



ÖVERKALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

Kallelse

Sammanträdesdatum

2021-04-26

1

Plats och tid

Via Teams för politiker och i sessionssalen/sammanträdesrum
2 Överkalix kommun för allmänhet den 26 april 2021, kl. 14.00

Kallelse till ledamöterna:

Leif Nilsson - s	Matz Flink - m
Anne Jakobsson - s	Robert Larsson-s
Sarah Karlsson-c	Tea Pahikka Aho-s
Kristina Åhl-s	Leif Larsson-v
Daniel Henriksson- v	Gunnar Liljebäck - c
Bengt-Erik Rolfs -s	Lennart Holm - s
Susanne Grape-m	Ethel Landström-sd
Susanna Karlsson-s	Cenneth Pettersson -s
Per-Erik Olofsson-c	Leif Johansson-ober
Roland Andersson-sd	
Niclas Hökfors-s	
Veronica Andersson- s	
Kristina Olofsson - v	
Charlie Hansson-Rojas-s	
Christina Hjelm - c	
Sara Söderberg-s	

För kännedom till ersättarna:

Jan-Erik Larsson-m
Leif Grape-m
Håkan Andersson- c
Anna Henriksson-Hjelm - c
Carina Tornberg-s
Robert Karlsson-s
Camilla Ek-s
Maria Edfast-s
Otto Larsson-s
Carolin Sjödin Larsson-s
Anette Landin-Hansson-s
Anneli Nilsson-v
Per-Arne Heneryd-v

Ordförande

Christina Henriksson-Hjelm (c)



ÄRENDEFÖRTECKNING

Kf § 1	Förvärv av fastighet Bränna 4 :22 (Grand Arctic hotell)	3
Kf § 2	Information	6
Kf § 3	Motioner	7
Kf § 4	Interpellationer, enkla frågor	8
Kf § 5	Redovisning av motioner under beredning	9
Kf § 6	Framtidens äldreomsorg	12
Kf § 7	Alkoholhandläggning	17
Kf § 8	Revidering av reglemente kommunstyrelsen	18
Kf § 9	Revidering av arbetsordning kommunfullmäktige	18
Kf § 10	Revidering bygg- och miljönämndens reglemente	20
Kf § 11	Beslut om taxa enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel bygg - och miljönämnden	21
Kf § 12	Äldreomsorgsavgifter	23
Kf § 13	Interimistiskt beslut Avgift Lappbergets skidanläggning	25
Kf § 14	Begäran om att öka borgen Stiftelsen Överkalixbostäder	26
Kf § 15	Digitaliseringsstrategi	27
Kf § 16	Avsiktsförklaring Nära vård	28
Kf § 17	Avveckling av krisledningsnämnden	29
Kf § 18	Överföring av investeringsmedel	30
Kf § 19	Årsredovisning 2020	31
Kf § 20	Revisionsberättelse 2020	33
Kf § 21	Ansvarsfrihet styrelse och nämnder verksamhetsår 2020	34
Kf § 22	Hysesavgifter Västgården trygghetsboende	35
Kf § 23	Valärende	36

Leif Nilsson (s) föredragande av ärende § 1,6,12,22

Anne Jakobsson (s) föredragande av ärende § 4,7-13,16,17

Niclas Hökfors(s), eller Per-Erik Olofsson (c) föredagande av ärende § 14

Anna-Greta Brodin, kommundirektör föredragande av ärende § 15

Agneta Suikki, ekonomichef föredragande av ärende § 19

Christina Hjelm(c) ordförande föredragande av ärende § 2,3, 5,20-21,23

(Kommunfullmäktiges valberedning § 23)



Kf § 1

Dnr 157-2021

Förvärv av fastighet Bränna 4:22 (Hotell, Bulandsgatan 4)

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Förslag till beslut

KS föreslår fullmäktige att besluta om att förvärva fastighet Bränna 4:22 och att förvärvet genomförs via Överkalix fastighet AB. KS beslutar om att ge ett uppdrag till ekonomichef samt tekniske chef att ta fram och färdigställa avtal och amorteringsplan inför beslut i fullmäktige den 26 april-2021

Fastigheten Bränna 4;22 tidigare Grand Arctic hotell i Överkalix har sen länge stått oanvänd och tom. En central och fin fastighet med stora möjligheter för verksamhet inom till exempel besöksnäringen. För att ta vara på fastighetens möjligheter så föreslås kommunen att via ett aktiebolag förvärva fastigheten.

En väl etablerad entreprenör inom besöksnäringen, Johan Väisänen, önskar via sitt bolag "GAR in Överkalix" etablera och bedriva verksamhet i fastigheten och i Överkalix. Entreprenören avser att förvärva fastigheten snarast och som senast inom en femårsperiod. Under tiden fram till förvärvet avser entreprenören att bedriva verksamhet inom ramen för ett hyresavtal med Överkalix fastighet AB. För att detta ska vara juridiskt korrekt upprättas en optionsrätt för nämnda entreprenör samt ett hyresavtal.

Optionsavtalet mellan Överkalix fastighet AB och entreprenören ger entreprenören rätt att köpa aktierna i bolaget och därmed fastigheten. Köpeskilling för aktierna är 6 500 000kr (grundbeloppet) med tillägg för omkostnader och administration samt andra kostnader och utgifter som uppkommit och därtill aktiekapitalet. Avdrag för hyresinbetalningar/amorteringar som entreprenören gör sker därefter.

Hyran för fastigheten motsvarar grundbeloppet plus 2 procents ränta. Intäkten har kommunen rätt till oavsett om entreprenören utövar optionen eller ej. Entreprenören kan fortsätta verksamhet inom ramen för hyresavtalet efter optionstidens utgång även om optionen inte påkallas. Hyresavtalet innebär en skyldighet för entreprenören att underhålla fastigheten och kommunen som



ägare till bolaget ansvarar för det som åligger en fastighetsägare exempelvis, brandskydd, hiss och liknande.

Förslag till beslut

- Att KS föreslår till Fullmäktige att besluta att via Överkalix AB köpa fastigheten Bränna 4:22
 - Att Överkalix kommun finansierar köpet och genom utlåning av köpeskilling på 6 500 000 kr till dotterbolaget, Överkalix fastighet AB.
 - Att ett 5-årigt optionsavtal tecknas, med rätt att förvärva samtliga aktier, mellan Överkalix fastighet AB och GAR in Överkalix/Explore the North AB.
 - Att ett hyresavtal tecknas mellan Överkalix fastighet AB och GAR in Överkalix.
- Att KS beslutar att ge ekonomichefen samt tekniska chefen i uppdrag att ta fram och färdigställa erforderliga avtal samt amorteringsplan och räntor inför beslut i fullmäktige den 26 april-2021.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Att via , Överkalix fastighet AB eller vilket namn som bolaget kommer att heta köpa fastigheten Bränna 4:22
- Att Överkalix kommun finansierar köpet och genom utlåning av köpeskilling på 6 500 000 kr till dotterbolaget, Överkalix fastighet AB.
- Att aktieöverlåtelseavtal tecknas mellan Överkalix Fastigheter AB eller vilket namn som bildas i bolagen mellan Överkalix fastighet AB och GAR in Överkalix/Explore the North AB
- Att ett 5-årigt optionsavtal tecknas, med rätt att förvärva samtliga aktier, mellan Överkalix fastighet AB och GAR in Överkalix/Explore the North AB.
- Att ett hyresavtal tecknas mellan Överkalix fastighet AB och GAR in Överkalix.



Kommunstyrelsen beslutar

- Att ge ekonomichefen samt tekniska chefen i uppdrag att ta fram och färdigställa erforderliga avtal samt amorteringsplan och räntor inför beslut i fullmäktige den 26 april-2021.

Ledamot Ethel Landström (sd) reserverar sig mot beslutet i sin helhet.

Ledamot Ethel Landström (sd) yrkar på att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om avslag till förslag till förvärv av fastighet Bränna 4:22 (Grand Arctic hotell).

Ledamöterna Sarah Karlsson (c), Per Erik Olofsson (c), Leif Nilsson (s), Niclas Hökfors (s), Kristina Olofsson (v), Leif Grape (m) yrkar på att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om bifall till förslag om Förvärv av fastighet Bränna 4:22 (Hotell, Bulandsgatan 4).

Efter avslutad överläggning finns två förslag till beslut

1. Ledamot Ethel Landström (sd) yrkande om avslag till beslutet i sin helhet
2. Ledamöterna Ledamot Sarah Karlsson (c), Per Erik Olofsson (c), Leif Nilsson (s), Niclas Hökfors (s), Kristina Olofsson (v) Leif Grape (m) yrkar bifall till beslut till samtliga att satser Förvärv av fastighet Bränna 4:22 (Hotell, Bulandsgatan 4).

Kommunstyrelsens ordförande ställer proposition på förslagen och finner att kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige beslutar om bifall till samtliga attsatser om Förvärv av fastighet Bränna 4:22 (Hotell, Bulandsgatan 4).

Bilaga 1

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-04-07, se Dnr 157-2021
2. Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 23
3. Reservation 2021-04-13, se Dnr 157-2021, 253-254-2021



ÖVERKALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

Kallelse
Sammanträdesdatum

2021-04-26

6

Kf § 2

Information

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Delgivningar bilaga 2



ÖVERKALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

Kallelse
Sammanträdesdatum

2021-04-26

7

Kf § 3

Motioner

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund



ÖVERKALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

Kallelse
Sammanträdesdatum

2021-04-26

8

Kf § 4

Interpellationer, enkla frågor

Kommunfullmäktige beslutar

Bilaga 3



Kf § 5

Redovisning av motioner under beredning

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Godkänna redovisning av motioner under beredning

Bilaga 4

Motion- Rökfri arbetstid för kommunanställda

Beslutsunderlag

1. Motion 2017-02-27, se Dnr 202-2017
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-05-22 § 67
3. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-10-16 § 120
4. Kommunstyrelsens protokoll 2017-11-13 § 87
5. Kommunfullmäktiges protokoll 2017-11-27 § 88
6. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-03-19 § 53
7. Kommunstyrelsens protokoll 2018-04-09 § 35
8. Kommunfullmäktiges protokoll 2018-04-23 § 22
9. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-22 § 132
10. Kommunstyrelsens protokoll 2018-11-12 § 129
11. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-26 § 76
12. Allmänna utskottets protokoll 2019-03-18 § 44
13. Kommunstyrelsens protokoll 2019-04-15 § 51
14. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-04-29 § 34
15. Allmänna utskottet protokoll 2019-10 21 § 87
16. Kommunstyrelsens protokoll 2019-11-11 § 141
17. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-25 § 101
18. Allmänna utskottets protokoll 2020-03-16 § 20
19. Kommunstyrelsens protokoll 2020-04-06 § 21
20. Kommunfullmäktiges protokoll 2020-06-22 § 16
21. Allmänna utskottets protokoll 2020-10-19 § 73
22. Kommunstyrelsens protokoll 2020-11-16 § 127
23. Kommunfullmäktiges protokoll 2020-11-30 § 55
24. Allmänna utskottets protokoll 2021-03-15 § 23
25. Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 29



Motion - Angående byggande av industrihus samt byggnation av nya bostäder

Beslutsunderlag

1. Motion 2015-05-25, se Dnr 431-2015
2. Kommunfullmäktiges protokoll 2015-06-22 § 30
3. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-08-17 § 85
4. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-19 § 109
5. Kommunstyrelsens protokoll 2015-11-16 § 128
6. Kommunfullmäktiges protokoll 2015-11-30 § 64
7. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-03-21 § 25
8. Kommunstyrelsens protokoll 2016-04-04 § 17
9. Kommunfullmäktiges protokoll 2016-04-25 § 15
10. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-10-17 § 100
11. Kommunstyrelsens protokoll 2016-11-07 § 89
12. Kommunfullmäktiges protokoll 2016-11-28 § 65
13. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-03-20 § 33
14. Kommunstyrelsens protokoll 2017-04-03 § 24
15. Kommunfullmäktiges protokoll 2017-04-24 § 20
16. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-10-16 § 120
17. Kommunstyrelsens protokoll 2017-11-13 § 87
18. Kommunfullmäktiges protokoll 2017-11-27 § 88
19. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-03-19 § 53
20. Kommunstyrelsens protokoll 2018-04-09 § 35
21. Kommunfullmäktiges protokoll 2018-04-23 § 22
22. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-22 § 132
23. Kommunstyrelsens protokoll 2018-11-12 § 129
24. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-26 § 76
25. Allmänna utskottets protokoll 2019-03-18 § 44
26. Kommunstyrelsens protokoll 2019-04-15 § 51
27. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-04-29 § 34
28. Allmänna utskottet protokoll 2019-10 21 § 87
29. Kommunstyrelsens protokoll 2019-11-11 § 141
30. Kommunfullmäktiges protokoll 2019-11-25 § 101
31. Allmänna utskottets protokoll 2020-03-16 § 20
32. Kommunstyrelsens protokoll 2020-04-06 § 21
33. Kommunfullmäktiges protokoll 2020-06-22 § 16
34. Tekniska kontoret, 2020-10-28, se Dnr 431-2015
35. Allmänna utskottets protokoll 2020-10-19 § 73
36. Kommunstyrelsens protokoll 2020-11-16 § 128
37. Kommunfullmäktiges protokoll 2020-11-30 § 55
38. Allmänna utskottets protokoll 2021-03-15 § 23
39. Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 29



ÖVERKALIX

KOMMUN

Kommunfullmäktige

Kallelse

Sammanträdesdatum

2021-04-26

11

Motion- Trädgårdsavfall

Beslutsunderlag

1. Motion, 20201130, se Dnr 712-2020
2. Kommunfullmäktiges protokoll 20201130
3. Allmänna utskottets protokoll 2021-03-01 § 17
4. Kommunstyrelsens protokoll 2020-04-12 § 29



Kf § 6

Dnr 72-2019

Framtidens äldreomsorg

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Förslag till beslut

Att SU/AU föreslår KS att besluta om ett sammanhållet särskilt boende för äldre. Att SU/ AU föreslår KS att ge teknisk chef, socialchef och kommundirektör ytterligare utredningsuppdrag.

Bakgrund

Socialchef Jenny Liljebäck, teknisk chef Rune Blomster och undertecknad har fått i uppdrag av Kommunstyrelsen att utreda och ta fram underlag för ett politiskt beslut avseende "Framtidens äldreomsorg" KS Dnr; 72-2019. Uppdraget omfattar behov och utveckling av trygghetsboenden, revidering av riktlinjer för biståndsbedömning, utveckling av hemtjänst /hemsjukvård samt renovering alternativt nybyggnation av särskilt boende. Uppdragets inriktning är att hitta en ny struktur för en långsiktig, hållbar och aktuell äldreomsorg samt anpassa antalet särskilt boendeplatser till de behov som föreligger idag och i framtiden.

Lägesrapport:

Trygghetsboende

Blockhyresavtalet med Statens bostadomvandling har avslutats. Stiftelsen Överkalix bostäder har förvärvat fastigheten och har i samverkan med kommunen omvandlat Satelitboendet 55+ till ett trygghetsboende med 17 lägenheter med fastställda kriterier. Omvandling av Västgården från särskilt boende till ett trygghetsboende pågår. Ett våningsplan är friställt och en uppföring av lägenheterna pågår och beräknas klart inom kort. Dialog förs nu med Stiftelsen Överkalix bostäder om ett övertagande av drift och förvaltning. Ett annat alternativ som bör utredas är om trygghetsboendet ska kvarstå i kommunens regi och utgöra biståndsbedömt boende. En enkätundersökning om framtidens äldreomsorg med fokus på boende, trygghet, social samvaro och aktiviteter är genomförd och presenterad för sociala utskottet samt i fullmäktige under hösten 2020.

Riktlinjer för biståndsbedömning

En revidering av riktlinjer för biståndsbedömning är genomförd och politiskt beslutade.

Utveckling av hemtjänst

Utöver att en viss utökning av bemanning för hemtjänsten har skett över tid har enhetschef Agnes Engström i samverkan med socialchef fått ett uppdrag av kommunstyrelsen (Dnr 195-2020 KS§139) att ta fram en utvecklingsplan för hemtjänsten. Uppdragets syfte är att möjliggöra kvarboende i ordinärt boende, öka



trygghet och socialsamvaro för äldre samt upprätta en god arbetsmiljö för medarbetare. I dessa områden ingår även att se över bemanning, kompetens, lokaler och nyttjande av välfärdsteknik.

Renovering/nyproduktion av ett anpassat särskilt boende
Utredningen fick i uppdrag att titta på tre alternativ.

- Fortsatt bedriva särskilt boende på två platser, Tallviksgården och Brännagården med ca 60 boendeplatser
- Samordna och renovera ett särskilt boende på Tallviksgården ca 64-67 boendeplatser
- Nybyggnation central i samhället intill Brännagården ca 64 boendeplatser

Utredningen har med hjälp av Norconsult (fd. Monarken) tagit fram en kostnadsanalys avseende ombyggnation/nybyggnation för de tre alternativen.

Den viktigaste frågan för framtidens äldreomsorg är att säkerställa en långsiktig och hållbar kompetensförsörjning. Därav har en oberoende utredning avseende bemanningsplanering genomförts av Jotib. En summering av hela utredningen finns beskriven i rapport till SU Dnr; 20201008§94

Revision

På uppdrag av kommunens revisorer har PWC genomfört en granskning av kommunstyrelsens arbete med planering för framtidens äldreomsorg. Bedömningen är att i allt väsentligt bedrivs arbetet på ett ändamålsenligt sätt samt att den interna kontrollen i sammanhanget i allt väsentligt är tillräcklig.

Men att de rekommenderar kommunstyrelsen att:

- Tillse att det initierade planeringsarbetet slutförs i syfte att en strategi inom området kan fastställas. Detta för att Överkalix kommun ska ges förutsättningar att nå en långsiktigt ändamålsenlig äldreomsorg.
- Tillse att det finns en tydlig styrning avseende tidplan för återrapportering i planerings- och beredningsprocesserna

Hänvisar till Revisionsrapport PWC Framtidens äldreomsorg nov 2020

Förslag till beslut

Med utgångspunkt från Jotibs utredning samt kontakt med ett flertal mindre kommuner är ett sammanhållet särskilt boende att föredra. Samordningsvinster samt skicket på Brännagården är så avgörande både avseende lokalkostnader och bemannings synpunkt. Mot den bakgrunden föreslår Tjänstemannautredningen till SU/ AU att föreslå Kommunstyrelsen:

- att besluta om ett sammanhållet särskilt boende för äldre

Utifrån ovanstående bakgrundsbeskrivning och för att gå vidare i denna process förslås SU/ AU att föreslå Kommunstyrelsen besluta om att:

- Ge tillträdande tekniska chef Rune Ekholm ett uppdrag att gå vidare med de två återstående alternativen för ett sammanhållet särskilt boende med en djupare analys avseende långsiktig lokalkostnad innehållande drift/förvaltningskostnader samt kapitalkostnader
- Ge Kommundirektören i samverkan med socialchefen i uppdrag att sammanställa en strategiskt plan inklusive tidsplan enligt revisionens rekommendationer
- Ge kommundirektören i samverkan med socialchefen att utreda de olika alternativens påverkan på samverkan med lokala hälso-och sjukvården samt utvecklingen av en Nära



vård och omsorg med beaktande av den nya Primärvårdsreformen som träder i kraft i juli-2021. Denna lag omfattar även kommunal hälso-och sjukvård.

- Ge kommundirektören uppdrag att kontakta region Norrbotten för att sondera möjligheten för eventuellt köp av fastigheten Tallvik
- Ge socialchefen i uppdrag att utreda om trygghetsboendet på Västgården bör kvarstå i kommunens regi och utgöra ett biståndsbedömt trygghetsboende.
- Sätta datum för när dessa utredningar ska redovisas till Kommunstyrelsen”

Utdrag ur minnesanteckningar samt ”beredningens förslag” 20210118 beslut till kommunstyrelsen avseende framtidens äldreomsorg:

Efter avsluta genomgång ställer Anna-Greta Brodin kommundirektör frågan om varför inte Stiftelsen Överkalixbostäder vill ta över drift av Västgården. Då det finns medborgare som efterfrågar trygghetsboende. Svaret är från Niclas Hökfors (s) ordförande i stiftelsen Överkalixbostäder är att det är ”För stor ekonomisk risk att ta över fastigheten med dagens intäkter. Att fastigheten får stå tom och standarden idag där är för låg på Västgården med orenoverade icke inglasade balkonger, garage mm” för att folk vill hyra där.

Jenny Liljebäck socialchef säger att Västgården kan fungera som ett biståndsbedömt trygghetsboende, med boende som har behov av maximal hemtjänst. Att det vore bra att ha ett sådant om det är fullt på SÄBO. Då är inte standard lika avgörande för boende. Det finns också möjlighet att söka statliga bidrag till byggnation av sådana boendeformer.

Leif Nilsson (s) vill att man även utreder förutsättning för ett kooperativt särskilt boende. Under mötet svarar Jenny Liljebäck socialchef samt Anna-Greta Brodin kommundirektör att de bedömer att det är mycket tveksamt utifrån LOU samt att kommunen inte har tagit beslut om LOV.

Jenny Liljebäck socialchef att ny utredning angående SÄBO platser idag pekar mot 65.4 platser

Sarah Karlsson (c) samt Kristina Olofsson (v) Överkalix framtid föredrar alternativ två i utredningen:

”Samordna och renovera ett särskilt boende på Tallviksgården ca 64-67 boendeplatser” där man även utreder det ekonomiska aspekterna.

- Vilket hyresavtal som kommunen har för att hyra detta från Region Norrbotten och ev fortsatt hyra efter renovering

- Köp av fastighet där Region Norrbotten hyr det av kommunen i övrigt bifaller de utredningen.

Leif Grape (m) vill att kommunen utreder möjligheten att köpa hotellet och bygga om det till särskilt boende om det ej går vill han att kommunen går vidare med alternativ två och tre i utredningen:



- Samordna och renovera ett särskilt boende på Tallviksgården ca 64-67 boendeplatser
- Nybyggnation central i samhället intill Brännagården ca 64 boendeplatser

Roland Andersson (sd) vill att kommunen enbart utreder möjligheten att köpa hotellet och bygger om det till ett särskilt boende

Anne Jakobsson (s) vill att kommunen utreder och går vidare med alternativ två och tre i utredningen:

- Samordna och renovera ett särskilt boende på Tallviksgården ca 64-67 boendeplatser
- Nybyggnation central i samhället intill Brännagården ca 64 boendeplatser

Beredningens förslag:

- Avskrivna alternativ 1 i utredningen
- Gå vidare med att
 - Samordna och renovera ett särskilt boende på Tallviksgården ca 64-67 boendeplatser
 - Nybyggnation central i samhället intill Brännagården ca 64 boendeplatser
 - Uppdra till Jenny Liljebäck socialchef att utreda antalet boendeplatser
 - Ge tjänstemännen fortsatt utredningsuppdrag enligt förslag till beslut.Utredning skall vara klart till kommunstyrelsens sammanträde i augusti 2021 för beslut. Delar av utredningen kan redovisas tidigare.

Ledamot Ethel Landström (sd) avslår beredningens förslag och yrkar på att Överkalix kommun köper hotell Överkalix och bygger om det till särskilt boende

Ledamot Leif Nilsson (s) yrkar bifall till beredningens förslag samt att kommunstyrelsen även utreder möjligheten för ett kooperativt särskilt boende.

Ledamot Leif Gratpe (s) yrkar bifall till beredningens förslag samt att han biträder Leif Nilssons (s) yrkande att kommunstyrelsen även utreder möjligheten för ett kooperativt särskilt boende.

Ledamöterna Sarah Karlsson (c), Per Erik Olofsson (c) samt Kristina Olofsson (v) yrkar bifall enbart till beredningens förslag och tar helt avstånd till att kommunstyrelsen även utreder möjligheten för ett kooperativt särskilt boende.

Efter avslutad överläggning finner kommunstyrelsen frågan att det finns tre olika förslag till beslut.

Kommunstyrelsens ordförande ställer frågan till kommunstyrelsen om det beslutar yrka bifall till ledamot Ethel Landströms (sd) förslag och avslår beredningens förslag och yrkar på att Överkalix kommun köper hotell Överkalix och bygger om det till särskilt boende



Kommunstyrelsens ordförande finner att kommunstyrelsen beslutar avslå ledamot Ethel Landströms (sd) förslag i sin helhet och beslutar bifalla beredningens förslag i sin helhet.

Därefter ställer ordförande kommunstyrelsen proposition på kommunstyrelsens vice ordförande Leif Nilssons (s) tilläggsyrkande om att kommunstyrelsen beslutar att även utreder möjligheten till ett kooperativt särskilt boende.

Ja- röstar det som röstar till förmån för på kommunstyrelsens vice ordförande Leif Nilssons (s) tilläggsyrkande.

Nej röstar de som röstar det som röstar enbart på beredningens förslag

Omröstningen utfaller med 7 ja-röster samt 4 nej röster

Kommunstyrelsens ordförande finner att kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta bifalla beredningens förslag samt att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta utreder möjligheten med ett kooperativt särskilt boenden

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Att besluta om ett sammanhållet särskilt boende för äldre samt uppdra till teknisk chef, socialchef och kommundirektör ytterligare utredningsuppdrag.
- Avskriva alternativ 1 i utredningen
- Gå vidare med att
 - Samordna och renovera ett särskilt boende på Tallviksgården ca 64-67 boendeplatser
 - Nybyggnation central i samhället intill Brännagården ca 64 boendeplatser
- Uppdra till Jenny Liljebäck socialchef att utreda antalet boendeplatser
- Även utreda möjligheten till kooperativt särskilt boende
- Uppdra till teknisk chef, socialchef och kommundirektör att genomföra utredningsuppdrag enligt förslag till beslut

Bilaga 5

Beslutsunderlag

1. Minnesanteckningar 202010118, 20210101, se Dnr 72-2019
2. Kommunstyrelsens protokoll 2021-02-08 § 2



Kf § 7

Dnr 18-2021

Alkoholhandläggning

Bakgrund

Mot bakgrund till jävssituation avseende handläggning samt beslut om alkoholtillstånd bör detta överflyttas till bygg- och miljönämnden.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Flytta över hela alkoholhandläggningen till bygg- och miljönämnden fr.o.m. 2021-05-01

Bilaga 6

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, 2021-01-04, se Dnr 18-2021
2. Allmänna utskottets protokoll 2021-01-08 § 4
3. Kommunstyrelsens protokoll 2021-02-08 § 3



Kf § 8

Dnr 24-2021

Revidering av reglemente kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Föreligger förslag på revidering av kommunstyrelsens reglemente

Kommunstyrelsens förslag

- Revidera reglemente för kommunstyrelsen

Bilaga 7

Beslutsunderlag

1. Reglemente kommunstyrelsen, 2021-01-18, se Dnr 24-2021
2. Allmänna utskottets protokoll 2021-01-08 § 5
3. Kommunstyrelsens protokoll 2021-02-08 § 4



Kf § 9

Dnr 815-2020

Revidering av arbetsordning kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Föreligger förslag till revidering av arbetsordning av kommunfullmäktige. Detta med anledning av att dokumentet innehåller en första sida samt innehållsförteckning

Förslag till kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om:

- Att anta reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Att anta reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige

Bilaga 8

Beslutsunderlag

1. Arbetsordning kommunfullmäktige, 2021-01-18, se Dnr 2021
2. Allmänna utskottets protokoll 2021-01-08 § 7
3. Kommunstyrelsens protokoll 2021-02-08 § 5



Ks § 10

Dnr 114-2021

Revidering bygg- och miljönämndens reglemente

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Föreligger förslag att utöka nämndens ansvarsområde till att även omfatta myndighetsutövning inom alkohollagen. Samtidigt bör även bostadsanpassning tas bort eftersom detta numer ligger under kommunstyrelsen och tekniska avdelningen. Ändringen avser sidan 2 under § 1 st. mom. Förslaget är att texten "Lagstiftning om bostadsanpassningsbidrag" ersätts med texten "Alkohollagen"

Bygg- och miljönämnden beslutar

- Att föreslå kommunfullmäktige att anta reviderat reglemente för Bygg- och miljönämnden i enlighet med upprättat förslag

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Att anta reviderat reglemente för Bygg- och miljönämnden i enlighet med upprättat förslag

Bilaga 9

Beslutsunderlag

1. Bygg- och miljönämndens protokoll 2020-02-11 § 13
2. Reglemente bygg- och miljönämnden, 2020-02-22, se Dnr 114-2021
3. Allmänna utskottets protokoll 2021-03-01 § 18
4. Kommunstyrelsens protokoll 2020-04-12 § 27



Kf § 11

Dnr 115-2021

Beslut om taxa enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel bygg – och miljönämnden

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Bygg- och miljönämnden i Överkalix kommun ska ta över ansvaret för prövning och tillsyn enligt alkohollagen från kommunfullmäktige i Överkalix kommun. Med anledning av den ändrade ansvarsfördelningen behöver taxan för prövning och tillsyn enligt alkohollagen uppdateras.

Enligt 8 kap 10 § alkohollagen får kommunen ta ut en avgift för prövningen enligt de grunder som beslutas av kommunfullmäktige. Kommunen får även ta ut en avgift för tillsyn enligt 9 kap. av den som har serveringstillstånd och av den som bedriver anmälningspliktig detaljhandel med eller servering av folköl. Kommunfullmäktige kan meddela föreskrifter om avgifter för en kommunal nämnds verksamhet. Taxan har genomlysts och omarbetats inför antagandet. Avgifterna för ansökningar utgår liksom tidigare utifrån beräknad handläggningstid för moment som registrering och granskning av ansökan för eventuell komplettering, fastställande av personer med betydande inflytande i verksamheten, remissförfarande (skicka remisser till andra myndigheter), bedömning enligt alkohollagen, sammanställning och kommunicering av utredning och när så krävs även utredningsbesök och granskning av finansiering. Avgiften är beräknad till 520 kr/timme.

Gällande handläggningstid har en ny bedömning gjorts av tid för ansökan #Gemensam serveringsyta”, handläggningstiden har minskats och avgiften sänktes då de som kan ansöka om tillståndet sedan tidigare ska ha ett serveringstillstånd i botten, handläggningsmomenten kan minskas.

En ny rubricering har tillkommit ”Nyansökan efter avslag på grund av kunskapskravet”, avser ansökan inom 3 månader efter avslagsbeslutet.

Rubriceringen är en anpassning till kravet på kunskap i serveringsrörelsen, kravet innebär ofta att Folkhälsomyndighetens kunskapsprov ska genomföras med godkänt resultat, efter treunderkända prov ges avslag på ansökan.

Återkommer sökanden inom tre månader klaras ansökan med mindre handläggningstid, därav en lägre avgift.

Tillsynsavgiften för stadigvarande tillstånd faktureras som tidigare årligen i efterskott. Avgiften består av en fast administrativ tillsynsavgift samt en rörlig avgift baserad på omsättningen av alkoholdrycker räknat i kronor.

Avgiftsmodellen bygger på att antalet tillsyner är fler i de rörelser som säljer



med alkohol. Ett tillsynsbesök görs av två representanter, det kan vara två kommunrepresentanter, men det kan också vara en kommunrepresentant och polisen i en gemensam tillsyn, av den anledningen varierar kommunens kostnad vid tillsyn, en i förväg fastställd taxa är svår att tillämpa.

Inom avgiften ryms även de ” inre tillsyner” som kommunen för, registerkontroll med skatteverket och Polismyndigheten för att kontrollera att personer med betydande inflytande i rörelserna fortfarande uppfyller alkohollagens krav.

Bygg och miljönämnden beslutar

- Att föreslå kommunfullmäktig att i Överkalix kommun att anta taxa enligt upprättat förslag och upphäva nu gällande taxa för handläggning och tillsyn av ärenden enligt lag om tobak och liknande produkter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel
- Att föreslå kommunfullmäktige att besluta att taxan träder ikraft 1 maj förutsatt att nämndens nya reglemente avseende alkohollagen har antagits av kommunfullmäktige
- Att föreslå kommunfullmäktige att besluta att bygg- och miljönämnden för varje kalenderår (avgiftsår) beslutar att justera taxan

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Att föreslå kommunfullmäktig att i Överkalix kommun att anta taxa enligt upprättat förslag och upphäva nu gällande taxa för handläggning och tillsyn av ärenden enligt lag om tobak och liknande produkter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel
- Att föreslå kommunfullmäktige att besluta att taxan träder ikraft 1 maj förutsatt att nämndens nya reglemente avseende alkohollagen har antagits av kommunfullmäktige
- Att föreslå kommunfullmäktige att besluta att bygg- och miljönämnden för varje kalenderår (avgiftsår) beslutar att justera taxan

Bilaga 10

Beslutsunderlag

1. Bygg- och miljönämndens protokoll 2020-02-11 § 15
2. Taxa alkohol, tobak samt receptfria läkemedel bygg- och miljönämnden, 2020-02-22, se Dnr 115-2021
3. Allmänna utskottets protokoll 2021-03-01 § 19
4. Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 28



Kf § 12

Dnr 27-2021

Äldreomsorgsavgifter

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Tjänsteskrivelse gällande äldreomsorgsavgifter

Ekonomiavdelningen har uppmärksammat ett fel i hanteringen av äldreomsorgsavgifterna som kommer påverka avgifterna på särskilt boende när det rättas till. Avgiften på särskilt boende består av tre komponenter

- Hyra som faktureras utifrån fastställt pris
- Mat 3 600 kronor per månad som faktureras utan jämkning
- Vårdavgiften uppgår till 2 139 (2021) kr per månad men som jämkas utifrån avgiftsutrymme.

Avgiftsutrymme beräknas utifrån brukarens inkomster, vanligtvis pension samt bostadstillägg. Vad som är ett skäligt levnadsutrymme bygger på Konsumentverkets beräkningar. För 2021 ska det garanterade minimibeloppet för en ensamstående uppgå till 5 373,25 kronor per månad. Justering av avgiftsutrymme:

Enligt lag får kommunen justera utrymme om det finns skäl och för Överkalix kommun justeras utrymme enligt nedan: Minimibelopp 5 372,25 kronor Justering på grund av högre matkostnader på äldreboende än hemma 3 600 kr – 2 470 kr = 1 130 kr. Matkostnader hemma bygger på Konsumentverkets beräkningar. Justering på grund av att boendet står för vissa kostnader (försäkringar, förbrukningsvaror mm) -820 kr per månad. Vissa kostnader bygger på Konsumentverkets beräkningar. Justering av faktisk hyra.

Ett exempel på hur avgiften beräknas med denna beräkning: en person med inkomst på 12 235 kr efter skatt (en pension + bostadstillägg). Hyran är 4 241 kronor. I detta fall blir minimibeloppet 5 372,25 + 1 130 – 820 + 4 241 = 9 923,25 kronor. Det avgiftsutrymme kommunen har är då inkomsten 12 235 kr – minimibelopp 9 923,25 kr = 2 311,75 kronor.

Detta innebär att vi kan fakturera full vårdavgift på 2 139 kronor. Fel i hantering Problemet är att kommunen inte uppdaterat livsmedelskostnaderna samt vissa övriga kostnader sedan 2016. 2020 har vi beräknat avgiftsutrymme enligt nedan (uppdaterat med 2021 års belopp) Minimibelopp 5 372,25 kronor Justering på grund av högre matkostnader på äldreboende än hemma 3 600 kr – 1 835 kr = 1



735 kr. 1 835 kr är Konsumentverkets beräkningar för matkostnader för år 2016. Justering på grund av att boendet står för vissa kostnader (försäkringar, förbrukningsvaror mm) -584 kr per månad. 584 kronor är Konsumentverkets beräkningar för 2016. Justering av faktisk hyra. Med samma exempel som ovan på hur avgiften skulle bli enligt det system vi använder oss av i nuläget; 12 235 kr efter skatt (pension + bostadstillägg). Hyran är 4 241 kronor. I detta fall blir minimibeloppet $5\,372,25 + 1\,835 - 584 + 4\,241 = 10\,864,25$ kronor. Det avgiftsutrymme kommunen har är då inkomsten 12 235 kr - minimibelopp 10 864,25 kr = 1 370,75 kronor. Detta innebär att vi reducerar full vårdavgift på 2 139 kronor till 1 370,75 kr. Detta är ett faktiskt exempel och denna person skulle få en ökning av avgiften på 768,25 kr per månad om vi rättar till beräkningen på en gång. Bedömning Antalet fakturor inom särskilt boende var i oktober 98 stycken. Av dessa betalar 52 personer högsta avgift och berörs inte av felet. Av de 47 som idag ligger under högsta avgift skulle 31 personer få en höjd avgift på närmare 871 kronor. Åtta personer skulle få en avgiftshöjning på mellan 400 - 800 kronor per månad. Sju personer skulle få en avgiftshöjning under 400 kr per månad. Om felet rättas till kommer äldreomsorgen få runt 400 tkr mer per år i avgifter. Alternativ 1. En direkt justering som innebär höjning av avgifterna med motsvarande 400 tkr, ca 800 kr/person och månad för de med högst avgiftshöjning 2. En tvåårig höjning av avgiftsutrymmet skulle innebära att de 31 skulle få en höjning på 435 kronor/månad i år och nästa år 3. En treårig höjning som för de 31 på tre år skulle hamna på strax under 300/månad kr per år.

Förslag till beslut

Föreslår sociala omsorgsutskottet att föreslå kommunstyrelsen att korrigera detta under två år.

Kommunstyrelsens förslag

- Att korrigera äldreomsorgsavgifterna under en två årsperiod.

Bilaga 11

Beslutsunderlag

1. Skrivelse/redovisning läkemedelshantering, 2020-10-08, se Dnr 27-2021
2. Sociala omsorgsutskottets protokoll 2021-01-21 § 8
3. Kommunstyrelsens protokoll 2021-02-08 § 15



Kf § 13

Dnr 87-2021

Interimistiskt beslut avgifter Lappbergets skidanläggning

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Överkalix if har begärt att få avgiftsbefrielse för Lappbergets skidanläggning denna säsong. Detta med anledning av rådande pandemi.

Kommunstyrelsen beslutar

- Överkalix idrottsförening har rätt att avgiftsbefria eller minska avgift liftkortsavgift till den nivå de önskar
- Överkalix kommun underskottstäcker ingen förlust vid eventuell minskning av avgift eller avgiftsbefrielse för liftkortsavgifter
- Slutgiltigt beslut fastställs av kommunfullmäktige i april 2021

Beslutsunderlag

1. Kommunstyrelsens protokoll 2021-02-08 § 16



Kf § 14

Dnr 109 2021

Begäran från Stiftelse Överkalixbostäder om att öka borgen

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Stiftelsen Överkalixbostäder önskar härmed att Överkalix kommun såsom för egen skuld ingår borgen för Stiftelsens Överkalixbostäders låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 55 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Bakgrund: Borgen uppgår i dagsläget till 50 mkr, d v s en ökning med 5 mkr. Det ökade lånebehovet beror på arbetet med att tillföra ytterligare bostäder till marknaden samt fortsatt standard förbättringar genom bl.a. fönsterbyten. Stiftelsen uppvisar positivt resultat samt har en låg vakansgrad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Att Överkalix kommun såsom för egen skuld ingår borgen för Stiftelsens Överkalixbostäders låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 55 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader

Bilaga 12

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-02-19, se Dnr 109-2021
2. Allmänna utskottets protokoll 2021-03-01 § 19
3. Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 25



Kf § 15

Dnr 132-2021

Digitaliseringsstrategi

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Föreligger digitaliseringsstrategi strategi för Överkalix kommun.

Förslag till beslut

- Föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta anta digitaliseringsstrategi för Överkalix kommun.
- Föreslå kommunstyrelsen anta Bilaga 1 Nuläge och behov Digitaliseringsplan

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Att anta digitaliseringsstrategi för Överkalix kommun.

Kommunstyrelsen beslutar

- Att anta Bilaga Nuläge och behov Digitaliseringsplan

Bilaga 13

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-03-15, se Dnr 132-2021
2. Allmänna utskottets protokoll 2021-03-15 § 25
3. Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 31



Kf § 16

Dnr 125-2021

Avsiktsförklaring Nära Vård

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Föreligger avsiktsförklaring för nära vård.

Allmänna utskottet beslutar

- Allmänna utskottet ställer sig bakom avsiktsförklaringen och föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta avsiktsförklaringen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Att anta avsiktsförklaringen

Bilaga 14

Beslutsunderlag

1. Skrivelse, 2021-03-08, se Dnr 2021
2. Allmänna utskottets protokoll 2021-03-15 § 30
3. Kommunstyrelsen protokoll 2021-04-12 § 36



Kf § 17

Dnr 201-2021

Avveckling av krisledningsnämnden

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

Krisledningsnämnd 2021-03-25 § 46 föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avveckla krisledningsnämnden

Bilaga

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

-Att avveckla krisledningsnämnden

Bilaga 15

Beslutsunderlag

1. Krisledningsnämndens protokoll 2021-03-25 § 46
2. Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 45



Kf § 18

Dnr 224-2021

**Överföring av investeringsmedel från 2020 till 2021
Kommunfullmäktige beslutar**

Bakgrund

Av den beslutade investeringsbudgeten har inte alla medel använts och för att klara uppdraget från 2020 äskar verksamheterna om att nedanstående medel överförs till 2021

Investeringsbudget 2021

Projekt		Överförd från 2020	Avskrivningsperiod
082	Fd prästgården	300 000	20
031	Badhus	1 731 000	20
068	Älvens förskola	362 000	10
	Totalt fastigheter	2 393 000	
002	Strandskolan kök	167 700	5
	Totalt kost	167 700	
019	Högvattensäkring	550 000	20
008	Halljärv vattenverk	1 794 600	20
008	Ventilbyten, mätbrunnar	830 000	20
	Totalt VA	3 174 600	
057	Containerbil	1 940 000	10
	Totalt	1 940 000	
	SUMMA: totalt	7 675 300	

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta om överföring av investeringsmedel från 2020 till 2021.

Beslutet delges

Ekonomiavdelning

Teknisk avdelning

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige beslutar

- Att överföring av investeringsmedel från 2020 till 2021

Bilaga 16

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2021-03-29, se Dnr 224-2021
2. Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 44



Kf § 18

Dnr 229-2021

Årsredovisning 2020

Kommunfullmäktige beslutar

Bakgrund

För verksamhetsåret 2020 redovisar Överkalix kommun samt de bägge företag som ingår i koncernen positiva resultat. Totalt har kommunkoncernen ett överskott på 16 mkr. Stiftelsen Överkalixbostäder uppvisar ett resultat på 1,4 mkr och Överkalix Värmeverk AB har vänt underskott under ett antal år till ett överskott på 0,45 tkr. Kommunen har ett resultat på 14 mkr. Störst orsak till detta är att kostnadsutjämnningen förändrades inför 2020 vilket medfört en ökning av detta med ca 5 mkr. För att stärka välfärden har även ett tillskott på 5,8 mkr tillförts kommunen i tillfälliga statsbidrag.

I och med att verksamhetsmålen delvis uppnåtts samt de finansiella målen helt uppfyllts bedöms att kommunen uppnått god ekonomisk hushållning under 2020.

2020 har varit starkt präglad av pandemin som påverkat alla verksamheter på olika sätt. En krisledningsnämnd sattes igång under våren och den avvecklades under hösten. Gymnasieskolor har tidvis bedrivits på distans liksom grunskolan. Inom äldreboende infördes nationellt besöksförbud våren 2020. För äldreomsorgen blev det stort fokus runt basal hygien samt att skaffa in skyddsmaterial. Överkalix drabbades under våren 2021 av ett större utbrott som även tog sig in på äldreboendena och ett lokalt besöksförbud beslutades av Folkhälsomyndigheten efter ansökan av kommunen. Besöksnäringen tog stor skada av pandemin och två konkurser inträffade under första halvåret.

Kommunledningen har ett starkt resultat dels beroende på att budget för oförutsedda kostnader finns inom verksamheten plus att Arbetsmarknad och integration gått bra. Resultatet är i paritet med föregående år.

Tekniska avdelningen har ett stort underskott mot budget. Det är främst fastigheterna samt vinterväghållningen som uppvisar underskott. Verksamheten har drabbats av intäktsförluster i samband med konkurser orsakade av pandemin som inte blivit ersatta. I och med att tekniska avdelningen fått en budget som var två mkr lägre än utfallet 2019 har de haft svårt att klara sin ram. Under 2020 har ett antal åtgärder beslutats om för att uppnå budgetbalans på sikt.

Barn- och utbildningsutskottet har genomfört ett antal åtgärder under 2019 och 2020 som gett resultat. Under 2020 har verksamheterna fått extra stöd i form av nedsättning av arbetsgivaravgifter och ersättning för höga sjuklönekostnader som förbättrat resultatet tillfälligt. Kostnaden mot föregående år är väsentligt lägre främst tack vare åtgärderna, men även ersättningar p g a pandemin.

Sociala omsorgsverksamheten har ett mindre underskott än befarat. Verksamheten har fått god kompensation för utökade kostnader p g a pandemin. Resultatet 2020 är något högre än 2019 vilket dels beror på löneökningar men främst på grund av ökade kostnader för placeringar.



Inom Bygg och miljö har de flesta verksamheterna hållit budgetramarna, samt har resultat i nivå med föregående år. Miljö- och hälsoskydd har ökade personalkostnader som medfört underskott i budgeten. Personalkostnaderna beror på utökad bemanning i samband med personalförändringar.

Investeringarna har uppgått till 13,6 mkr. De stora investeringarna för 2020 är likt 2019 bredbandsutbyggnaden samt en stor satsning på gatunätet. Inom VA-sidan har arbetet med att säkra vattenförsörjningen pågått och utredning för att skapa redundans, det vill säga att få hög tillförlitlighet på vattenförsörjningen genom att ha flera alternativa lösningar på inflödet.

Pensionerna var låga under 2020 men de sista månaderna på året visade på en ökad kostnad och inför 2021 kommer kostnaderna för pensioner stiga rejält.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avsätta ytterligare 8,2 mkr till resultatutjämningsreserven så att denna uppgår till totalt 25 mkr för att möta framtida pensionsutbetalningar samt lågkonjunkturer samt att anta årsredovisning 2020.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2020

Revisionsberättelse (till KF)

Konsekvenser ekonomi och miljö

Inga konsekvenser.

Beslutet delges

Ekonomiavdelning

CLG

Hemsida

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Godkänna årsredovisning 2020
- Att avsätta ytterligare 8,2 mkr till resultatutjämningsreserven så att denna uppgår till totalt 25 mkr för att möta framtida pensionsutbetalningar samt lågkonjunkturer samt att anta årsredovisning 2020

Bilaga 17

Beslutsunderlag

1. Årsredovisning 2020, 2021-03-31, se Dnr 229-2021
2. Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 21



ÖVERKALIX

KOMMUN

Kommunfullmäktige

Kallelse
Sammanträdesdatum

2021-04-26

33

Kf 19

Revisionsberättelse 2020

Bilaga 18



ÖVERKALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

Kallelse
Sammanträdesdatum

2021-04-26

34

Kf 20

Ansvarsfrihet styrelse och nämnder



ÖVERKALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

Kallelse

Sammanträdesdatum

2021-04-26

35

Kf § 21

Hysesavgifter

Västgården trygghetsboende

Bilaga 19 delas ut på efter kommunstyrelsens sammanträde



ÖVERKALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

Kallelse
Sammanträdesdatum

2021-04-26

36

Kf § 22

Valärende