



Plats och tid	Överkalix kommunförvaltning, sessionssalen 19 oktober 2020 kl. 09.00-12.00		
Beslutande	Anne Jakobsson (s) Niclas Hökfors(s) Sarah Karlsson (c) Susanna Karlsson (s) Anneli Nilsson(v)		
Övriga deltagande	Anna-Greta Brodin, kommundirektör, Anna-Lena Eriksson, kommunsekreterare, Per Larsson, fastighetschef § 77 Rune Blomster, teknisk chef § 72, Sofie Holmgren arrendator Överkalix camp		
Utses att justera	Sarah Karlsson (c)		
Justeringens plats och tid	Överkalix kommunförvaltning	Paragraf	72-77
Sekreterare	Anna-Lena Eriksson		
Ordförande	Anne Jakobsson (s)		
Justerare	Sarah Karlsson (c)		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Allmänna utskottet		
Sammanträdesdatum	2020-10-19		
Datum för anslags uppsättande	2020-10-21	Datum för anslags nedtagande	2020-11-16
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		
Underskrift	Anna-Lena Eriksson		



ÄRENDEN

Au § 72	Information	3
Au § 73	Redovisning av motioner under beredning	4
Au § 74	Skattesats 2021	6
Au § 75	Förvaltning av lägenheterna på Västgården	7
Au § 76	Uppfräschning av Västgården plan 3 till trygghets- Boende	8
Au § 77	Försäljning av fastigheten Jockfall 6:6	9
Au § 79	Uppsägning av avtal med Överkalix folkradio Avseende radioutsändning av kommunfullmäktiges sammanträden	10



Au § 72

Information

Allmänna utskottet beslutar

- Godkänna informationen

Bakgrund

Anna-Greta Brodin, kommundirektör informerar om:

- Coronaläget i kommunen
- Om att rehabiliteringsplaner finns för anställda verksamheterna arbetar efter SKR:s modell för rehabilitering
- Arbete med inrättande av heltidstjänst för alla
- Underhållsplan för fastigheter togs från 2018 behov av revidering för inre och yttre planer
- Planeringsdagar med centrala ledningsgruppen
- Tillsyn av Tobak och Alkohol

Anne Jakobsson (s) kommunstyrelsens ordförande informerar angående träff med polisen i Östra Norrbotten angående polissituationen i kommunen och i övriga Östra Norrbotten, informations kväll 4 november i folkets hus Överkalix om polisutbildningen

Sofie Holmgren arrendator Överkalix Camping medverkar och informerar om sin verksamhet på campingen

Anne jakobsson (s) kommunstyrelsens ordförande ”Riktlinjer för säkerhetsskydd i Överkalix kommun” och ”Plan för framtagande av krigsorganisation och krigsplaceringar vid Överkalix kommun”

Rune Blomster, information om arbete med förslag om samarbete om gemensam renhållning mellan Överkalix Övertorneå kommuner

Anna-Greta Brodin, kommundirektör informerar om utredning lönekontor

Anne Jakobsson (s) kommunstyrelsens ordförande informerar om Samverkan vid samhällsstörningar i Norrbottens län. Strategi för samverkan vid samhällsstörning, Strategi för kriskommunikation vid samhällsstörning. Se även dnr 326-2019 Dnr 747-2020



Allmänna utskottet

Anne Jakobsson (s) kommunstyrelsens ordförande informerar om arbetet med snöröjningsupphandlingen

Au § 73

Redovisning av motioner under beredning

Allmänna utskottets förslag

- Godkänna redovisning av motioner under beredning

Bakgrund

Motion - Angående byggande av industrihus samt byggnation av nya bostäder

Beslutsunderlag

1. Motion 2015-05-25, se Dnr 431-2015
2. Kommunfullmäktiges protokoll 2015-06-22 § 30
3. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-08-17 § 85
4. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-19 § 109
5. Kommunstyrelsens protokoll 2015-11-16 § 128
6. Kommunfullmäktiges protokoll 2015-11-30 § 64
7. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-03-21 § 25
8. Kommunstyrelsens protokoll 2016-04-04 § 17
9. Kommunfullmäktiges protokoll 2016-04-25 § 15
10. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-10-17 § 100
11. Kommunstyrelsens protokoll 2016-11-07 § 89
12. Kommunfullmäktiges protokoll 2016-11-28 § 65
13. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-03-20 § 33
14. Kommunstyrelsens protokoll 2017-04-03 § 24
15. Kommunfullmäktiges protokoll 2017-04-24 § 20
16. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-10-16 § 120
17. Kommunstyrelsens protokoll 2017-11-13 § 87
18. Kommunfullmäktiges protokoll 2017-11-27 § 88
19. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-03-19 § 53
20. Kommunstyrelsens protokoll 2018-04-09 § 35
21. Kommunfullmäktiges protokoll 2018-04-23 § 22
22. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-22 § 132
23. Kommunstyrelsens protokoll 2018-11-12 § 129
24. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-26 § 76
25. Allmänna utskottets protokoll 2019-03-18 § 44
26. Kommunstyrelsens protokoll 2019-04-15 § 51
27. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-04-29 § 34
28. Allmänna utskottet protokoll 2019-10 21 § 87
29. Kommunstyrelsens protokoll 2019-11-11 § 141
30. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-25 § 101
31. Allmänna utskottets protokoll 2020-03-16 § 20



Allmänna utskottet

32. Kommunstyrelsens protokoll 2020-04-06 § 21
33. Kommunfullmäktiges protokoll 2020-06-22 § 16

**Motion- Rökfri arbetstid för kommunanställda
Beslutsunderlag**

1. Motion 2017-02-27, se Dnr 202-2017
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-05-22 § 67
3. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-10-16 § 120
4. Kommunstyrelsens protokoll 2017-11-13 § 87
5. Kommunfullmäktiges protokoll 2017-11-27 § 88
6. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-03-19 § 53
7. Kommunstyrelsens protokoll 2018-04-09 § 35
8. Kommunfullmäktiges protokoll 2018-04-23 § 22
9. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-22 § 132
10. Kommunstyrelsens protokoll 2018-11-12 § 129
11. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-26 § 76
12. Allmänna utskottets protokoll 2019-03-18 § 44
13. Kommunstyrelsens protokoll 2019-04-15 § 51
14. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-04-29 § 34
15. Allmänna utskottet protokoll 2019-10 21 § 87
16. Kommunstyrelsens protokoll 2019-11-11 § 141
17. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-25 § 101
18. Allmänna utskottets protokoll 2020-03-16 § 20
19. Kommunstyrelsens protokoll 2020-04-06 § 21
20. Kommunfullmäktiges protokoll 2020-06-22 § 16



Au § 74

Dnr 756-2019

Skattesats 2021

Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

- Skattesatsen för år 2021 är 22:80 kr

Bakgrund

Skattesatsen för år 2020 är 22:80 kr



Au § 75

Dnr 761-2020

Förvaltning av lägenheterna på Västgården

Allmänna utskottet beslutar

- Att uppdra till kommundirektören att ställa frågan till Stiftelsen Överkalixbostäder om möjlighet till förvaltning eller förvärv Västgården

Bakgrund

Kommunstyrelsen 2020-09-14 § 118 beslutade översända beslut med frågeställning till Stiftelsen Överkalixbostäder om övertagande av Västgården/förvaltning av fastigheten.

Förslag till kommunstyrelsen att besluta om:

- Att uppdra till kommundirektören att ställa frågan till Stiftelsen Överkalixbostäder om möjlighet till förvaltning eller förvärv Västgården

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2020-10-19, se Dnr 761-2020

Protokollsutdrag till:

-Anna-Greta Brodin, kommundirektör



Au § 76

Dnr 761-2020

Uppfräschning av Västgården plan 3 till trygghetsboende

Allmänna utskottet beslutar

- Godkänna renovering av Västgården i enlighet med tekniska kontoret skrivelse

Bakgrund

Tekniska kontoret har tillsammans med Brännagårdens enhetschef tittat på vad som behöver åtgärdas för att iordningställa plan 3 på Västgården, sju lägenheter, till trygghetsboende.

Vi har konstaterat att lägenheterna är i ganska gott skick. Det flesta golvmattor är hela och i många rum är tapeterna till fylles. De åtgärder som vi sett som nödvändiga att utföra är i huvudsak byte av spis och köksarmatur i samtliga lägenheter, byte av någon kyl/frys, byte av de golvmattor som det är fel på/är trasiga, tapetsering av de rum där tapeterna är dåliga samt ommålning av de köksinredningar, foder och salningar som är skavda. Vi föreslår även att korridoren målas om och att det i befintligt sköljrum iordningställs en tvättstuga, med tvättmaskin, torktumlare och torkskåp, för de boende.

Tekniska kontoret har kommit fram till att kostnaden för att fräscha upp lägenheterna till godtagbar standard hamnar på omkring 250-300 kkr.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse 2020-10-19, se Dnr 596-2018

Protokollsutdrag till:

- Anna-Greta Brodin, kommundirektör
- Per Larsson, fastighetschef



Au § 77

Dnr 737-2020

Försäljning av fastigheten Jock 6:6

Allmänna utskottets förslag

- Försälja fastigheten Jock 6:6 till Jockfalls Intresseförening för 1 (en) krona.
- Kostnad för lagfart bekostas av köparen

Bakgrund

Överkalix kommun äger fastigheten Jock 6:6. Fastigheten är bebyggd med en före detta skolbyggnad, vilken såldes till Jockfalls Intresseförening för ett tjugotal år sedan. Byggnaden står därefter på "ofri grund" eftersom försäljning av fastigheten då inte var möjlig då detaljplanen för fastigheten angav markanvändningen "A", allmänt ändamål, som endast fick ägas av stat och kommun. Detaljplanen för fastigheten är nu upphävd, vilket möjliggör försäljning.

Kommunen har under 2019 sålt andra delen av fastigheten, bebyggd med den nyare skolbyggnaden, till Jockfall Turism & Konferens AB. Fastighetsregleringen efter denna försäljning är nu klar vilket möjliggör försäljning av fastigheten Jock 6:6.

Tekniska kontoret föreslår därför att kommunen försäljer fastigheten Jock 6:6 till Jockfalls Intresseförening för 1 (en) krona.

Tekniska kontoret föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta att

- Försälja fastigheten Jock 6:6 till Jockfalls Intresseförening för 1 (en) krona.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2020-10-09, se Dnr 737-2020



Au § 78

Dnr 368-2020

Uppsägning av avtal med Överkalix folkradio avseende radioutsändning av kommunfullmäktiges sammanträden

Allmänna utskottets förslag

- Säga upp avtal med Överkalix folkradio med omedelbar verkan samt utreda frågan vidare hur utsändningar till allmänheten framgent kan ske
- Uppdra till Anna Widen kommunikatör att utreda former för framtida sändningar av kommunfullmäktigesammanträden

Bakgrund

Kommunfullmäktige Kommunfullmäktige 2015-02-23 § 6 beslutade att inrätta Projekt "Närradio i samhällets tjänst" där kommunen enligt nedanstående beslut tecknade avtal med Överkalix folkradio om utsändning av sammanträdena."

Förslag till beslut

- Säga upp avtal med Överkalix folkradio med omedelbar verkan samt utreda frågan vidare hur utsändningar till allmänheten framgent kan ske
- Uppdra till Anna Widen kommunikatör att utreda former för framtida sändningar av kommunfullmäktigesammanträden

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2020-10-15, se Dnr 368-2020