 kr som tas ut av Bygg- och miljönämnden oavsett ärendets utgång”

Beslutsunderlag

- 1 Förslag till riktlinjer för bedömning av undantag från Överkalix kommuns föreskrifter om avfallshantering, 2013-09-16, se Dnr 484-2013



Ks § 55

Dnr 485-2013

Projektansökan Besökslandet Överkalix modellen

Kommunstyrelsen beslutar

- Godkänna projektansökan "Besökslandet Överkalix modellen" under förutsättning att övriga kriterier uppfylls (Övriga finansiärer i projektet godkänner ansökan)
- Inge projektansökan "Besökslandet Överkalix modellen" till Länsstyrelsen i Norrbottens län

Bakgrund

Föreligger projektansökan Besökslandet Överkalix modellen, se Dnr 485-2013

Beslutsunderlag

1 Projektansökan Besökslandet Överkalix modellen, 2013-09-10, se Dnr 485-2013

Protokollsutdrag till:

- Länsstyrelsen i Norrbottens län
- Birgitta Larsson, näringslivsutvecklare
- Inga-Lill Johansson ekonomichef



Ks § 56

Dnr 369-2013

**Ansökan om utvidgat serveringstillstånd Grand Arctic hotel
att servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker på
området bakom hotellet**

Kommunstyrelsen beslutar

- Bevilja en utvidgning av det stadigvarande tillstånd som gällt för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på området bakom Grand Arctic Hotel för tiden 1 april till den 31 oktober till ett stadigvarande tillstånd som gäller hela året för servering till allmänheten.
- Vid större evenemang på området har tillståndshavaren att följa Överkalix kommuns ”Vägledning för brandsäkerhet vid festivaler och stora evenemang” .
- Att i övrigt ska villkor och serveringstider ska fortsatt gälla som tidigare beslut
KS: 2005-04-11 § 15

Bakgrund

Grand Arctic Hotel har sedan tidigare ett stadigvarande serveringstillstånd för att servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till slutna sällskap och allmänhet inom ett avgränsat område bakom hotellet. Tillståndet gäller för tiden 1 april till den 31 oktober årligen.

Nu önskar Grand Arctic att ha denna möjlighet året om för att kunna nyttja det vid specifika tillfällen. Därför ansöks om att det befintliga tillståndet för området bakom Hotellet ska utökas till att gälla året om.

I och med att det i ansökan endast önskas en ändring till att tillståndet ska vara ett stadigvarande tillstånd som gäller året runt så bygger ansökan på tidigare beslutade serveringstider och villkor, beslut KS: 2005-04-11 § 15.

I nu gällande tillstånd anges att *serveringen ska ske inom avgränsat område i form av staket, tält, paviljong m.m oaktat att yttre staket finns för hela grönområdet i anslutning till hotellet.*

Serveringstider har fastställts till söndag - torsdag 11.00 - 01.00. Fredagar, lördagar, påsk-, pingst, midsommarafton, midsommardagen samt marknadshelgerna 11.00 - 03.00.

Vidare anges i det gällande tillståndet att *vid evenemang ska tillräckligt antal personal och ordningsvakter finns för att upprätthålla god ordning i verksamheten.*

Aktuella förhållanden

Grand Arctic Hotel bedriver hotell, konferens- och restaurangverksamhet och har sedan tidigare stadigvarande serveringstillstånd för att servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten. Sökanden har branschkunskap och kunskap om alkohollagens tillämpning. I april 2013 har sex personer ur personalen genomfört utbildningen ”Ansvarsfull alkoholserving” med godkänt resultat.



Alkohollagens krav

Enligt alkohollagen får serveringstillstånd meddelas endast då sökanden med hänsyn till personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten.

De ekonomiska förhållandena har kontrollerats med förfrågningar till Skattemyndigheten och Kronofogden som inte några aktuella registreringar om skulder för företaget Grand Arctic Hotel, några noteringar finns inte heller om driftsansvarig person.

Ett remissyttrande har inhämtats från Polismyndigheten som inte har något att erinra mot ansökan, myndigheten anser att de villkor som gällt för det tidigare tillståndet ska gälla oförändrat.

Begäran om yttrande har även inhämtats från bygg- och miljönämnd och socialnämnd som inte haft något att invända mot ansökan. Räddningstjänsten har inget att erinra förutsatt att

Överkalix kommuns råd ”Vägledning för brandsäkerhet vid festivaler och stora evenemang” följs när detta är aktuellt.

Förslag till beslut

Enligt alkohollagen och de remissvar som kommit finns inga hinder för att bevilja en utökning av det tillstånd, som gällt 1 april till 31 oktober årligen, till ett stadigvarande tillstånd som gäller året runt.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att:

- Bevilja en utvidgning av det stadigvarande tillstånd som gällt för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på området bakom Grand Arctic Hotel för tiden 1 april till den 31 oktober till ett stadigvarande tillstånd som gäller hela året för servering till allmänheten.
- Vid större evenemang på området har tillståndshavaren att följa Överkalix kommuns ”Vägledning för brandsäkerhet vid festivaler och stora evenemang” .
- I övrigt ska villkor och serveringstider ska fortsatt gälla som tidigare beslut KS: 2005-04-11 § 15.

Det tidigare beslutet innebär att:

Vid evenemang ska tillräckligt antal personal och ordningsvakter finns för att upprätthålla god ordning i verksamheten.

Serveringen ska ske inom avgränsat område i form av staket, tält, paviljong m.m oaktat att yttre staket finns för hela grönområdet i anslutning till hotellet. Yttre gränser för området framgår av ritning/karta som finns i det tidigare tillståndet.

Serveringstider: söndag - torsdag 11.00 - 01.00. Fredagar, lördagar, påsk-, pingst, midsommarafton, midsommardagen samt marknadshelgerna 11.00 - 03.00.

Beslutsunderlag

- 1 Grand Arctic Hotell ansökan om serveringstillstånd året runt, 2013-06-14, se Dnr 369-2013
- 2 Yttrande polismyndigheten 2013-09-09, se Dnr 369-2013

Bilaga!! Hur man överklagar!

Protokollsutdrag till:

- Grand Arctic hotell
- Erik Nilsson, alkoholhandläggare



Kommunstyrelsen

2013-09-16

92

Ks § 57

Dnr 499-2013

Försäljning av fastighet Tallvik 5:45

Kommunstyrelsen beslutar

- Uppdra till tekniska avdelningen Kenneth Sköld att förhandla om försäljning av Tallvik 5:45

Bakgrund

Kommunstyrelsen om försäljning av Tallvik 5:45, detta mot bakgrund av att Olofssons Bageri AB begärt att få köpa fastigheten

Protokollsutdrag till:

- Tekniska avdelningen, Kenneth Sköld