



Plats och tid	Överkalix kommunförvaltning, via teams måndag 15 mars 2021 kl. 09.00-12.00-13.00-15:30		
Beslutande	Anne Jakobsson (s) Niclas Hökfors(s) Sarah Karlsson (c) Susanna Karlsson (s) Kristina Olofsson (v)		
Övriga deltagande	Anna-Greta Brodin, kommundirektör Anna-Lena Eriksson, kommunsekreterare Magnus Mörtling IT-chef § 25,29		
Utses att justera	Kristina Olofsson (v)		
Justeringens plats och tid	Överkalix kommunförvaltning	Paragraf	22-31
Sekreterare	Anna-Lena Eriksson		
Ordförande	Anne Jakobsson (s)		
Justerare	Kristina Olofsson (v)		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Allmänna utskottet		
Sammanträdesdatum	2021-03-15		
Datum för anslags uppsättande	2021-03-18	Datum för anslags nedtagande	2021-04-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		
Underskrift	Anna-Lena Eriksson		



Allmänna utskottet

ÄRENDEN

Au § 22	Information	3
Au § 23	Redovisning av motioner under beredning	4
Au § 24	Löneadministration	6
Au § 25	Digitaliseringsstrategi samt bilaga Nuläge samt behov	8
Au § 26	Revidering av delmål och resultatindikatorer för kommunstyrelsen utifrån kommunövergripande mål	9
Au § 27	Internkontroll kommunstyrelsen	11
Au § 28	Angående beslut om Tvätteriet	13
Au § 29	Inventering av organisation för GDPR	14
Au § 30	Avsiktsförklaring Nära vård	15
Au § 31	Angående Jockfalls camping	16



Au § 22

Information

Allmänna utskottet beslutar

- Godkänna informationen

Bakgrund

Anna-Greta Brodin, kommundirektör informerar om:

- Coronaläget info

Anne Jakobsson (s) kommunstyrelsens ordförande informerar om:

- Möte med landshövding Lotta Finstorp -Eriksgata planeras framledes att genomföras i länets kommuner
- Kronprinsparets intresse av möte med kommunstyrelsens ordförande angående kommunens arbete med pandemin

Anna-Greta Brodin, kommundirektör utbildar allmänna utskottet i Nära vård



Allmänna utskottet

Au § 23

Redovisning av motioner under beredning

Allmänna utskottets förslag

- Godkänna redovisning av motioner under beredning

Bakgrund

Motion- Rökfri arbetstid för kommunanställda

Beslutsunderlag

1. Motion 2017-02-27, se Dnr 202-2017
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-05-22 § 67
3. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-10-16 § 120
4. Kommunstyrelsens protokoll 2017-11-13 § 87
5. Kommunfullmäktiges protokoll 2017-11-27 § 88
6. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-03-19 § 53
7. Kommunstyrelsens protokoll 2018-04-09 § 35
8. Kommunfullmäktiges protokoll 2018-04-23 § 22
9. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-22 § 132
10. Kommunstyrelsens protokoll 2018-11-12 § 129
11. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-26 § 76
12. Allmänna utskottets protokoll 2019-03-18 § 44
13. Kommunstyrelsens protokoll 2019-04-15 § 51
14. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-04-29 § 34
15. Allmänna utskottet protokoll 2019-10 21 § 87
16. Kommunstyrelsens protokoll 2019-11-11 § 141
17. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-25 § 101
18. Allmänna utskottets protokoll 2020-03-16 § 20
19. Kommunstyrelsens protokoll 2020-04-06 § 21
20. Kommunfullmäktiges protokoll 2020-06-22 § 16
21. Allmänna utskottets protokoll 2020-10-19 § 73
22. Kommunstyrelsens protokoll 2020-11-16 § 127
23. Kommunfullmäktiges protokoll 2020-11-30 § 55

Motion - Angående byggande av industrihus samt byggnation av nya bostäder

Beslutsunderlag

1. Motion 2015-05-25, se Dnr 431-2015
2. Kommunfullmäktiges protokoll 2015-06-22 § 30
3. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-08-17 § 85
4. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-19 § 109



Allmänna utskottet

5. Kommunstyrelsens protokoll 2015-11-16 § 128
6. Kommunfullmäktiges protokoll 2015-11-30 § 64
7. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-03-21 § 25
8. Kommunstyrelsens protokoll 2016-04-04 § 17
9. Kommunfullmäktiges protokoll 2016-04-25 § 15
10. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-10-17 § 100
11. Kommunstyrelsens protokoll 2016-11-07 § 89
12. Kommunfullmäktiges protokoll 2016-11-28 § 65
13. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-03-20 § 33
14. Kommunstyrelsens protokoll 2017-04-03 § 24
15. Kommunfullmäktiges protokoll 2017-04-24 § 20
16. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-10-16 § 120
17. Kommunstyrelsens protokoll 2017-11-13 § 87
18. Kommunfullmäktiges protokoll 2017-11-27 § 88
19. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-03-19 § 53
20. Kommunstyrelsens protokoll 2018-04-09 § 35
21. Kommunfullmäktiges protokoll 2018-04-23 § 22
22. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-22 § 132
23. Kommunstyrelsens protokoll 2018-11-12 § 129
24. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-26 § 76
25. Allmänna utskottets protokoll 2019-03-18 § 44
26. Kommunstyrelsens protokoll 2019-04-15 § 51
27. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-04-29 § 34
28. Allmänna utskottet protokoll 2019-10-21 § 87
29. Kommunstyrelsens protokoll 2019-11-11 § 141
30. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-25 § 101
31. Allmänna utskottets protokoll 2020-03-16 § 20
32. Kommunstyrelsens protokoll 2020-04-06 § 21
33. Kommunfullmäktiges protokoll 2020-06-22 § 16
34. Tekniska kontoret, 2020-10-28, se Dnr 431-2015
35. Allmänna utskottets protokoll 2020-10-19 § 73
36. Kommunstyrelsens protokoll 2020-11-16 § 128
37. Kommunfullmäktiges protokoll 2020-11-30 § 55

Motion- Trädgårdsavfall

Beslutsunderlag

1. Motion, 20201130, se Dnr 712-2020
2. Kommunfullmäktiges protokoll 20201130
3. Allmänna utskottets protokoll 2021-03-01 § 17



Allmänna utskottet

Au § 24

Dnr 821-2020

Utredning löneadministration Överkalix kommun

Allmänna utskottets förslag

- Förlänga utredningsuppdraget med sex månader för att följa upp om Haparanda/Övertorneå samverkanslösning medför effektiviseringar
- Följa upp om bemanningsläget som infördes från årsskiftet är hållbart på sikt.

Bakgrund

Den 16/11-2020 fick Kommundirektören ett uppdrag av kommunstyrelsen (Dnr 821-2020) att arbeta vidare med en utredning om ett eventuellt ingående i Haparanda - Övertorneå samverkansmodell för löneadministration.

Utredningen skulle återrapporteras mars -2021. Se bifogad utredningsbilaga.

Den rapporten påvisar endast marginella samordningsvinster för Överkalix kommuns del. Både Haparanda och Övertorneå kommuner ligger fortfarande över den minimibemanning som togs fram i uppstartsläget i nuvarande avtal. Däremot ser man fördelar avseende minskad sårbarhet vid frånvaro och arbetstoppar. För att samverkan ska fungera optimalt skulle det behövas ytterligare IT-tjänst som i sin tur genererar en fördubbling av systemkostnad på årsbasis.

Överkalix kommuns löneadministration har vidtagit åtgärder i flera steg för att minska personalkostnader och nu senast vid årsskiftet. Vi behöver följa upp om den bemanningsnivån är hållbar över tid samt kombinera det med översyn och utveckling av förändrade arbetssätt. Med en sådan lösning finns i nuläget ingen effektiviseringsvinst med ett samgående i Haparanda- Övertorneå modellen.

Förslag till beslut

Mot ovanstående samt bifogad utredningsbilaga bedömer jag att vi behöver följa upp utvecklingen av Haparanda -Övertorneå modellen och om den kan ge önskade effektiviseringsvinster för kommunen, vilket inte föreligger idag. Vi behöver också följa hållbarheten av de åtgärder som nu prövas i kombination med utveckling av internt arbetssätt. Därav rekommenderar jag AU att föreslå Kommunstyrelsen att besluta att:

- förlänga utredningsuppdraget med sex månader för att följa upp om Haparanda/Övertorneå samverkanslösning medför effektiviseringar



- följa upp om bemanningsläget som infördes från årsskiftet är hållbart på sikt.

Förslag till beslut

AU föreslår KS att besluta att:

- förlänga utredningsuppdraget med sex månader för att följa upp om Haparanda/Övertorneå samverkanslösning medför effektiviseringar
- följa upp om bemanningsläget som infördes från årsskiftet är hållbart på sikt.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse/utredning löneadministration, 2020-11-10, se Dnr 821-2020
2. Kommunstyrelsens protokoll 2020116 § 132
3. Skrivelse/utredning löneadministration, 2021-03-09, se Dnr 821-2020



Allmänna utskottet

Au § 25

Dnr 2021

Digitaliseringsstrategi samt bilaga Nuläge och behov

Allmänna utskottets förslag

- Föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta anta digitaliseringsstrategi för Överkalix kommun.
- Föreslå kommunstyrelsen anta Bilaga 1 Nuläge och behov Digitaliseringsplan

Bakgrund

Föreligger digitaliseringsstrategi strategi för Överkalix kommun.

Förslag till beslut

- Föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta anta digitaliseringsstrategi för Överkalix kommun.
- Föreslå kommunstyrelsen anta Bilaga 1 Nuläge och behov Digitaliseringsplan

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-03-15, se Dnr 2021



Au § 26

Dnr 2021

**Revidering av delmål och resultatindikatorer för kommunstyrelsen
utifrån kommunövergripande mål**

Allmänna utskottets förslag

- genomföra revideringen av delmål
- Fastställa resultatindikatorer för styrelsens arbete

Bakgrund

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås godkänna:

1. Genomförd revideringen av delmål.
2. Fastställa resultatindikatorer för styrelsens arbete enligt bilaga.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige fastställde tre övergripande mål för kommunens verksamheter genom beslut i september 2019.

Utifrån de övergripande målen beslutar sedan kommunstyrelsen om egna delmål om vad som ska uppnås för att bidra till att fullmäktiges mål kan uppnås. Arbetet bygger på mål- och resultatstyrning och ska bidra till att skapa en tydlig koppling mellan fullmäktiges vision och övergripande mål samt det arbete som initieras av kommunstyrelsen för de enskilda verksamheterna.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens delmål och resultatindikatorer har gått igenom av centrala ledningsgruppen. För delmålen föreslås endast en mindre revidering av lydelsen i mål 1.1. där möjligheten till delaktighet lyfts fram, målet föreslås att ändras till "Överkalix kommun är en kommunikativ och tillgänglig organisation som skapar möjlighet till delaktighet".

Förslag till nya indikatorer har tagits fram utifrån arbetets fortskridande i verksamheterna, där indikatorer blivit oaktuella på grund av att målet nåtts har nya indikatorer tagits fram för det fortsatta arbetet.

Där möjlighet har funnits har även indikatorer bytts ut för att bättre spegla pågående arbete, i något fall har indikatorn bedömts fungera bättre om den tas upp som en aktivitet i arbetet mot målen.



Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-03-15, se Dnr 2021



Au § 27

Dnr 2021

Internkontroll – Fastställandet av kontrollplan

Allmänna utskottets förslag

- Fastställa internkontrollplan för kommunstyrelsen för 2022 enligt bilaga

Bakgrund

Det övergripande ansvaret för att det finns en tillräcklig intern kontroll i kommunen vilar på kommunstyrelsen. Intern kontroll syftar till att säkerställa att de kommunala målen uppnås. De är en process där den politiska nivån och verksamhetsnivån samverkar för att med en rimlig grad av kunna säkerställa:

- En ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- En tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- En efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter riktlinjer med mera

Kommunstyrelsen ska inför varje nytt verksamhetsår upprätta en plan för den interna kontrollen och beskriva vilka kontrollaktiviteter som ska genomföras. Arbetet med intern kontroll är lagstadgat, enligt bestämmelserna i kommunallagen är varje nämnd skyldig att inom sitt område se till att den interna kontrollen är tillräcklig.

Ärendets beredning

Internkontrollplanen för 2022 har tagits fram av kommunens centrala ledningsgrupp genom en uppföljning av föregående plan samt en genomlysning av tänkbara risker inom verksamheterna. I planen för 2022 har en anpassning gjorts till uppföljningsprogrammet

Stratsys, kolumnen ”Rapporteras till” har tagits bort då genomförda kontroller finns kan avläsas direkt i systemet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås att:

Fastställa internkontrollplan för kommunstyrelsen för 2022 enligt bilaga.



Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-03-08, se Dnr 2021



Allmänna utskottet

Au § 28

Dnr 275-2019

Angående beslut om Tvätteri

Allmänna utskottet beslutar

- Avvakta beslut antaget av kommunstyrelsen 20200608 § 73
- Uppdra till Jenny Liljebäck socialchef att utreda annat alternativ samt inkomma med ett nytt förslag till kommunstyrelsens sammanträde den 12 april 2021

Bakgrund

Kommunstyrelsen 20200608 § 73 beslutade:

Med utgångspunkt från de förändrade förutsättningarna med:

- en hög investeringskostnad för elanslutning
- en lägre driftkostnad för köp av tvätt
- Att avbryta etableringen av tvätter i egen regi till att upphandla tvätt av arbetskläder efter erforderliga fackliga förhandlingar

Mot bakgrund till ovanstående och nya uppgifter i ärende föreslår kommunstyrelsen besluta att:

- Avvakta beslut om antaget av kommunstyrelsen 20200608 § 73
- Uppdra till Jenny Liljebäck socialchef att utreda annat alternativ samt inkomma med ett nytt förslag till kommunstyrelsens sammanträde den 12 april 2021

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-03-18, se Dnr 275-2019

Protokollsutdrag till:

-Jennys Liljebäck socialchef



Au § 29

Dnr 2021

Inventering av organisation för GDPR

Allmänna utskottets förslag

- Att inventering och revidering av befintlig GDPR organisation genomförs.
- Utöver det föreslås att Magnus Mörtling, IT-chef, utses till kommunstyrelsens Dataskyddsombud (TF).

Bakgrund

Överkalix kommun har en organisation gällande GDPR. Den har urlakats över tid på grund av personalavgångar och organisationsförändringar. Ansvariga tjänstepersoner och generell organisation behöver uppdateras efter den praxis som vuxit fram efter GDPR varit i kraft sedan den 25 maj 2018. Uppdaterade råd och tolkningar från SKR behöver vävas in i Överkalix Kommuns GDPR organisation.

Förslag till Beslut

Kommundirektören föreslår att inventering och revidering av befintlig GDPR organisation genomförs.

Utöver det föreslås att Magnus Mörtling, IT-chef, utses till Kommunstyrelsens Dataskyddsombud (TF).

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-03-05, se Dnr 2021

Protokollsutdrag till:

- Magnus Mörtling, IT-chef
- Anna-Greta Brodin, kommundirektör



Au § 30

Dnr 125-2021

Avsiktsförklaring Nära Vård

Allmänna utskottets förslag

- Allmänna utskottet ställer sig bakom avsiktsförklaringen och föreslår kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta avsiktsförklaringen

Bakgrund

Föreligger avsiktsförklaring för nära vård.

Allmänna utskottet beslutar

- Allmänna utskottet ställer sig bakom avsiktsförklaringen och föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta avsiktsförklaringen

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-03-08, se Dnr 2021



Au § 31

Dnr 630-2020

Jockfalls camping

Allmänna utskottet beslutar

- Hänskjuta ärendet till kommunstyrelsens sammanträde 12 april 2021 för beslut

Bakgrund

Arrendator av Jockfalls camping har lämnat in skrivelse om önskan köp av Jockfalls camping, tekniska avdelningen har yttrar sig i ärendet:

”År 2010 tecknades ett arrendeavtal på 30 år mellan parterna, detta i samband med investeringar i en ny restaurangbyggnad.

Efter det har följande investeringar utförts av arrendatorn:

- 4 nya året runt stugor
- Ny byggnad för sopor/renhållning.
- Ny byggnad, bastu och jacuzzi.
- Ny garagebyggnad, ca 40 m².
- Totalrenovering av servicebyggnad.
- Renovering av befintliga stugor
- Skolan ombyggd till vandrarhem
- Inköp av grillkåta, 25 m²

Totalt har arrendatorn hittills investerat ca 12,5 mkr under de senaste åren.

Under 2021 finns planer på om- /utbyggnad av restaurangen, bl.a. större kök och förråd, inglasning av altan på baksidan samt vindfång på framsidan.

Finns även planer på uppförande av fler året runt stugor (lodger).

Arrendeavgiften till kommunen är i dagsläget 43 000 kr/år (regleras enligt KPI) enligt nuvarande avtal som sträcker sig till 2039-12-31.

Brev från arrendatorn, med förfrågan om inköp av marken Jock 4:19 har 2020-08-11 inkommit till Överkalix kommun.

I brevet framgår att arrendeförhållandet försvårar investeringar och utveckling av anläggningen, detta p.g.a. höga låneräntor i och med att pantbrev ej kan erhållas.



Faktorer att ta i beaktande

Nuvarande näringsidkare har hittills under avtalstiden långsiktigt och seriöst utvecklat anläggningen. Detta har medfört att antalet besökare kontinuerligt ökat under de senaste åren. Vilket i sin tur gynnar kommunen eftersom fler nationella och internationella gäster söker sig till vårt närområde.

I nuvarande arrendeavtal framgår under **punkt 10** "Skyldigheter vid arrendets upphörande" sammanfattningsvis följande:

Av arrendatorn utförda ändringar på befintliga byggnader samt nya uppförda, skall vid avtalets upphörande ersättas av jordägaren utifrån reviderat bokfört värde.

I och med detta kan risk föreligga att jordägaren kan bli ersättningskyldig för de av arrendatorn utförda investeringarna även vid ett förtida upphörande av avtalet (konkurs etc.).

I detaljplanen för berörd fastighet är användningsområdet den typ av verksamhet som bedrivs i dagsläget. Detta innebär fastigheten aldrig kan säljas vidare till andra ändamål utan en förändring av detaljplan.

Förslag till beslut

Tekniska avdelningen föreslår kommunstyrelsen att fatta inriktningsbeslut om att ge Tekniska avdelningen uppdrag att gå vidare till förhandling med arrendator gällande köpeskilling för Jock 4:19."

Bilagor

- Avtal om arrende.
- Förfrågan om köp av Jock 4:19

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-03-15, se Dnr 630-2020