



Kommunstyrelsen

2013-06-10

54

Tid och plats

Måndagen den 10 juni 2013 kl. 09.00-16:00
sammanträdesrum 2, kommunförvaltningen i Överkalix

Beslutande

Birgitta Persson (s)
Anne Jakobsson(s)
Christina Hjelm (c)
Mikael Larsson (v)
Maria Partanen (s) ers. för Bengt-Erik Rolfs
Hanna Persson (s) ers. för Monica Wäppling
Gunnar Nilsson (c)
Matz Flink (m) ers. för Lennart Holm kl. 11.30-16.00
Matz Flink (m) ej tjänstgörande ersättare kl. 8.00-11:30

Övriga deltagare:

Anna-Lena Eriksson, kommunsekr.
Maria Henriksson, kommunchef §§ 33-37
Kenneth Sköld teknisk chef § 40
Erik Nilsson, projektledare § 41

Utses att justeras

Christina Hjelm (c)

Justeringens plats och tidKommunförvaltningen, 2013-06-13 **Paragrafer** §§ 33-41**Sekreterare**

Anna-Lena Eriksson

Ordförande

Birgitta Persson (s) §§ 33-34, 36-41

Anne Jakobsson (s) § 35

Justerare

Christina Hjelm (c)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2013-06-10

Datum för anslags uppsättande

2013-06-13

Datum för anslags nedtagande

2013-07-17

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkansliet, Överkalix

Underskrift

Anna-Lena Eriksson



ÄRENDEN

§ 33	Information	56
§ 34	CEMR jämställdhetsdeklarationen	57
§ 35	Begäran om aktieköp Överkalix Utvecklings AB	58
§ 36	Budgetdirektiv 2014-2016	60
§ 37	Utökning av överenskommelsen med Migrationsverket för flyktingar och andra skyddsbehövande	61
§ 38	Budgetprognos 2013-04-30	63
§ 39	Borgen för lån Stiftelsen Överkalixbostäder	64
§ 40	Förslag till prissättning vid försäljning av kommunal tomtmark	65
§ 41	Överenskommelse om samverkan och prioriteringar verksamhetsåren 2013 och 2014 mellan polisområde Östra Norrbotten samt Överkalix kommun	66



Ks § 33

Information

Kommunstyrelsen beslutar

- Godkänna och informationen och lägga den till handlingarna

Bakgrund

Redovisning av delgivningar

Bilaga 1

Redovisning av delegationsbeslut

Bilaga 2

Redovisade under sammanträdet i pärmen för delegationsbeslut, numrerade 30-45

Kurser

Bilaga 3

Anmälan till kurs görs av anställda till närmaste chef och för förtroendevalda till respektive nämndsordförande

Protokoll för kommunstyrelsens arbetsutskott

Ks-au 2013-05-06 §§ 46-51

Ks-au 2013-05-20 §§ 52-58

Ks-au 2013-06-04 § 59

Protokoll från personalkontoret (redovisas i pärm under sammanträdet)

2013-03-07 §§ 25-26 Dnr 287-2013

2013-03-26 §§ 27-46 Dnr 248-2013

2013-04-24 §§ 47-57 Dnr 293-2013

Lena Antti, Högskoleförbundet Östra Norrbotten (HÖN) medverkar och informerar om deras verksamhet samt om verksamhet Samverkan Östra Norrbotten (SÖN)



Ks § 34

Dnr 206-2013

CEMR jämställdhetsdeklarationen

Kommunstyrelsens förslag

- Anta CEMR jämställdhetsdeklarationen

Bakgrund

Kommunförbundets styrelse och förbundsfullmäktige har under 2011/2012 antagit CEMR jämställdhetsdeklaration (Council of European Municipalities and Regions). Deklarationen är ett verktyg som syftar till att införliva jämställdhetsperspektivet i det politiska beslutfattandet och i den praktiska verksamheten. Vid länsträffen för kommunalråd och kommunchefen i november 2012 beslutades att förbundet ska stödja kommunernas arbete i enlighet med deklARATIONEN. Av förbundets verksamhetsplan för 2013 framgår att:

- Kommunerna rekommenderas att senast 2013-06-30 ha antagit deklARATIONEN och att utse två ansvariga på ledningsnivå, en man och en kvinna, som genomgår en introduktionsutbildning före 2013-12-31
- Förbundet och kommunerna utarbetar handlingsplaner före 2013-12-31

Arbetsutskottets förslag

- Anta CEMR jämställdhetsdeklarationen

Beslutsunderlag

1. Kommunförbundets Norrbottens sammanträdesprotokoll 2013-03-14 § 7, Plan för implementering CEMR jämställdhetsdeklaration, 2013-04-04, se Dnr 206-2013
2. Handledning för CEMR jämställdhetsdeklaration, 2013-04-10, se Dnr 206-2013
3. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-05-06 § 47



Ks § 35

Dnr 204-2013

Begäran om aktieköp Överkalix Utvecklings AB
Kommunstyrelsens förslag

- Köpa två aktier i Överkalix Utvecklings AB

Ks-ordförande Birgitta Persson (s) anmäler jäv och deltar ej i beslut

Ledamöterna Mikael Larsson (v) & Maria Nilsson (v) reserverar sig till beslut till förmån för eget lagt förslag

Ledamöterna Gunnar Nilsson (c) & Christina Hjelm (c) avstår från att delta i beslut

Bakgrund

Föreligger skrivelse från ordförande i Överkalix Utvecklings AB Majvor Muller:

” Överkalix kommunstyrelse tillhanda

Med anledning av att kommunen för några år sedan sålde sitt innehav i Överkalix Utveckling AB (ÖUAB) önskar vi, efter en period av nära och ökad samverkan gällande näringslivsutveckling, att ni omvärderar beslutet och återigen blir aktieägare i bolaget. Anledning till begäran är att vi anser att ett samägande underlättar och förenklar vårt arbete både praktiskt och juridiskt. Det finns ett tydligt resonemang kring fördelen med ett samägande i ÖUAB:s slutrapport för projekt Växtkraft i Överkalix från år 2012. ”Slutsatserna av arbetet är att Överkalix behöver en företagslots/utvecklare via Överkalix Utveckling AB och att Överkalix kommun bör få ett betydande inflytande i bolaget, för att de olika perspektiven i näringslivsarbete ska tas tillvara.” Rapporten finns i sin helhet på www.ouab.se

Ett samägande sänder också ut den viktiga signalen att kommunen anser att det arbete vi gör tillsammans är värdefullt och att ni ser oss som en självklar och långsiktig samverkare gällande affärsrådgivning av befintliga företag och vid nyetableringar samt all annan förekommande näringslivsutveckling.

Noteras bör att ett mindre delägarskap innebär en låg kostnad för Överkalix kommun.

Tacksam för besked/inriktningsindikation före den 6 maj med anledning av att bolaget håller sin bolagsstämma det datumet.”

--

Ledamot Mikael Larsson (v) yrkar på att Överkalix kommun ej går in med köp av aktier utan istället medfinansierar Överkalix utvecklings AB vid behov exvis vid projektansökningar. Kommunstyrelsens ordförande Anne Jakobsson (s) yrkar på att Överkalix kommun köper 2 aktier av Överkalix Utvecklings AB.

Efter avslutad överläggning finner kommunstyrelsens ordförande att det finns två förslag till beslut:



Kommunstyrelsen

2013-06-10

59

1. Ledamot Mikael Larssons (v) yrkande om att Överkalix kommun ej går in med köp av aktier utan istället medfinansierar Överkalix utvecklings AB vid behov
2. Kommunstyrelsens ordförande Anne Jakobssons (s) yrkande på att Överkalix kommun köper 2 aktier av Överkalix Utvecklings AB.

Kommunstyrelsens ordförande ställer propositionen på förslagen 4 st röstar ja till köp av aktier samt att 2 ledamot röstar nej samt att 2 ledamöter avstår från att rösta om köp av aktier och finner därför att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att Överkalix kommun köper 2 aktier av Överkalix Utvecklings AB.

Arbetsutskottets förslag

- Köpa två aktier i Överkalix Utvecklings AB

Ledamot Mikael Larsson (v) yrkar på att Överkalix kommun ej går in med köp av aktier utan istället medfinansierar Överkalix utvecklings AB vid behov exvis vid projektansökningar. Kommunstyrelsens ordförande Birgitta Persson (s) yrkar på att Överkalix kommun köper 2 aktier av Överkalix Utvecklings AB.

Efter avslutad överläggning finner kommunstyrelsens ordförande att det finns två förslag till beslut:

1. Ledamot Mikael Larssons (v) yrkande om att Överkalix kommun ej går in med köp av aktier utan istället medfinansierar Överkalix utvecklings AB vid behov
2. Kommunstyrelsens ordförande Birgitta Perssons (s) yrkande på att Överkalix kommun köper 2 aktier av Överkalix Utvecklings AB.

Kommunstyrelsens ordförande ställer propositionen på förslagen 4 st röstar ja till köp av aktier samt att 1 ledamot röstar nej till köp av aktier och finner därför att

kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att Överkalix kommun köper 2 aktier av Överkalix Utvecklings AB.

Beslutsunderlag

1. Begäran om Aktieköp Överkalix Utvecklings AB, 2013-04-03, se Dnr 204-2013
2. Kommunstyrelsens protokoll 2013-04-15 § 31
3. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-05-06 § 49



Ks § 36

Dnr 214-2013

Budgetdirektiv 2014-2016

Kommunstyrelsens förslag

- Anta Budgetdirektiv 2014-2016 enligt bilaga

Bakgrund

Föreligger från ekonomikontoret budgetdirektiv 2014-2016, se Dnr 214-2013

Kommunstyrelsens förslag

- Ärendet rubriceras åter till kommunstyrelsens sammanträde 10 juni 2013

Beslutsunderlag

1. Budgetdirektiv 2014-2016, 2013-04-15, se Dnr 214-2013
2. Kommunstyrelsens protokoll 2013-04-15, se Dnr 214-2013



Ks § 37

Dnr 310-2013

Utökning av överenskommelsen med Migrationsverket för flyktingar och andra skyddsbehövande

Kommunstyrelsen beslutar

- Föreslå Övertorneå, Kalix och Haparanda kommuner att överenskommelsen ändras såtillvida att samtliga 80 platser ska vara anvisningsbara

Ledamot Hanna Persson (s) reserverar sig mot beslutet

Bakgrund

Föreligger skrivelse från flyktingverksamheten, kommunchef Maria Henriksson: ”Antalet asylsökande som kommer till Sverige har ökat kraftigt under förra året och förväntas öka ytterligare under 2013. Med anledning av det har Länsstyrelserna gått ut till samtliga kommuner i landet med en förfrågan om det finns en möjlighet att utöka nuvarande överenskommelser. Överkalix kommun har fört diskussion med övriga kommuner i Östra Norrbotten, Övertorneå har tagit beslut om att utöka om övriga kommuner i Östra Norrbotten gör det. I Haparanda har KSAU bifallit beslutet att utöka och det ska upp i KS i juni. I Kalix är inget beslut taget.

Flyktingmottagningen anser att överenskommelsen kan utökas såtillvida att samtliga 80 platser som finns i Östra Norrbotten ska vara anvisningsbara. Detta förutsätter dock att inte Migrationsverket tecknar överenskommelser med andra aktörer om boende för asylsökanden.

Ärendets beredning

Flyktingmottagningen har diskuterat en eventuell utökning med berörda parter i övriga kommuner i östra Norrbotten. Kommunalråden i respektive kommun har vid en gemensam träff diskuterat frågan. Frågan har även diskuterats med socialchefen, IFO-chefen, skolchefen, Arbetsförmedlingen och Överkalixbostäder.

Bakgrund

Överkalix kommun har idag ett gemensamt avtal med kommunerna i Östra Norrbotten. Avtalet omfattar 80 platser varav 50 av dessa platser är anvisningsbara. Jämnt fördelat skulle detta innebära att varje kommun tar emot cirka 12 flyktingar per år.

I praktiken har kommunerna samarbetat kring mottagandet och fördelningen har gjorts utifrån bland annat aktuell bostadssituationen i respektive kommun. Under 2012 tog Överkalix emot fjorton flyktingar.

En utökning av de anvisningsbara platserna skulle innebära att varje kommun i genomsnitt skulle ta emot 20 flyktingar, en utökning med åtta personer per år jämfört med nuvarande överenskommelse. Ett sådant mottagande motsvarar cirka 4-5 familjer per år.

Förvaltningens ståndpunkt

Flyktingmottagningen bedömer att en utökning till 80 anvisningsbara platser i Östra Norrbotten skulle vara möjligt. Detta förutsätter att samtliga kommuner är beredda att utöka



Kommunstyrelsen

2013-06-10

62

mottagandet och att inte Migrationsverket tecknar överenskommelser med andra aktörer om boende för asylsökanden.

Förslag till beslut

Föreslå Övertorneå, Kalix och Haparanda kommuner att överenskommelsen ändras såtillvida att samtliga 80 platser ska vara anvisningsbara.”

Arbetsutskottets förslag

- Föreslå Övertorneå, Kalix och Haparanda kommuner att överenskommelsen ändras såtillvida att samtliga 80 platser ska vara anvisningsbara

Beslutsunderlag

- 1 Skrivelse flyktingverksamheten, 2013-05-20, se Dnr 310-2013
- 2 Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-05-20 § 54

Protokollsutdrag till:

- Kalix, Haparanda & Övertorneå kommun
- Flyktingverksamheten Maria Henriksson



Ks § 38

Dnr 164-2013

Budgetprognos 2013-04-30**Kommunstyrelsen beslutar**

- Uppdra till styrelse och nämnder att arbeta vidare för att upprätthålla en budget i balans
- Uppdra till styrelse och nämnder att regelbundet återkomma till kommunstyrelsen för redovisning av budgetarbetet

Bakgrund

Föreligger från ekonomikontoret budgetprognos 2013-04-30:

”Driftbudget

Nämnd/styrelse	Budget 2013	Tilläggs- budget	Prognos 2013	Avvikelse
Kommunstyrelsen	-46 347		-47 972	-1 625
Barn- och utbildningsnämnden	-68 000		-69 385	- 1 385
Socialnämnden	-87 830		-91 562	-3 732
Bygg- och miljönämnden	-988		-1 093	-105
Summa	-203 165		-210 012	-6 847
Finansiering	203 470		204 420	950
Totalt	305		-5 592	-5 897 ”

Beslutsunderlag

1. Budgetprognos 2013-02-28, 2013-03-14, se Dnr 164-2013
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-03-18 § 44
3. Budgetprognos 2013-04-30, 2013-05-, se Dnr 164-2013

Protokollsutdrag till:

- Styrelse & nämnder



Ks § 39

Dnr 347-2013

Borgen för lån för Stiftelsen Överkalixbostäder

Kommunstyrelsens förslag

- Att såsom för egen skuld ingår borgen för Stiftelsens Överkalixbostäders låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 45 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader

Bakgrund

Föreligger förslag till beslut från ekonomikontoret:

” Att såsom för egen skuld ingår borgen för Stiftelsens Överkalixbostäders låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 45 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader”



Ks § 40

Dnr 1042-2012

Förslag till prissättning vid försäljning av kommunal mark**Kommunstyrelsens förslag**

- Fastställa tomtpriser prissättning vid försäljning av kommunal mark
- Delegera kommunalrådet och kommunchefen att, båda tillsammans, vid försäljning av tomtmark för bostads och industriändamål påteckna erforderliga handlingar
- Priserna ska gälla från den 1 augusti 2013

Bakgrund

Föreligger förslag från tekniska avdelningen Kenneth Sköld om prissättning av kommunal mark:

"Kommunen har ingen fastställd taxa för vad kommunal tomtmark ska kosta vid försäljning. Tekniska avdelningen har låtit utreda vilka försäljningspriser kommunen bör tillämpa vid försäljning med hänsyn till tomtens läge, hur kommunal teknik finns tillgänglig och lokal efterfrågan. Utredningen är i huvudsak gjorts av Hans Andersson, fastighetsmäklare.

De prisförslag som lämnas här bygger på jämförelser i likvärdiga kommuner och genomförda försäljningar. Då priserna för försäljning har bestämts har så kallade "slätköp" rensats bort. Med slätköp avses försäljningar inom familjer där köpeskillingen är satt så att den närmast är att betrakta som en gåva.

Nedanstående förslag har reviderats efter kommunfullmäktiges (april 2013) beslut om återremiss till Tekniska kontoret. Priserna i det nya förslaget motsvarar till någon del kostnader som kommunen nedlagt för inköp, iordningställande och detaljplaner, dock helt utan hänsyn till penningvärdesförändring:

Följande priser föreslås:

1. Industrimark - råmark	25 kr/m ² (30kr-15%)
2. Industrimark - planerad mark	40 kr/m ² (50kr-20%)
3. Industrimark - planerad mark med vatten och avlopp	55 kr/m ² (70kr-25%)
4. Bostadsmark - råmark	35 kr/m ² (40kr-15%)
5. Bostadsmark - planerad mark	64 kr/m ² (80kr-20%)
6. Bostadsmark - planerad mark med vatten och avlopp	71 kr/m ² (91kr-25%)

Tekniska avdelningen föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

- Fastställa tomtpriser enligt ovan
- Delegera kommunalrådet och kommunchefen att, båda tillsammans, vid försäljning av tomtmark för bostads och industriändamål påteckna erforderliga handlingar.
- Priserna ska gälla från den 1 augusti 2013"

Bakgrund

1. Förslag till prissättning vid försäljning av kommunal mark, 2012-12-03, se Dnr 1042-2012
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-01-14 § 5
3. Kommunstyrelsens protokoll 2013-02-11 § 3
4. Kommunfullmäktiges protokoll 2013-02-25 § 9
5. Förslag till prissättning vid försäljning av kommunal mark, 2013-05-30, se Dnr 1042-2012



Ks § 41

Dnr 353-2013

Överenskommelse om samverkan och prioriteringar verksamhetsåren 2013 och 2014 mellan polisområde Östra Norrbotten samt Överkalix kommun

Kommunstyrelsen beslutar

- Godkänna avtal om ”Överenskommelse om samverkan och prioriteringar verksamhetsåren 2013 och 2014 mellan polisområde Östra Norrbotten samt Överkalix kommun”
- Uppdra till kommunchefen att för kommunen underteckna den med polisen gemensamma Brottsförebyggande planen för 2013 och 2014

Bakgrund

Att förebygga brott och främja trygghet är betydelsefullt för att säkerställa en hög livskvalité. En trygg miljö bidrar till att göra Överkalix kommun till en attraktiv plats att bo på för barn och vuxna.

För att uppnå ett bra brottsförebyggande arbete med långsiktliga effekter krävs det samverkan, med den insikten undertecknades ett samverkansavtal mellan länspolismästaren och kommunchefen i Överkalix i december 2008.

Avtalet bygger på att polisen och kommunen årligen enas om en gemensam uppfattning om vilka problem som finns lokalt och utifrån det tar fram en gemensam handlingsplan.

Avtal om samverkan i brottsförebyggande arbete bygger på fem steg:

1. Kommunen och Polisen samlar in fakta om tillståndet i kommunen.
2. En gemensam lägesbild upprättas.
3. Konkreta handlingsplaner upprättas angående lämpliga åtgärder. Vem ska göra vad och när?
4. Konkret operativt arbete vidtas därefter.
5. Resultaten följs upp och utvärdering sker av genomförda brottsförebyggande insatser. Arbetet redovisas till polis- och kommunledning. Det ska också särskilt följas upp hur det brottsförebyggande rådet fungerat.

Överkalix kommun har tillsammans med polisen tidigare tagit fram handlingsplaner enligt steg 3 för det brottsförebyggande arbetet för 2010, 2011 och 2012. Det nu framtagna planen föreslås gälla för 2013 och 2014 med en redovisning årsvis till kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås att uppdra till kommunchefen att för kommunen underteckna den med polisen gemensamma Brottsförebyggande planen för 2013 och 2014.

Beslutsunderlag

1. Brottsförbyggande planen för 2013 och 2014, 2013-06-07, se Dnr 353-2013

Protokollsutdrag till: - Erik Nilsson, projektledare samt Polismyndigheten i Norrbottens län